Casa de vânzare curte proprie – Dobroești Fundeni Pantelimon

Exclusivitate

Comision 0%



299,000 € (2,317.83 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	3
Supraf. construită	169 mp	Supraf. utilă	129 mp
Supraf. teren	185 mp	Supraf. curte	132 mp
Anul construcției	2022		

Casa de vânzare curte proprie – Dobroești Fundeni Pantelimon

Vă propunem spre vânzare o casă cu regim de înălțime P+2, situată în Dobroești, la limita cu București, în zona Lacului Fundeni.
Construită în 2021 proprietatea este pregătită pentru mutare și se vinde complet mobilată și utilată.

Suprafețe și caracteristici:
- Suprafață utilă: 129 mp
- Teren: 185 mp
- Amprentă la sol: 57 mp
- Regim de înălțime: P+2

Compartimentare:
Parter: Living, bucătărie deschisă, cu posibilitate de închidere, și grup sanitar.
Etajul 1: două dormitoare și o baie.
Etajul 2: dormitor, baie, uscătorie și cameră separată, potrivită pentru birou, dressing sau dormitor suplimentar.

Proprietatea beneficiază de pod pentru depozitare, cameră tehnică/depozitare, două balcoane deschise și foișor cu terasă.
Curtea liberă permite parcarea a două autoturisme.
Dotări și utilități: centrală termică proprie pe gaz, calorifere, apă, canalizare, gaze naturale și energie electrică.

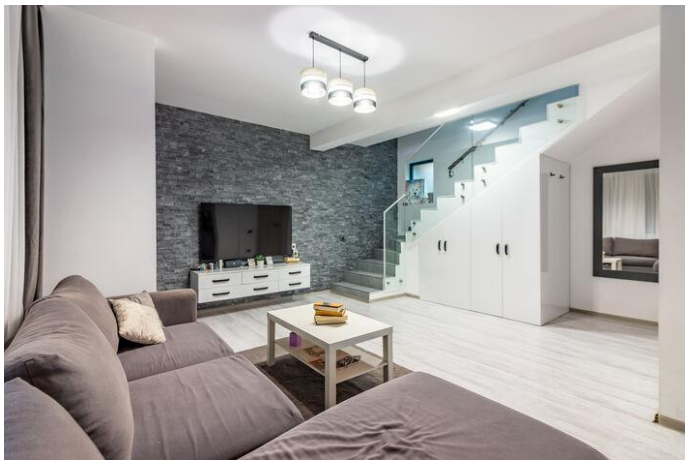
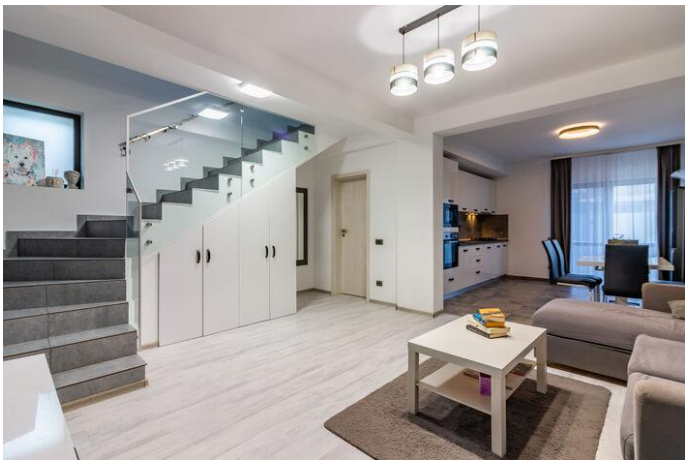
Localizare și acces: amplasarea la limita Bucureștiului oferă acces către Șoseaua Fundeni, Șoseaua Dobroești și zona Colentina – Pantelimon.
În proximitatea zonei se regăsesc Lacul Fundeni, Lacul Dobroești, Parcul Ecologic Dobroești și Parcul Motodrom.
Zona este deservită de transportul public, inclusiv de liniile de autobuz 253, 343 și 455.

O proprietate potrivită pentru o familie care își dorește spațiu pe mai multe niveluri, camere cu funcțiuni flexibile, curte proprie și avantajul unei locuințe complet mobilate și utilate, gata de mutare.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Gresie
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Bucătărie deschisă
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Sistem de alarmă
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

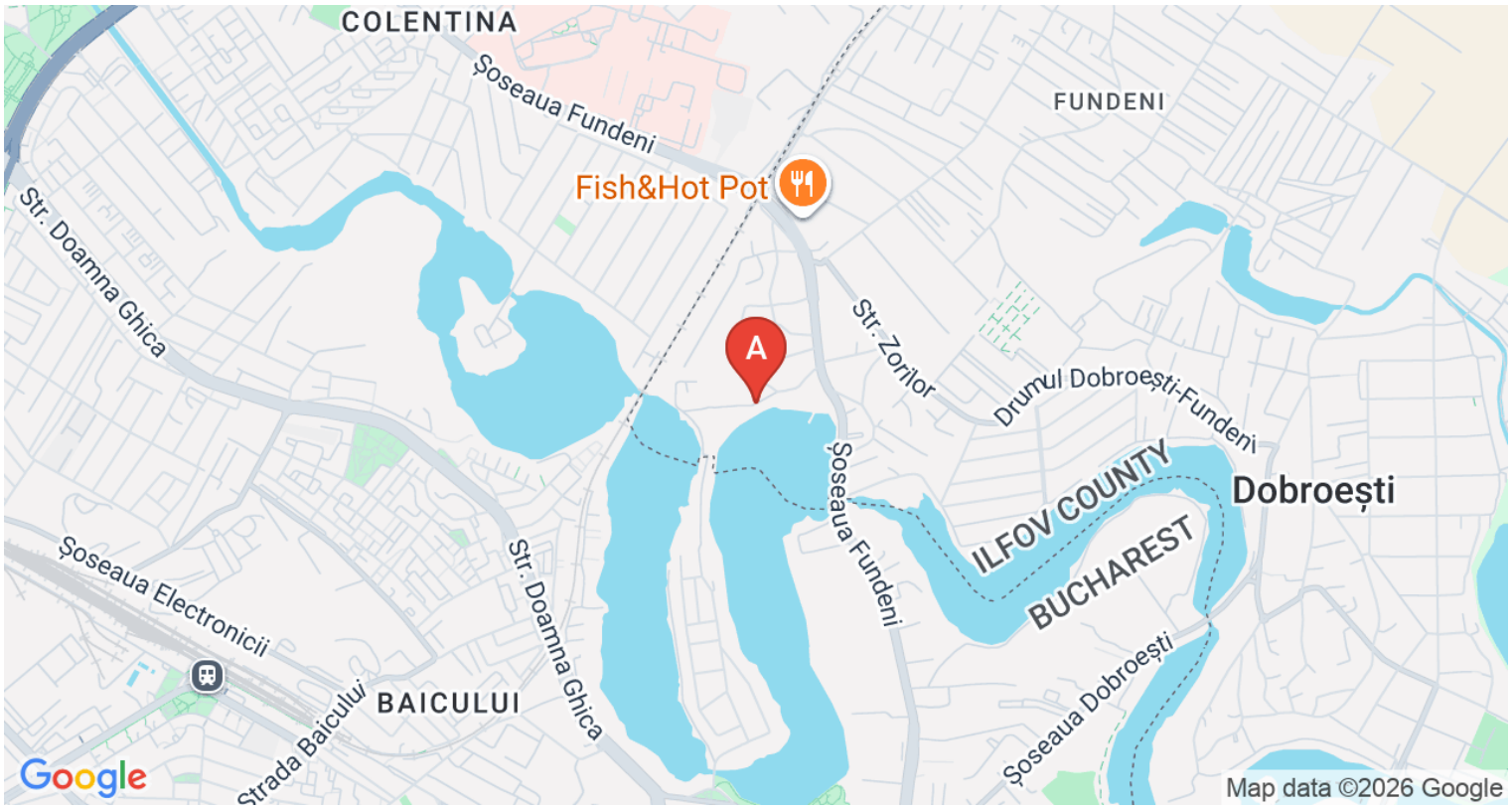









Localizare



Datele agentului



Andreea Firică
Sales Associate

0764542373
andreea.firica@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro