Apartament cu 2 camere, decomandat, prima inchiriere – Zona Pacii

Exclusivitate

Comision 0%



470 € / lună

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**1**	Supraf. construită	**62 mp**
Supraf. utilă	**47 mp**	Anul construcției	**2023**

Apartament cu 2 camere, decomandat, prima inchiriere – Zona Pacii

Daca iti doresti o locuinta moderna, intr-un bloc nou, amenajata cu grija si pregatita pentru primul chirias, acest apartament poate fi alegerea potrivita!
Va propunem spre inchiriere un apartament cu 2 camere, decomandat, cu o suprafata de 47 mp, situat la etajul 1 al unui imobil nou, in zona Pacii.
Apartamentul se afla la prima inchiriere si te intampina cu un ambient placut, mobilier modern si dotari menite sa iti ofere confortul de care ai nevoie zi de zi. Este complet mobilat si utilat, astfel incat te poti muta fara grija amenajarilor sau a achizitiilor suplimentare.
Compartimentarea decomandata ofera intimitate si functionalitate, iar balconul inchis reprezinta un spatiu suplimentar pe care il poti amenaja in functie de preferinte.
Un avantaj important il reprezinta centrala termica proprie, care iti permite sa gestionezi independent confortul termic, precum si locul de parcare inclus, un beneficiu important pentru cei care folosesc masina zilnic.

Performanta energetica
* Poziționat in clasa energetica „A”
* Consum anual specific de energie: 58.13 kWh/m2an
* Indice de emisii echivalent CO2: 22.04 kgCO2/m2an
* Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m2an

O locuinta potrivita pentru cei care isi doresc confort, functionalitate si avantajul de a fi primii chiriasi intr-un apartament nou amenajat.

Vă așteptăm cu drag la colaborare!
Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați!

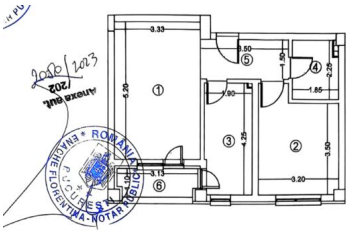
Facilități

- Aer condiționat
- Centrală proprie
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC
- Apometre
- Contor gaz
- Izolat Termic Interior
- Transport în comun
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Izolat Termic Exterior
- Uși interioare Lemn
- Parchet

Galerie







Nr. Încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Living	17.3
2	Dormitor	12.1
3	Bucătărie	7.9
4	Baie	4.0
5	Hol	5.3
	Suprafața utilă	46.6
6	Balcon	3.2
	Suprafața totală	49.8
Executant: TROCEA IONEL Autorizat Categoria A Seria B, Nr. 3992 Telefon: 0729 05 1978		
Recepționat,	Data:	

Ionel Trocea Digitally signed by Ionel Trocea Date: 2023.08.01 21:38:05 +03:00

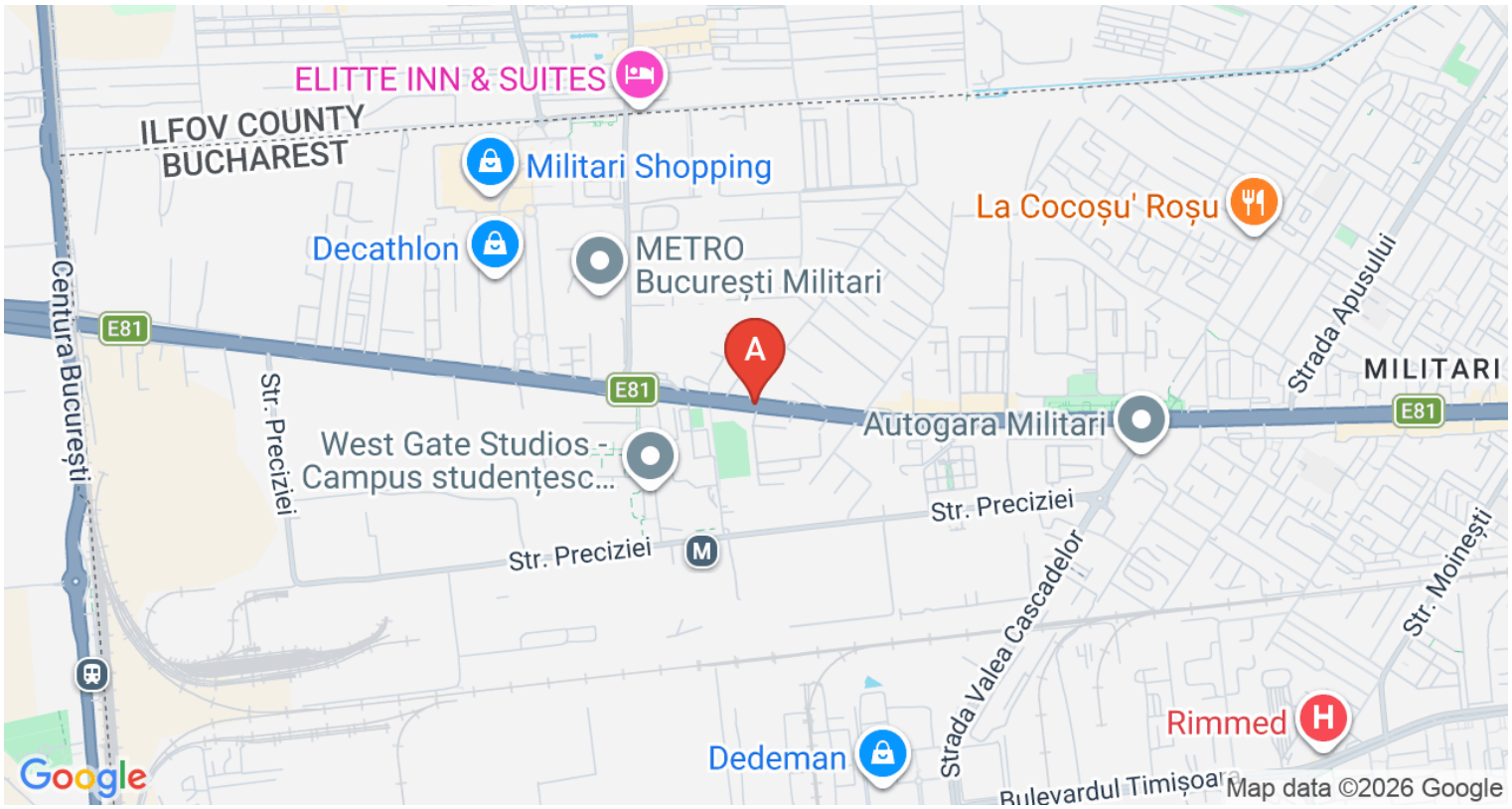








Localizare



Datele agentului



Andrei Corneanu
Sales Associate

0787568397
andrei.corneanu@remax.ro

REMAX Impact
Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1
0711 986 698
impact.bucuresti@remax.ro