Apartament 3 camere, 74 mp, 2 băi, parcare, Cantemir-Palas

Exclusivitate



158,900 € (2,266.12 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	2	Locuri de parcare	1
Etaj	3	Supraf. construită	79 mp
Supraf. utilă	73.32 mp	Anul construcției	1974

Apartament 3 camere, 74 mp, 2 băi, parcare, Cantemir-Palas

Apartament 3 camere decomandat 74 mp Etaj 3 Cantemir – Palas

Spațiu generos, confort și o locație excelentă pentru viața de familie!
Vă propun spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat în zona Cantemir, în apropiere de Palas, la etajul 3 al unui bloc construit în anul 1974.
Cu o suprafață totală de aproape 74 mp, dintre care aproximativ 70 mp utili și un balcon de aproximativ 4 mp, apartamentul oferă spații generoase, bine delimitate și o compartimentare practică, ideală pentru o familie.
Locuința beneficiază de orientare dublă, lumină naturală și este compartimentată în living, două dormitoare, bucătărie spațioasă, două băi, holuri și balcon.
Dincolo de suprafața generoasă și compartimentarea practică, apartamentul are acel ceva pe care nu îl poți exprima doar în metri pătrați. Este o locuință luminoasă, primitoare, cu o energie foarte bună, în care te simți confortabil încă de la primul pas. Un spațiu care transmite căldură și sentimentul de „acasă”.
Dotări și avantaje:
- Centrală termică proprie;
- Tâmplărie cu geam termopan;
- Două aparate de aer condiționat, amplasate în living și bucătărie;
- Mobilier și electrocasnice incluse în vânzare;
- Loc de parcare atribuit de primărie;
- Compartimentare decomandată și orientare dublă.

Localizarea este unul dintre principalele atuuri ale proprietății.
Liceul Cantemir, Școala Gimnazială Titu Maiorescu, spațiile verzi și locurile de joacă se află în imediata apropiere. Accesul facil către Palas, zona centrală, magazine și mijloace de transport contribuie la confortul vieții de zi cu zi.
Apartamentul se vinde mobilat și utilat, fiind o opțiune potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție.
Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.
Florin Huivan – Consultant imobiliar

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie










Localizare



Datele agentului



Florin Huivan
Sales Associate

0741534229
florin.huivan@remax.ro

REMAX Relax
Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4
0746 534 229
relax.iasi@remax.ro