



Spațiu birouri/cabinete/clinici/932mp teren |  
Ultracentral Arad | 300mp

Exclusivitate

Comision 0%



**448,888 € (1,496.29 € / mp)**



Tip imobil

**Casă / Vilă**



Supraf. utilă

**300 mp**



Etaj

**Parter**



Băi

**2**



Locuri de parcare

**2**



Anul construcției

**1927**



Încăperi

**5**

## Spațiu birouri/cabinete/clinici/932mp teren | Ultracentral Arad | 300mp

Vă propunem spre vânzare o clădire potrivită pentru a fi amenajată ca și sediu cochet al unei companii care are nevoie de o prezență cu personalitate, situată în inima orașului Arad, pe Strada Paul Chinezul, într-o zonă ultracentrală. Cu o suprafață utilă de 300 mp și un total de 5 camere, această proprietate este ideală pentru diverse activități sau pentru unul sau chiar mai multe birouri, dispunând de spații interioare generoase, și de un teren de 932mp, rar întâlnit la imobilele din centrul Aradului

Clădirea dispune și de o terasă pentru relaxare, de unde se poate admira priveliștea curții cu vegetație matură abundentă, de un garaj și locuri de parcare în curtea individuală aferentă.

Clădirea, păstrează un caracter distinctiv și oferă un spațiu confortabil și funcțional.

Sugestiile noastre pentru destinații posibile a fi oferite acestei proprietăți :

clinică/cabinete medicale

centru educațional

birou/birouri notariale, contabilitate, traduceri

showroom pentru diferite produse deosebite, exclusiviste

centru wellness/spa

salon beauty

atelieri artistice

centru cultural pentru diverse întâlniri și prezentări

restaurant exclusivist

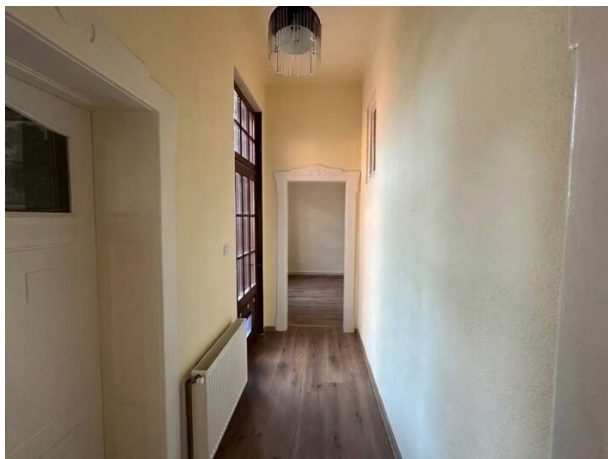
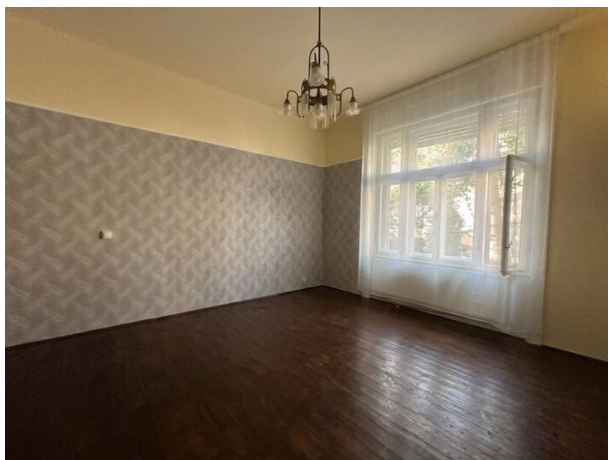
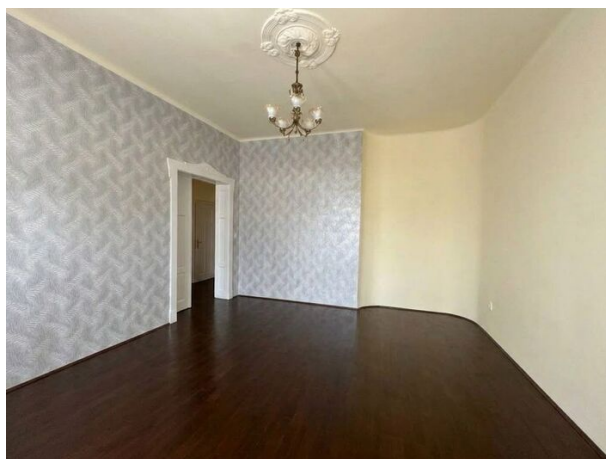
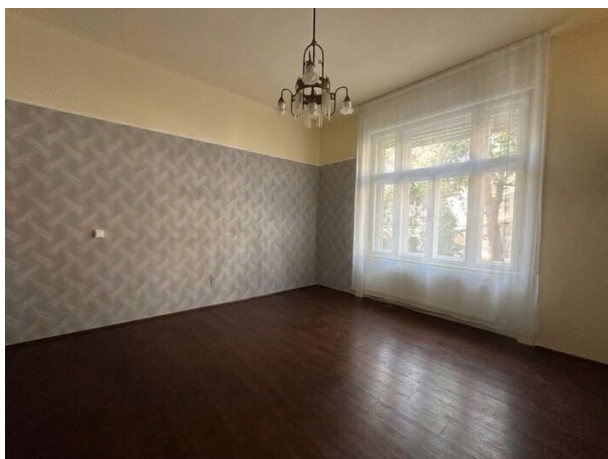
Proprietatea are acum destinație rezidențială, care poate fi desigur menținută și de următorul proprietar

Nu ratați ocazia de a viziona această proprietate cu potențial ridicat!

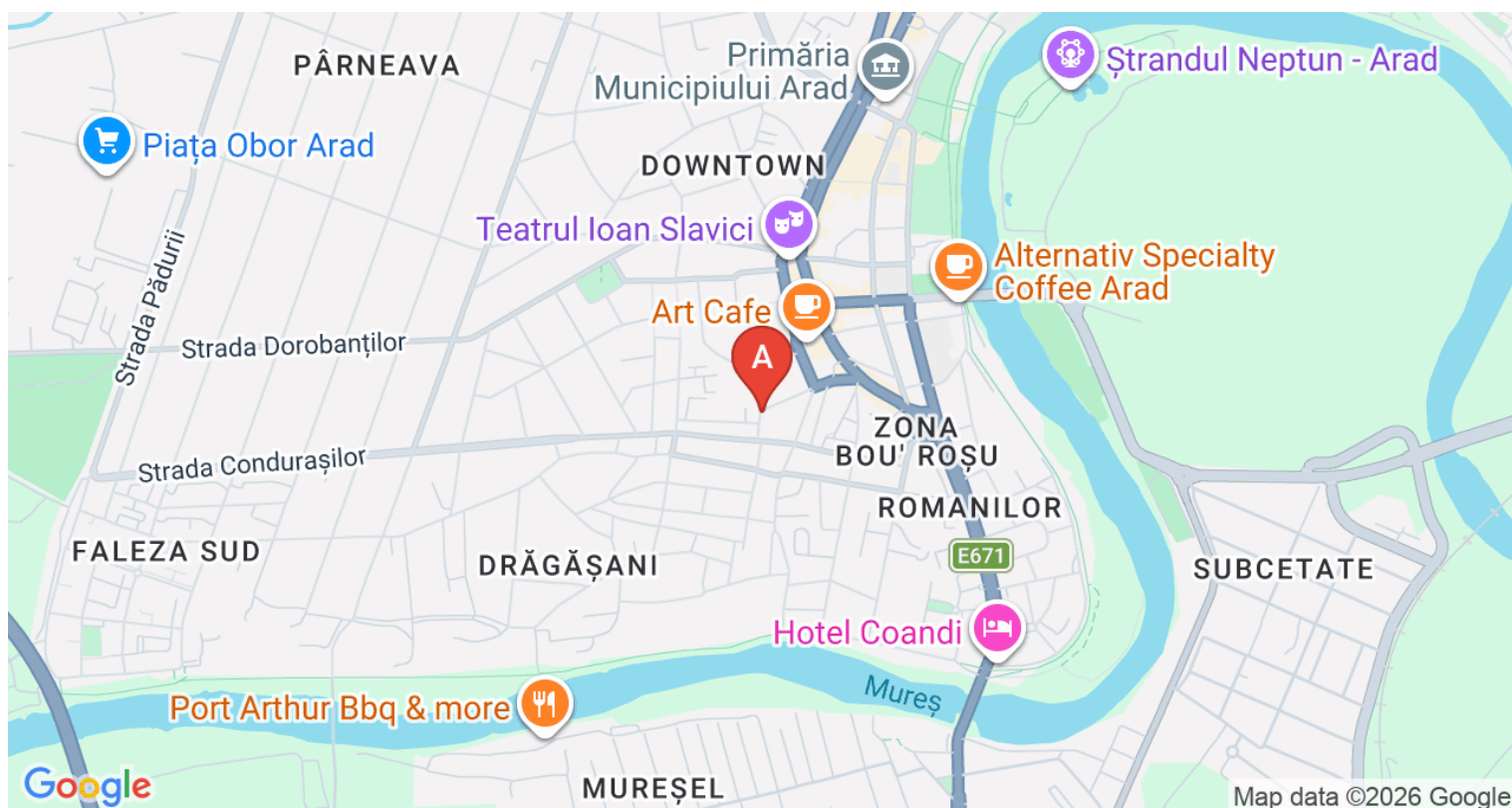
## Facilități

✓ Internet

## Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Crina Blăgău

Sales Associate

0745600112

crina.blagau@remax.ro

### REMAX Tecno Realty

B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A, parter

0790 057 814

tecno.arad@remax.ro

