Apartament 3 camere de închiriat – Bloc Nou (2022), Etaj 2, Parcare pr

450 € / lună (7.5 € / lună / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**2**	Supraf. construită	**80 mp**
Supraf. utilă	**60 mp**	Anul construcției	**2022**

Apartament 3 camere de închiriat – Bloc Nou (2022), Etaj 2, Parcare pr

REMAX Dynamic va oferă spre închiriere un apartament cu 3 camere, complet mobilat și utilat, situat la etajul 2 al unui imobil rezidențial nou, construit în anul 2022, în cartierul Alfa. Locuința este predată în stare impecabilă, fiind pregătită pentru mutarea imediată a viitorilor chiriași.
Compartimentare și structură:
- Zonă de zi tip open space: Living cochet și zonă de luat masa unite cu bucătăria deschisă, formând un spațiu comun luminos.
- Balcon: Accesul pe balcon se realizează direct din zona de zi / bucătărie.
- 2 dormitoare decomandate: Camerele de odihnă oferă intimitate deplină, fiind complet separate de zona socială.
- Baie dotată cu cabină de duș
Dotări și finisaje:
- Confort termic: Centrală termică proprie cu sistem de încălzire în pardoseală.
- Mobilier: Amenajare ultra-modernă, cu piese funcționale și optimizate pentru depozitare.
- Electrocasnice incluse: Mașină de spălat vase, frigider, aragaz, cuptor electric, cuptor cu microunde, mașină de spălat rufe și televizor.
Exterior și facilități:
Proprietatea dispune de un loc de parcare privat, situat în curtea interioară amenajată a clădirii, cu acces securizat.
Condiții contractuale :
- Perioadă contractuală: Termen lung, cu o durată minimă de un an.
- Garanție: Se solicită o garanție financiară la semnarea contractului, sumă care se returnează integral la finalul perioadei contractuale, după verificarea stării apartamentului și a achitării utilităților.
- Profil chiriasi: Se acceptă cu prioritate persoane sau familie cu venituri lunare stabile și demonstrabile.
- Politică animale de companie: Nu se acceptă animale de companie în spațiul locativ.
Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Contor gaz
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Videointerfon
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

Localizare

Datele agentului

Francisc Ervin Racz
Team Leader

0744577787
francisc.racz@remax.ro

REMAX Dynamic
Str. Voluntarilor, nr. 2
0741 542 809
dynamic.arad@remax.ro