



Casa cu teren generos si spatii cu potential de inchiriere, Micalaca

Exclusivitate



739,500 € (790.06 € / mp)



Camere

14



Dormitoare

5



Băi

6



Locuri de parcare

5



Supraf. construită

1,054 mp



Supraf. utilă

936 mp



Supraf. teren

1,282 mp



Anul construcției

2000

Casa cu teren generos si spatii cu potential de inchiriere, Micalaca

Proprietate mixta formata din casa la sol cu o suprafata construita de 185 mp+terasa.

Cladirea are o suprafata utila totala de 936 mp unde regasiti urmatoarele:

- Un spatiu comercial stradal la parter (care produce venit din chirie)
- La etaj sunt doua apartamente care pot fi folosite fie ca locuinta, fie inchiriate pentru un venit suplimentar (unul dintre ele este inchiriat)
- Un teren generos de 1.282 mp.
- Doua garaje
- Curte pavata si teren in partea din spate

Proprietatea imbina spatiul rezidential generos cu posibilitatea obtinerii de venituri din inchirierea spatiului comercial si a apartamentelor.

In functie de nevoile viitorului proprietar, spatiile de la etaj pot fi utilizate si ca parte a locuintei.

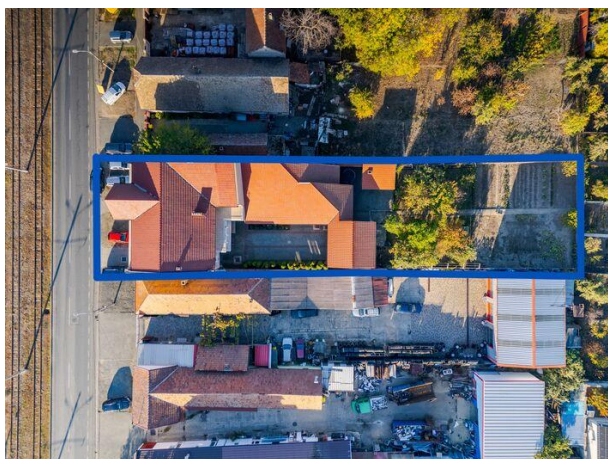
Potrivita pentru cei care isi doresc o locuinta cu spatii ample sau o proprietate cu utilizare mixta.

Pentru informatii suplimentare si programarea unei vizionari, va stau la dispozitie.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC | ✓ Uși interioare PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andreea Apreutesei

Sales Associate

0746361305

andreea.apreutesei@remax.ro

REMAX Tecno Realty

B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A , parter

0790 057 814

tecno.arad@remax.ro

