Spațiu de birouri premium, 589 mp, parter, acces separat – Dorobanți



15,000 € / lună (30 € / lună / mp)

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**500 mp**
Etaj	**Parter**	Anul construcției	**2010**
Încăperi	**6**		

Spațiu de birouri premium, 589 mp, parter, acces separat – Dorobanți

Spațiu de birouri premium, 589 mp, parter, acces separat – Dorobanți, Constantin Aricescu

Într-una dintre cele mai apreciate zone ale Bucureștiului, în cartierul Dorobanți, pe strada Constantin Aricescu nr. 5–7, vă propunem spre închiriere un spațiu generos de birouri, amplasat la parterul unei clădiri reprezentative.

Cu o suprafață utilă de 495,96 mp și o suprafață totală construită de aproximativ 589 mp, incluzând spațiile comune, proprietatea oferă un cadru potrivit pentru companiile care își doresc un sediu reprezentativ, într-o locație consacrată a capitalei.

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este accesul separat, care asigură independență operațională și facilitează organizarea activității unei companii. Spațiul este compartimentat și amenajat pentru activități de birou, beneficiind de recepție, zone de lucru individuale, încăperi dedicate activităților administrative și sistem de climatizare.

Configurația interioară permite organizarea eficientă a departamentelor, a zonelor de management și a spațiilor destinate întâlnirilor de lucru. Amenajările existente reprezintă un avantaj pentru viitorul chiriaș, oferind posibilitatea unei preluări cu investiții reduse în amenajare.

Caracteristici principale:

- Suprafață utilă: 495,96 mp
- Suprafață totală construită: aproximativ 589 mp, incluzând spațiile comune
- Amplasare: parter
- Acces separat
- Compartimentare funcțională pentru birouri
- Recepție amenajată
- Sistem de climatizare
- Două terase
- Spațiu amenajat pentru activități administrative și de birou

Destinație și oportunitate

Proprietatea se adresează companiilor care caută un sediu central, o reprezentanță sau un spațiu administrativ de dimensiuni generoase. Este potrivită pentru firme de consultanță, companii din domeniul financiar, servicii profesionale sau organizații care au nevoie de un sediu propriu, cu o organizare funcțională și o adresă reprezentativă.

Localizarea în Dorobanți, suprafața generoasă și accesul independent transformă această proprietate într-o opțiune interesantă pentru companiile care pun accent pe imagine, accesibilitate și confortul echipei.

Chirie solicitată: 15.000 euro/lună, negociabil.

Pentru informații suplimentare, detalii privind condițiile de închiriere sau programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

- ✔ Internet
- ✔ Recepție

Galerie









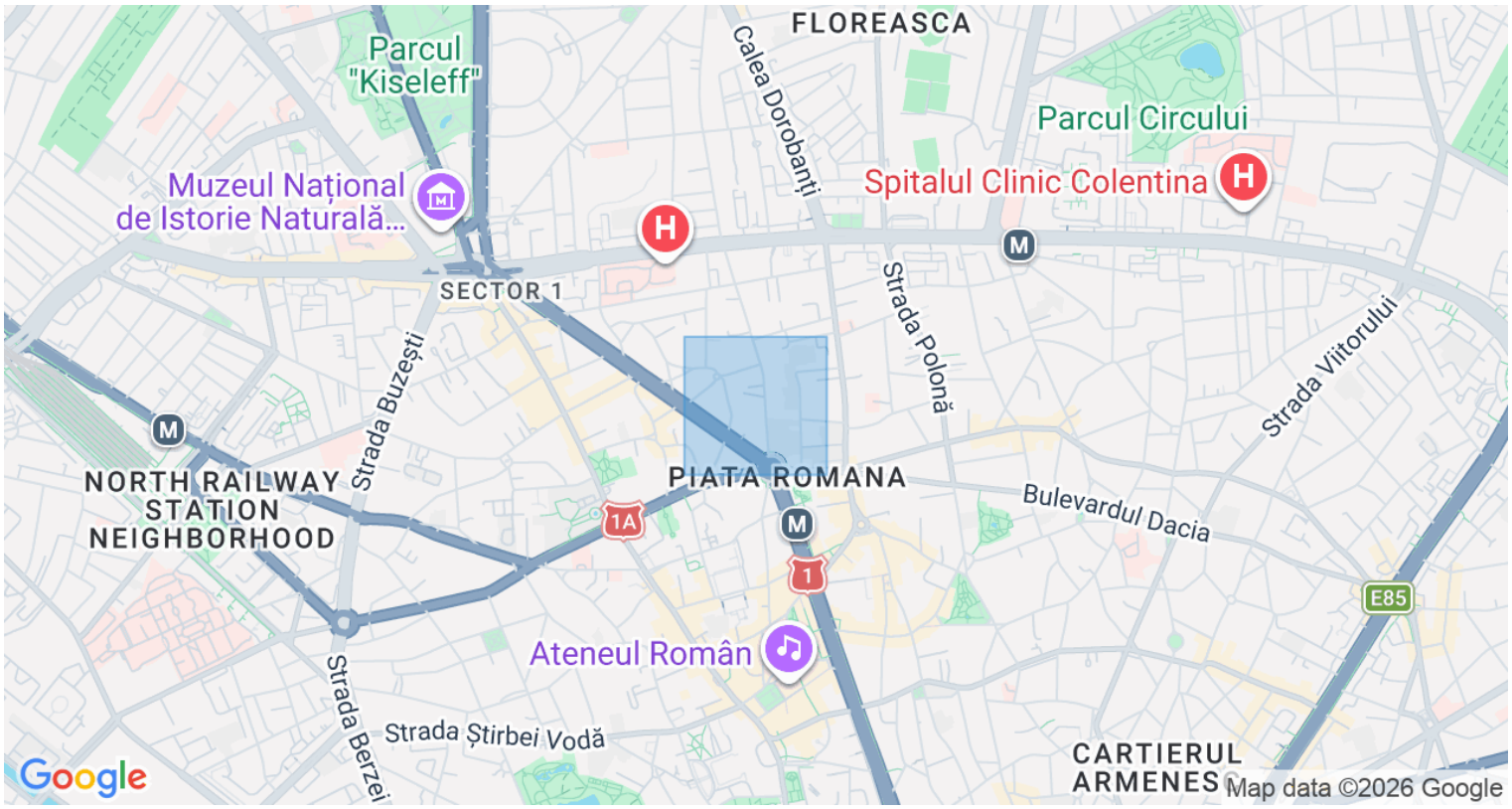








Localizare



Datele agentului



Sorin Petrache
Team Leader

0757671650
sorin.petrache@remax.ro

REMAX Gold
B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter
0720830979
gold.bucuresti@remax.ro