

Comision 0 %! Casă de vânzare în Tărlungeni!

Exclusivitate

Comision 0%



179,000 € (1,754.9 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Supraf. construită

129 mp



Supraf. utilă

102 mp



Supraf. teren

1,041 mp



Anul construcției

1978

Comision 0 %! Casă de vânzare în Tărlungeni!

Vă propun spre vânzare o proprietate situată în localitatea Tărlungeni, județul Brașov, amplasată pe un teren de 1.041 mp, cu un front stradal de 26,7 metri liniari la strada principală asfaltată.

Proprietatea este compusă din patru construcții. Casa principală, construită din cărămidă, dispune de 3 camere, bucatărie, baie și cămară, existând posibilitatea amenajării unei mansarde cu acces atât din interiorul locuinței, cât și din exterior.

Lipită de casă se află o construcție din piatră, utilizată ca spațiu de depozitare, care asigură și accesul către beci și zona tehnică. Aici sunt amplasate centrala termică pe gaz și cea pe lemne. Un alt avantaj îl reprezintă sistemul de panouri fotovoltaice de 8 kw montat pe acoperiș.

Proprietatea beneficiază și de un garaj cu amprentă la sol de aproximativ 60 mp și o suprafață utilă de aproximativ 50 mp, prevăzut cu beci la subsol și cu posibilitatea amenajării unei garsoniere la mansardă, cu acces separat din curte. În completare, curtea dispune de o copertină din lemn, potrivită pentru depozitarea utilajelor.

Prin suprafața generoasă a terenului, configurația construcțiilor și multiplele posibilități de extindere și amenajare, proprietatea reprezintă o oportunitate pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, cu anexe utile și potențial de dezvoltare.

Pentru detalii suplimentare și vizionări, vă rog să mă contactați telefonic!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Zoltan Fejer

Team Leader

0723736677

zoltan.fejer@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

