

DE INCHIRIAT Apartament cu 2 camere în zona Aparatorii Patriei



550 € / lună (12.79 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

3



Supraf. construită

49 mp



Supraf. utilă

43 mp



Anul construcției

2024

DE INCHIRIAT Apartament cu 2 camere în zona Apărătorii Patriei

Apartament nou cu 2 camere, prima închiriere, parcare inclusă – Apărătorii Patriei

Vă propunem spre închiriere un apartament cu 2 camere, complet mobilat și utilat, situat pe Drumul Jilavei nr. 38–40, în zona Apărătorii Patriei. Apartamentul este la prima închiriere, nu a fost locuit și este disponibil imediat.

Proprietatea se află la etajul 3 din 8 al unui bloc construit în 2026, dotat cu lift, supraveghere video și videointerfon. Amenajarea interioară a fost realizată în 2026, cu mobilier și finisaje atent alese, pentru un spațiu confortabil și practic.

Apartamentul are o suprafață utilă de 43 mp, la care se adaugă un balcon de 6 mp, rezultând o suprafață totală de 49 mp. Compartimentarea semidecomandată cuprinde un living cu bucătărie deschisă, un dormitor, o baie și un balcon.

Bucătăria este mobilată și echipată cu aragaz, hotă și frigider, iar apartamentul dispune de mașină de spălat rufe, televizor și aer condiționat. Mobilierul nou și electrocasnicele de calitate completează o locuință pregătită pentru mutare.

Confortul termic este asigurat prin încălzire în pardoseală, alimentată de centrala imobilului. Blocul beneficiază de izolație termică exterioară și ferestre PVC.

Un loc de parcare este inclus în prețul chiriei, iar la parterul imobilului există un loc de joacă pentru copii. Accesul se realizează din stradă asfaltată, cu iluminat public.

Printre reperele zonei se numără stația de metrou Apărătorii Patriei, Parcul Tudor Arghezi, centrul comercial Grand Arena și Stay Fit Gym. Zona oferă și opțiuni pentru educație, cumpărături și servicii, utile în viața de zi cu zi.

O locuință potrivită pentru o persoană sau un cuplu care își dorește un apartament nou, complet echipat, cu balcon și parcare proprie.

Chirie: 550 euro/lună, cu loc de parcare inclus.

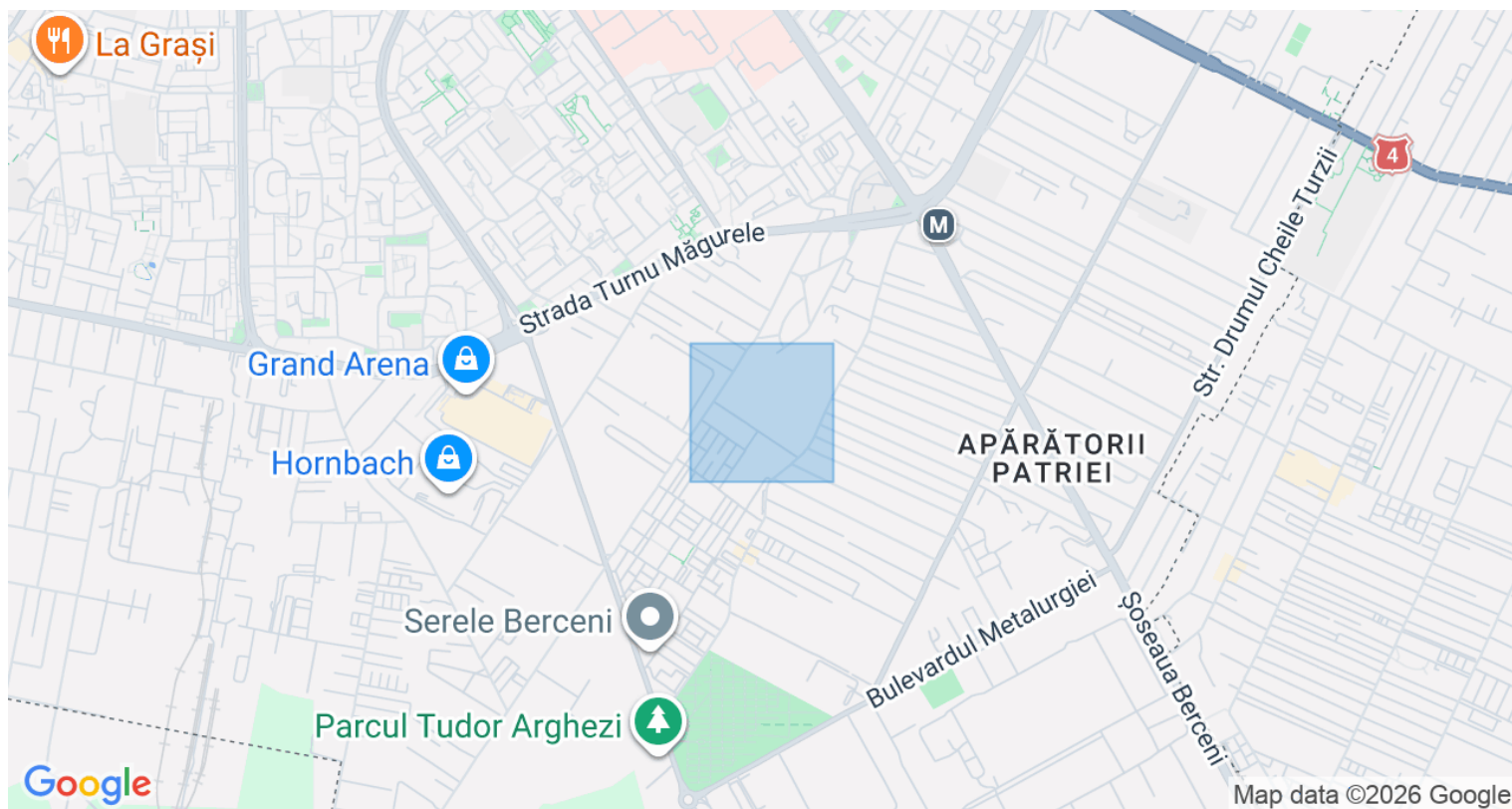
Pentru detalii și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|-----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video | ✓ Videointerfon |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Cosmin Cîrstea

Broker/Owner

0760500900

cosmin.cirstea@remax.ro

REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

