

Apartament 2 camere finisat strada Meșteșugarilor



134,500 € (2,562.88 € / mp) TVA inclus



Camere 2



Dormitoare 1



Băi 1



Etaj 1



Supraf. construită 66 mp



Supraf. utilă 53.72 mp



Anul construcției 2026

Apartament 2 camere finisat strada Meșteșugarilor

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, complet finisat, situat la etajul 1 al unui complex rezidențial de pe strada Meșteșugarilor din Oradea, într-o zonă foarte bună, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 53,72 mp, la care se adaugă un balcon de 5 mp, și beneficiază de o compartimentare practică: hol, baie, dormitor, living cu bucătărie open-space și dresing. Apartamentul se predă complet finisat, cu parchet montat în toate încăperile, uși interioare de calitate, precum și toate prizele și întrerupătoarele montate. Baia este complet utilată, cu cabină de duș, toaletă și oglindă cu sistem de dezaburire, fiecare detaliu fiind ales pentru a oferi un plus de confort și funcționalitate.

Dotări și caracteristici:

Apartamentul beneficiază de încălzire în pardoseală, aer condiționat și rolete exterioare acționate electric, oferind confort și funcționalitate pe tot parcursul anului.

Clădirea dispune de termoizolație de 15 cm, tâmplărie cu geam tripan și profil performant, precum și de panouri fotovoltaice cu o putere declarată de 20 kW, destinate producerii energiei electrice. Printre dotările complexului se numără și videointerfonul, liftul și accesul securizat cu barieră automată.

Localizare:

Un avantaj important îl reprezintă poziționarea pe strada Meșteșugarilor, la aproximativ 4-5 minute de Primăria Oradea, cu acces rapid către centura orașului și conexiuni facile către principalele zone de interes.

Posibilitate de achiziție a unui loc de parcare

Apartamentul poate fi achiziționat împreună cu un loc de parcare, fiind disponibile variante atât acoperite, cât și neacoperite, în funcție de preferințe.

În cadrul complexului sunt disponibile și alte apartamente cu 2 camere, cu suprafețe utile cuprinse între 52 și 66 mp. Acestea se predau în stadiul de semifinisat, oferind posibilitatea alegerii finisajelor după preferințele fiecărui cumpărător, putând fi făcute finisajele de către dezvoltator.

Fie că vă doriți o locuință complet finisată, gata de mutare, fie un apartament pe care să îl personalizați după propriul gust, aveți posibilitatea de a alege varianta potrivită.

Vă așteptăm cu cel mai mare drag la o vizionare!

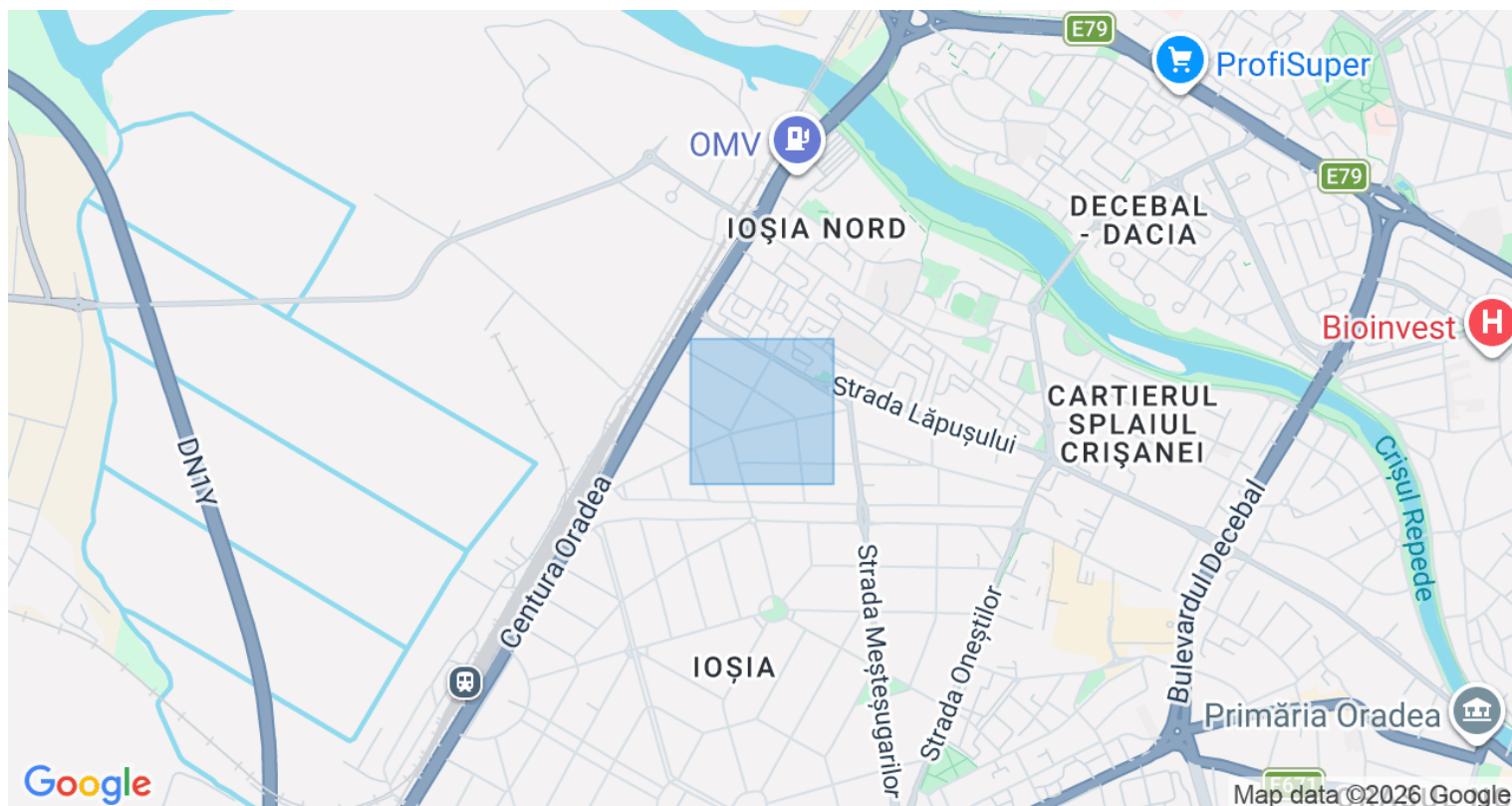
Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ștefan Iovan

Sales Associate

0755904904

stefan.iovan@remax.ro

REMAX Family

Piața Emanuel Gojdu , Nr.33 , Bl.A7

0749 220 518

family.oradea@remax.ro

