Garsoniera de inchiriat | ZONA AFI MALL BRASOV | COMISION 0%

Exclusivitate

Comision 0%



300 € / lună (11.54 € / lună / mp)

Camere	**1**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**Parter**
Supraf. construită	**34 mp**	Supraf. utilă	**26 mp**
Anul construcției	**1970**		

Garsoniera de inchiriat | ZONA AFI MALL BRASOV | COMISION 0%

Garsonieră recent renovată, mobilată și utilată – Zona AFI Brașov

Vă propunem spre închiriere o garsonieră semi-decomandată, situată pe strada Nicolae Titulescu nr. 38B, într-o zonă centrală a Brașovului, în imediata apropiere a centrului comercial AFI Brașov.

Proprietatea beneficiază de o poziționare foarte bună, fiind amplasată în spatele mallului AFI, cu acces facil către mijloacele de transport în comun și către principalele puncte de interes ale orașului.

Garsoniera a fost recent renovată și se închiriază complet mobilată și utilată, exact conform fotografiilor de prezentare, fiind pregătită pentru mutare.

Este situată la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+4, într-un bloc de garsoniere.

Avantaje și caracteristici:
- Garsonieră semi-decomandată;
- Recent renovată;
- Complet mobilată și utilată;
- Situată la parter;
- Zonă centrală, în spatele mallului AFI Brașov;
- Acces rapid la mijloacele de transport în comun;
- Disponibilă pentru închiriere pe termen lung.

UTILITĂȚI:
- Apa și energia electrică sunt contorizate individual, fiecare garsonieră având contoare separate.
- Gazul este facturat la comun, costul facturii fiind împărțit între apartamentele din bloc.

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE:

- Vizionările se realizează exclusiv pe bază de programare.
- Comision 0% pentru chiriaș – nu se percepe comision de agenție.
- Completarea și semnarea fișei de vizionare sunt obligatorii. În lipsa acesteia, vizionarea nu poate fi efectuată.
- Nu se acceptă animale de companie.
- Se încheie contract de închiriere pe o perioadă minimă de 12 luni.
- Contractul de închiriere va fi înregistrat la ANAF.
- La semnarea contractului se achită chiria pentru luna în curs și garanția echivalentă a două luni de chirie.

Dacă sunteți în căutarea unei locuințe într-o zonă centrală, cu acces facil către facilitățile urbane și pregătită pentru mutare, vă invităm să programați o vizionare!

Facilități

- Apometre
- Drumuri Asfaltate
- Contor căldură
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Interfon
- Uși interioare Lemn
- Ușă intrare Metal
- Transport în comun
- Parchet
- Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

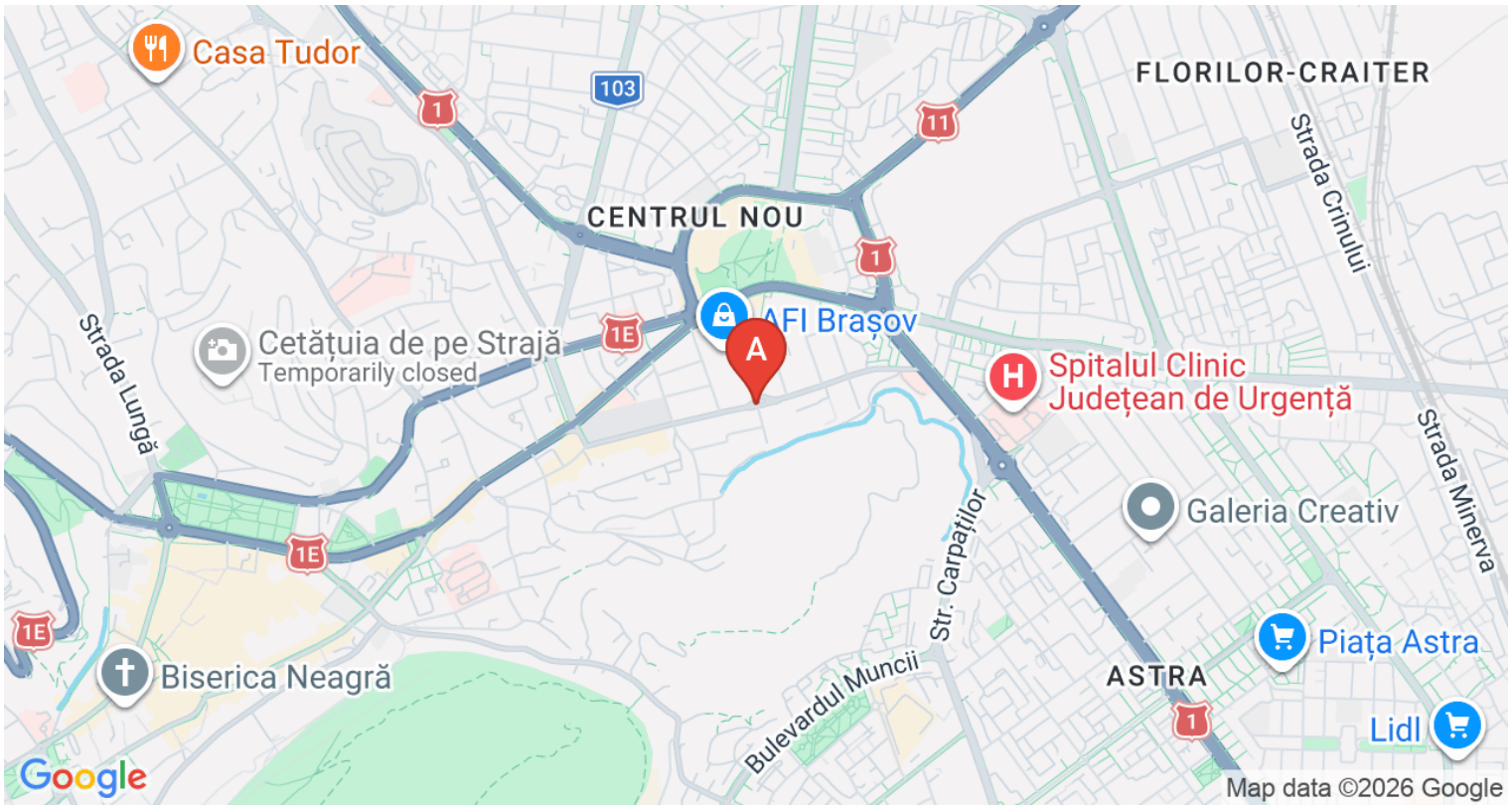









Localizare



Datele agentului



Alexandru Istrate
Sales Associate

0775678754
alexandru.istrate@remax.ro

REMAX Evolution
Calea Bucuresti, nr.10 B
0771 132 402
evolution.brasov@remax.ro