REMAX
Relax Partners

VALEA LUPULUI - Casa 4 camere - 115mp Utili - 2 Bai - 0% COMISION

Exclusivitate

Comision 0%



245,000 € (2,055.37 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	164.6 mp	Supraf. utilă	115 mp
Supraf. teren	300 mp	Supraf. curte	281 mp
Anul construcției	2022		

VALEA LUPULUI - Casa 4 camere - 115mp Utili - 2 Bai - 0% COMISION

O casă în care viața de familie se desfășoară firesc, atât în interior, cât și în exterior.

Situată în Valea Lupului, această proprietate cu 4 camere oferă confortul unei locuințe complet mobilate și utilate, alături de avantajele unei curți deja amenajate.
Cu 115 mp utili, trei dormitoare, două băi și o terasă acoperită de 16 mp, casa este organizată pentru nevoile vieții de zi cu zi. Interiorul primitor, mobilierul realizat la comandă și spațiile de depozitare contribuie la o locuință funcțională.
Unul dintre cele mai atractive elemente este legătura dintre casă și exterior. Terasa acoperită și grădina cu pomi fructiferi creează un cadru plăcut pentru, activități alături de copii, familie și prieteni.

SUPRAFETE SI COMPARTIMENTARE:
- Suprafață utilă: 115 mp
- Suprafață construită desfășurată: 163 mp
- Teren: 300 mp
- 4 camere, dintre care 3 dormitoare și living
- Bucătărie mobilată și complet utilată
- 2 băi
- 2 balcoane
- Terasă acoperită de 16 mp
- Debara sub scară și pod pentru depozitare

AMENAJARI INTERIOARE SI DOTARI:
- Casa se vinde complet mobilată și utilată, cu mobilier realizat la comandă și spații de depozitare integrate în amenajarea interioară.
- Bucătăria, amenajată în nuanțe de verde-petrol și lemn, oferă spațiu pentru gătit și pentru mesele de zi cu zi. Livingul este organizat în jurul unei zone generoase de relaxare, iar cele trei dormitoare permit utilizări adaptate nevoilor fiecărei familii.

DOTARI:
- Mobilier realizat la comandă
- Frigider, aragaz și mașină de spălat vase
- Mașină de spălat rufe și uscător
- 3 Televizoare
- Aer condiționat
- Centrală termică proprie și calorifere
- Construcție și caracteristici tehnice:

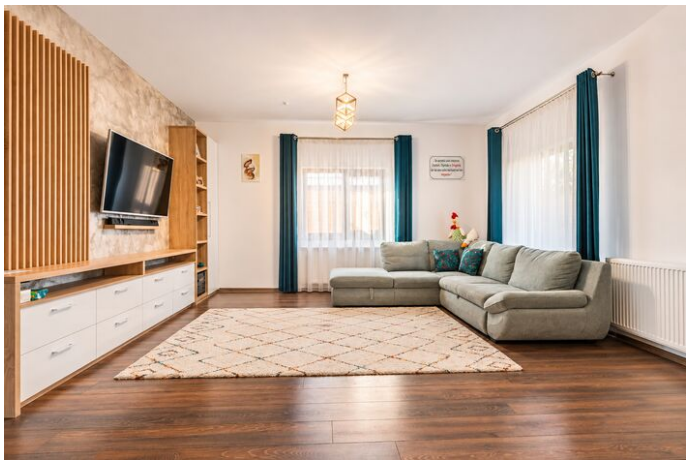
ALTE CARACTERISTICI:
- An construcție: 2022
- Construcție din cărămidă BKS 25
- Tâmplărie Salamander cu geam tripan și benzi de etanșare
- Pod izolat cu vată minerală de 10 cm

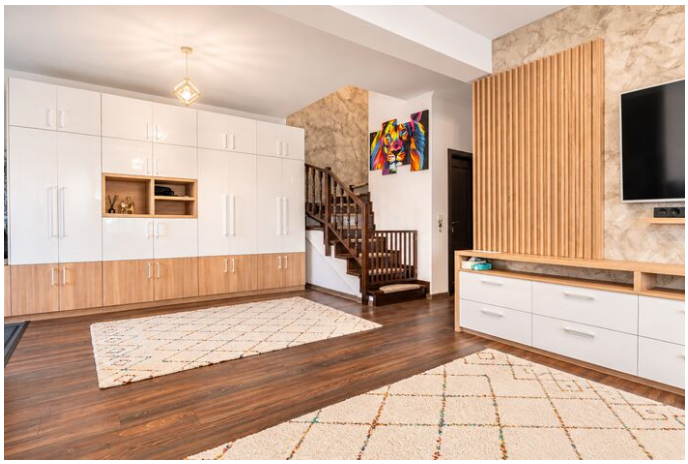
Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Curte
- ✔ Grădină
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Emil Badarnih
Sales Associate

0783164007
emil.badarnih@remax.ro

REMAX Relax Partners
Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4
0741603170
relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX
Relax Partners