REMAX Orizont

Casă superba complet utilata teren 660mp

419,000 € (1,813.85 € / mp)

Camere	**5**	Dormitoare	**4**
Băi	**3**	Locuri de parcare	**2**
Supraf. construită	**291 mp**	Supraf. utilă	**231 mp**
Supraf. teren	**660 mp**	Anul construcției	**2019**

Casă superba complet utilata teren 660mp

Există proprietăți care oferă spațiu. Există proprietăți care oferă confort. Iar apoi există acele case rare care îți oferă senzația că ești în vacanță în fiecare zi. Aceasta este una dintre ele.

Situată într-o zonă liniștită și apreciată din Săcele, la doar câteva minute de Brașov, această proprietate impresionează prin eleganță, intimitate și atenția acordată fiecărui detaliu. Amplasată pe un teren generos de 660 mp, casa oferă spațiul ideal pentru o familie care își dorește confort, siguranță și un stil de viață premium.

Cu aproximativ 210 mp utili locuibili + garaj, locuința este compartimentată inteligent și armonios. Zona de zi este reprezentată de un living generos cu șemineu, locul perfect pentru serile petrecute în familie sau alături de prieteni, completat de o bucătărie închisă, modernă, elegantă și perfect funcțională. Tot la parter se gaseste si camera tehnica/ spalatoria si o baie spatioasa. Spatiul de sub scari a fost de asemenea gandit practic, ca spatiu de depozitare.

Suprafețele vitrate ample permit luminii naturale să inunde fiecare încăpere, oferind o atmosferă caldă, aerisită și primitoare pe tot parcursul zilei. Etajul este dedicat exclusiv confortului familiei, găzduind trei dormitoare luminoase, două băi moderne și un dressing generos, toate concepute pentru a oferi funcționalitate și intimitate în viața de zi cu zi. Dormitorul matrimonial beneficiază de acces către o terasă proprie, un loc perfect pentru momentele de relaxare.

Un element care diferențiază această proprietate este calitatea finisajelor. Pereții și tavanele sunt realizați integral cu stucco veneziano, un finisaj elegant și rafinat care conferă întregii locuințe personalitate și un aer sofisticat.
Confortul este completat de numeroase facilități și spații auxiliare: garaj închis, beci, pod pentru depozitare și multiple terase care extind în mod natural spațiul de locuit către exterior.

Exteriorul este unul dintre marile atuuri ale acestei proprietăți. Curtea amenajată oferă intimitate, liniște și o atmosferă aparte, transformând fiecare zi petrecută acasă într-o experiență asemănătoare unei vacanțe. Terasele generoase creează cadrul perfect pentru relaxare, socializare sau momente petrecute în aer liber împreună cu familia.

Proprietatea beneficiază de toate utilitățile și de dotări moderne care răspund celor mai exigente cerințe: sistem de supraveghere video, sistem de alarmă, automatizări inteligente și control de la distanță prin telefon pentru porțile și sistemele de acces. Siguranța este completată de ușa de intrare premium GERDA THERMO PRIME RC2, recunoscută pentru performanțele excelente de izolare și protecție antiefracție.

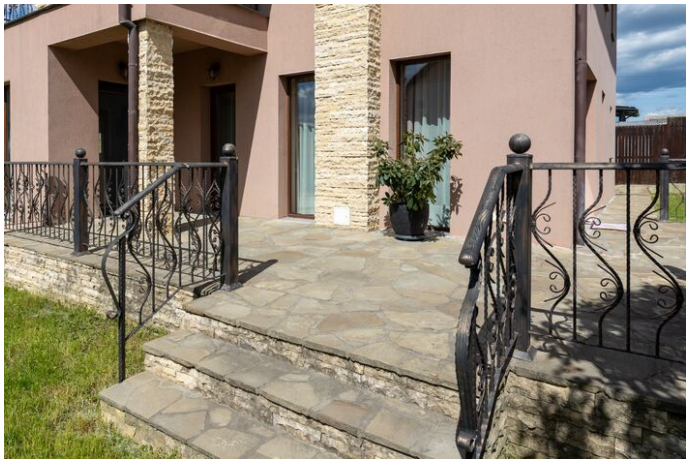
Poziționarea excelentă oferă acces rapid către Brașov, păstrând în același timp avantajele unei zone rezidențiale liniștite, cu aer curat, intimitate și priveliști frumoase.

Pentru mai multe informatii sau pentru a viziona aceasta casa superba, astept sa ma contactati.

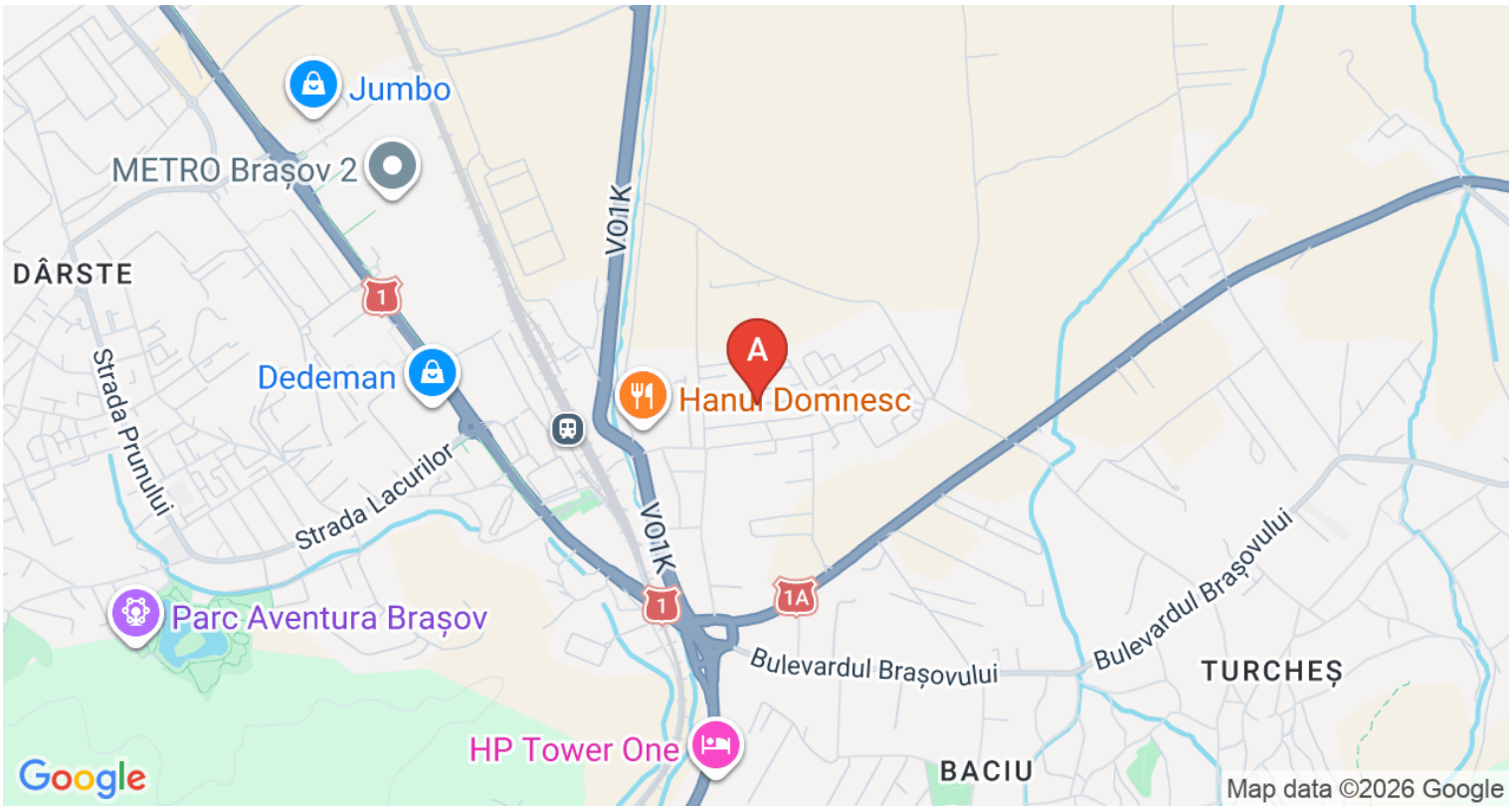
Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Grădină
- Mobilat Lux
- Sistem de alarmă
- Mobilat Complet
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Supraveghere video
- Curte
- Interfon
- Șemineu
- Bucătărie utilată

Galerie



Localizare



Datele agentului

Diana Tălmaciu
Sales Associate

0772089039
diana.talmaciu@remax.ro

REMAX Orizont
Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3
0758 068 998
orizont.brasov@remax.ro