Hala FRIGORIFICA de inchiriat I Berceni, sector 4 I Rampa TIR



9,500 € / lună (9.45 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Hală**	Supraf. utilă	**1,005 mp**
Supraf. birou	**25 mp**	Etaj	**Parter**
Băi	**2**	Înălțime interioară	**6.0 m**
Supraf. depozitare	**910.0 mp**	Încăperi	**7**

Hala FRIGORIFICA de inchiriat I Berceni, sector 4 I Rampa TIR

Vă propunem spre închiriere un spațiu industrial specializat pentru depozitare frigorifică, situat în București, Sector 4, cartierul Berceni.
Proprietatea este ideală pentru companii din domeniul logistic, alimentar, distribuție și comerț en-gros, oferind infrastructura necesară pentru depozitarea și manipularea mărfurilor în condiții frigorifice.

Compartimentare și capacitate de depozitare:
- 7 incaperi frigorifice individuale, fiecare cu suprafața de aproximativ 130 mp, temperatura 6-10 grade C;
- SAS comun de 70 mp, temperatura ambientala continua de 10 grade C;
- Capacitate de depozitare de 160 de paleți/cameră, pe rafturi amenajate;
- Capacitate totală de aproximativ 1.120 de paleți;
- Birouri administrative de 25 mp.

Facilități și dotări:
- Două rampe de încărcare și descărcare: una pentru TIR și alta pentru autovehicule utilitare;
- Vestiare pentru personal;
- Grup sanitar;
- Parcare;
- Cântar cu capacitate maximă de 2 tone;
- Sistem de supraveghere video;
- Server IT;
- Spațiu special amenajat pentru fumători.

Spațiul oferă condiții potrivite pentru desfășurarea activităților de depozitare frigorifică, logistică și distribuție, beneficiind de o organizare eficientă a fluxurilor de recepție, depozitare și expediere a mărfurilor.

Se poate inchiria total sau parțial.

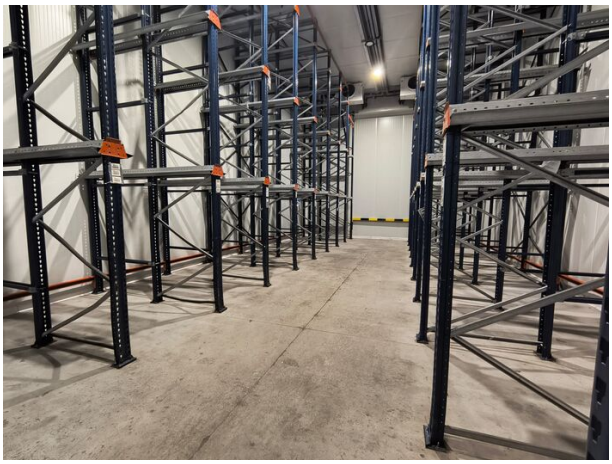
O oportunitate pentru companiile care caută un spațiu frigorific funcțional, cu infrastructură logistică dedicată, în București – Sector 4, cartierul Berceni.

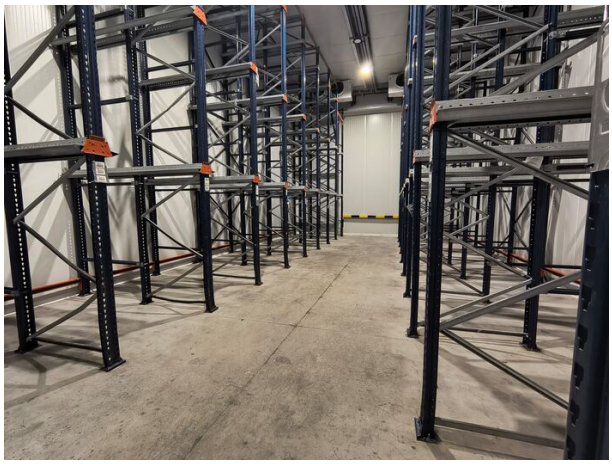
Facilități

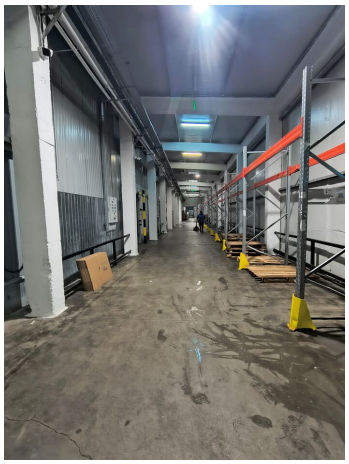
- ✔ Acces auto
- ✔ Acces TIR
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Curent trifazic (380V)
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

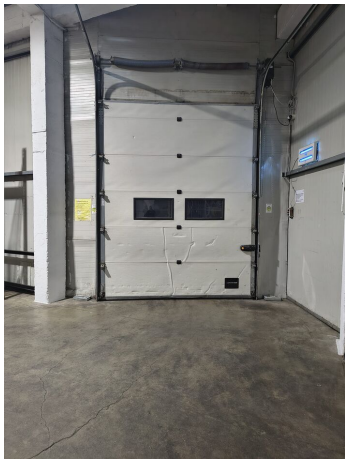
Galerie





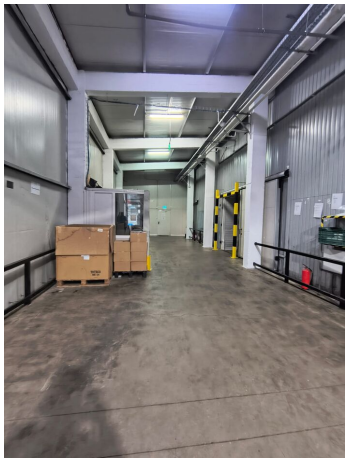




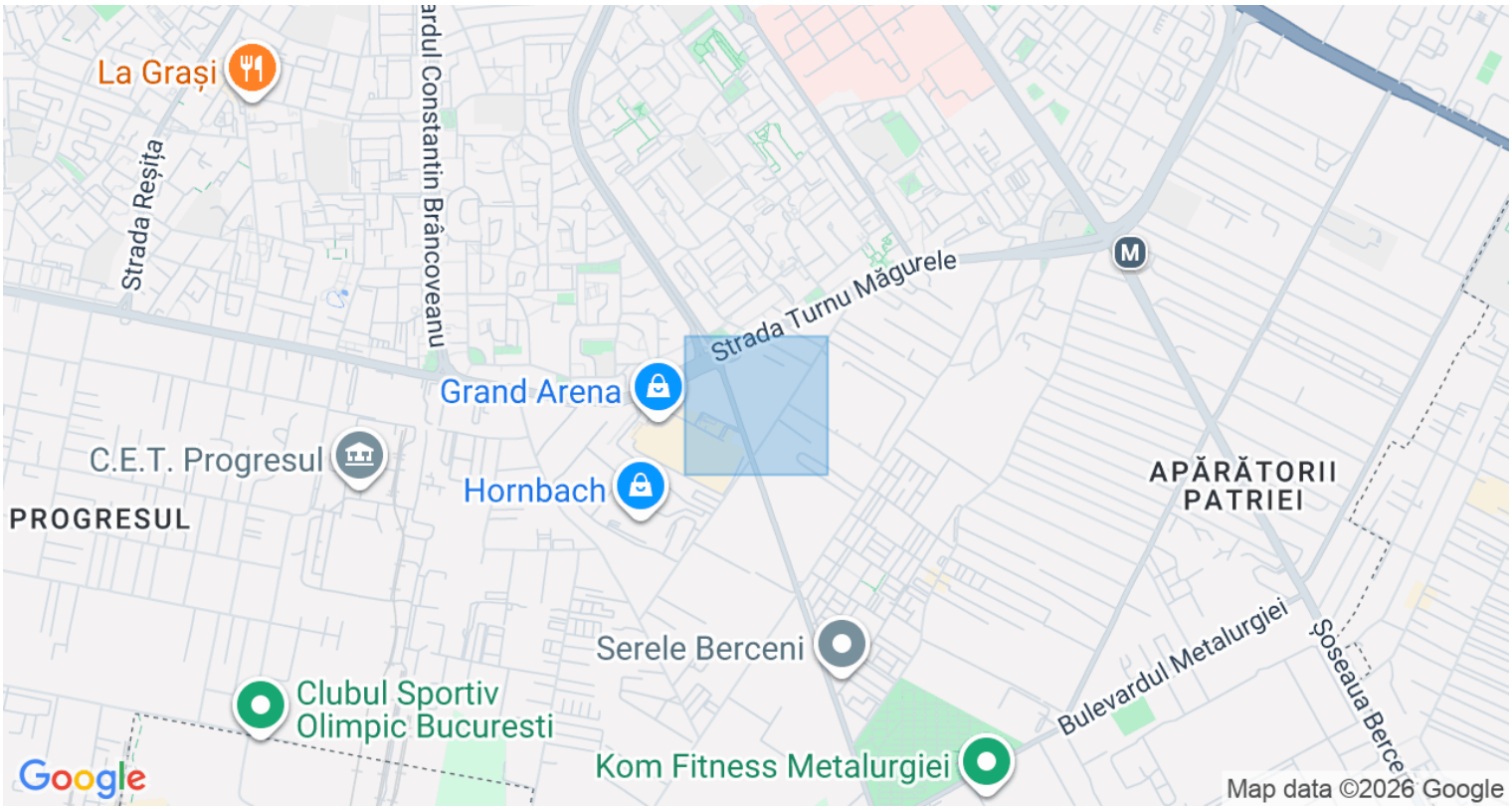








Localizare



Datele agentului



Florian Vochescu
Sales Associate

0734897587
florian.vochescu@remax.ro

REMAX Quality
Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3
0771612355
quality.bucuresti@remax.ro