Studio de vânzare în Subcetate City 2, Sânpetru, comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



85,000 € (1,734.69 € / mp)

Camere	**2**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**3**	Supraf. construită	**62 mp**
Supraf. utilă	**49 mp**	Anul construcției	**2026**

Studio de vânzare în Subcetate City 2, Sânpetru, comision 0%

Studio de vânzare în Subcetate City 2, etaj 3/3+mansardă, cu loc de parcare inclus, comision 0%.

Are 48,7 mp utili, compus din 2 camere și dressing, la care se adaugă un balcon de 4 mp, cu orientare sud-est, deci primește soare dimineața și are lumină naturală pe tot parcursul zilei. De la geam se vede și muntele, ceea ce face diminețile mai plăcute.

Ce primești în plus față de un studio obișnuit:
-gresie și faianță gri, cu brâu ornamental, care conferă băii un aspect îngrijit;
-baie completă, cu oglindă și corpuri de iluminat;
-vas WC suspendat cu bazin încastrat;
-uși albe și plinte în culoarea peretelui, pentru un aspect curat și unitar;
-circuit electric separat pentru mașina de spălat vase în bucătărie, deci nu trebuie să faci modificări ulterior.

Finisajele sunt peste ce se găsește de obicei la apartamentele de acest tip, așa că te poți muta fără lucrări și fără cheltuieli în plus.

Locul de parcare este inclus în preț, un avantaj real într-o zonă în care parcarea poate fi o problemă.

De ce e plăcut să locuiești în complex:
Subcetate City 2 e un ansamblu rezidențial nou, într-un cadru natural frumos, cu spații verzi. Zona e liniștită, cu magazine, cafenea, salon de înfrumusețare. Fiind un ansamblu mare, locuiești într-o comunitate deja creată.
Studioul e potrivit pentru o persoană sau un cuplu, dar și ca investiție pentru închiriere, pentru că zona e căutată.

Se lucrează la ultimele retușuri, iar pozele sunt cu titlu de prezentare.

Pentru mai multe detalii, contactează-mă telefonic!

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Ciprian Miron
Sales Associate

0723732191
ciprian.miron@remax.ro

REMAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro