Casă la sol de vanzare in Mihail Kogalniceanu teren 2000 mp

Exclusivitate



210,000 € (610.47 € / mp)

Camere	5	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	4
Supraf. construită	475 mp	Supraf. utilă	344 mp
Supraf. teren	2,000 mp	Supraf. curte	1,586 mp
Anul construcției	2017		

Casă la sol de vanzare in Mihail Kogalniceanu teren 2000 mp

Casă la sol de vânzare în Mihail Kogălniceanu – 412 mp construiți și teren de 2.000 mp

Vă prezentăm spre vânzare o proprietate generoasă, situată în localitatea Mihail Kogălniceanu, ideală pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, cu multiple posibilități de utilizare, anexe utile și un teren amplu, care oferă intimitate și libertate în amenajare.

Proprietatea este amplasată pe un teren în suprafață de 2.000 mp și dispune de o casă construită pe parter, cu o suprafață construită de 412 mp, compartimentată în 5 camere, dintre care 3 dormitoare, precum și 2 băi.

Un avantaj important îl reprezintă construcțiile și spațiile auxiliare de care dispune proprietatea: o anexă amenajată ca o căsuță de oaspeți, garaj, magazie, dar și o terasă utilizată ca bucătărie de vară, un spațiu ideal pentru momentele petrecute alături de familie și prieteni.

Caracteristici și beneficii:

Suprafață teren: 2.000 mp;

Suprafață construită: 412 mp;

Regim de înălțime: parter;
5 camere, dintre care 3 dormitoare;
2 băi;
Anexă – căsuță de oaspeți;
Garaj și magazie;
Terasă utilizată ca bucătărie de vară;
Racordată la toate utilitățile;
Se predă parțial mobilată.

Un alt avantaj îl reprezintă poziționarea proprietății. Localitatea Mihail Kogălniceanu se află la aproximativ 25 de minute de municipiul Constanța, cu acces facil către mijloacele de transport în comun din apropiere.

Condiții de predare:

Proprietarii își doresc un termen de predare de maximum 6 luni de la încheierea tranzacției, termen ce va fi menționat în documentele contractuale. Există posibilitatea reducerii acestui termen, în funcție de finalizarea procesului de relocare a proprietarilor în străinătate.

Proprietatea se predă parțial mobilată. Inventarul complet al mobilierului și al bunurilor care rămân în imobil va fi stabilit și discutat în cadrul vizionării, direct la locație.

Vă invităm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Gresie
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Parchet
- ✔ Sistem de alarmă
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Grădină
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie









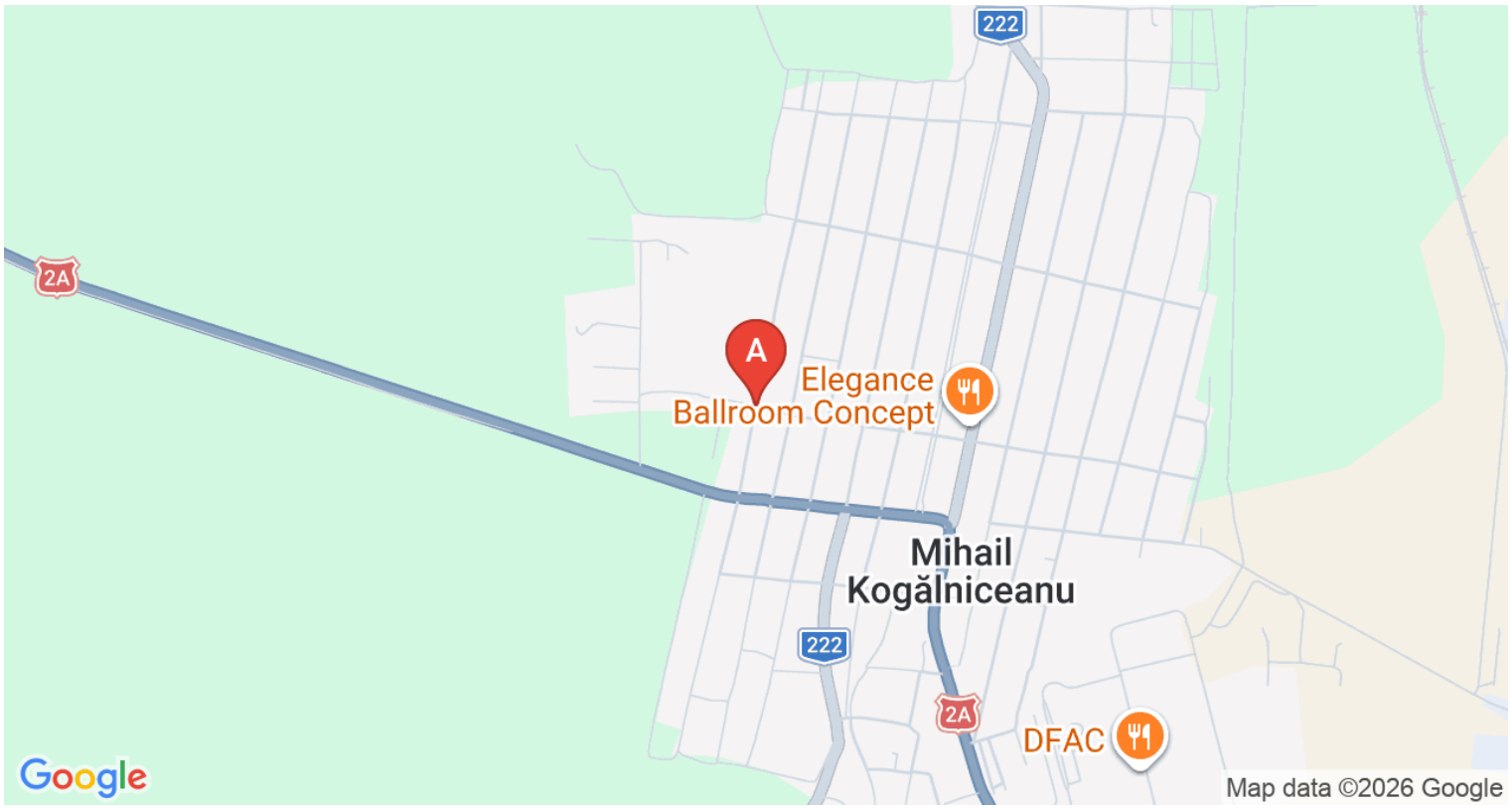








Localizare



Datele agentului



Iuliana Stamate
Broker/Owner

0724646364
iuliana.stamate@remax.ro

REMAX Plus
Str. Rascoala 1907, nr. 71
0724646364
plus.constanta@remax.ro