REMAX
Xux Investment

Spațiu Industrial-Acces Rapid A1&N1-Pretabil Productie&Depozitare



1,000 € / lună (7.04 € / lună / mp)

Tip imobil	**Hală**	Supraf. utilă	**142 mp**
Supraf. birou	**20 mp**	Supraf. producție	**115 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**1**
Înălțime interioară	**5.0 m**	Supraf. depozitare	**115.0 mp**
Încăperi	**3**		

Spațiu Industrial-Acces Rapid A1&N1-Pretabil Productie&Depozitare

Vă propunem spre închiriere o hală industrială versatilă, cu o suprafață utilă de 142 mp, amplasată într-o zonă logistică strategică, beneficiind de conexiuni rutiere excelente către Autostrada A1 și DN1.
Această proprietate reprezintă o soluție eficientă pentru companiile care au nevoie de mobilitate ridicată, fluxuri rapide de distribuție sau un spațiu optimizat pentru depozitare și producție ușoară.

Detalii Tehnice și Configurație
Suprafață utilă: 142 mp, cu o compartimentare flexibilă, adaptabilă în funcție de specificul operațional al companiei dumneavoastră.
Utilități industriale: Curent trifazic instalat, ideal pentru operarea de echipamente industriale, utilaje sau scule electrice de putere.
Accesibilitate logistică: Acces facil pentru autovehicule de marfă, facilitând operațiunile de încărcare și descărcare.
Platformă exterioară: Spațiu exterior, pretabil pentru parcare, manevră auto sau organizarea stocurilor pe palete.

Avantaje Strategice
Poziționare premium: Acces rapid și facil către principalele artere de transport național (A1 și DN1), reducând timpii și costurile de transport.
Versatilitate ridicată: Soluție ideală pentru depozitare, e-commerce, distribuție, atelier de producție mică, prelucrare.
Infrastructură solidă: Zonă dedicată activităților industriale și comerciale, cu drumuri de acces corespunzătoare traficului greu.

Pentru informații suplimentare, sau programarea unei vizionări private, vă invităm să ne contactați la numărul de telefon afișat.

Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Acces TIR
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Curent trifazic (380V)
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Uși de acces

Galerie



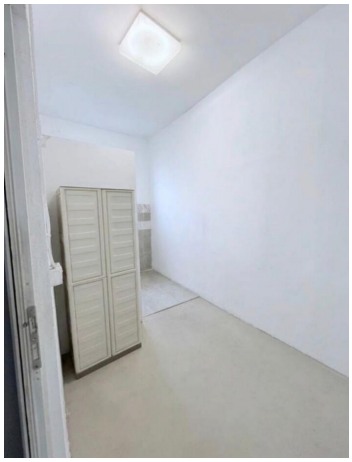


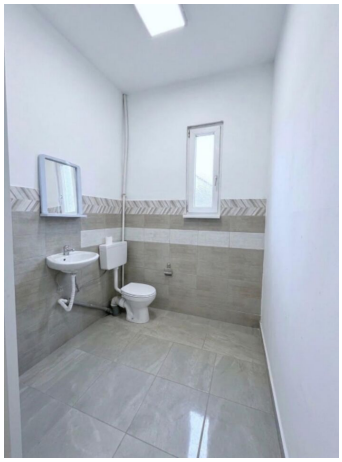




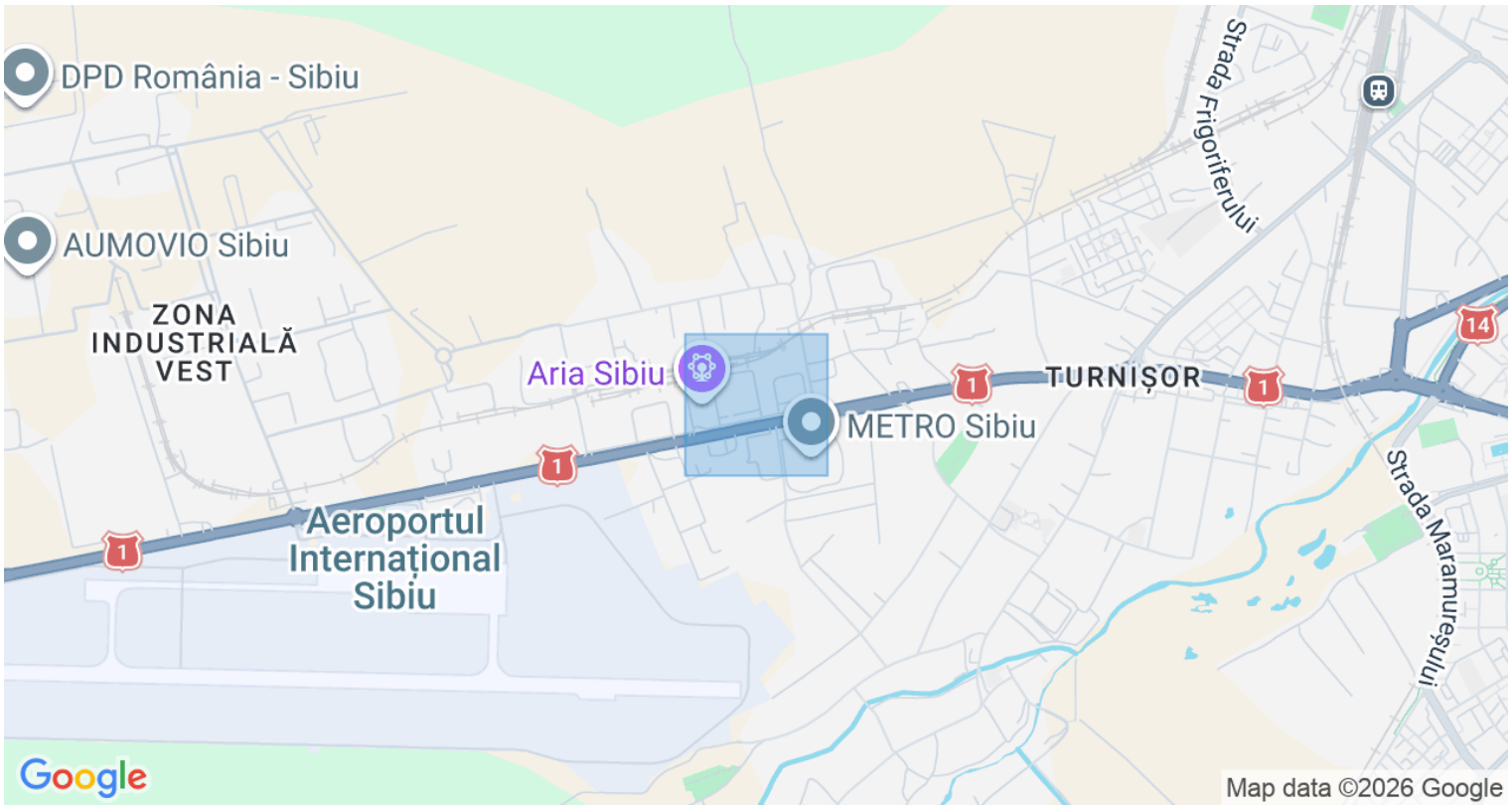








Localizare



Datele agentului



Eugen Rotărescu
Sales Associate

0745337113
eugen.rotarescu@remax.ro

REMAX Xux Investment
Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu
0371 306 055
xux.sibiu@remax.ro