

Casă 7 camere, curte 826 mp și pârau-Breaza, Campina, Provița, Prahova

Exclusivitate



110,000 € (500 € / mp)



Camere

7



Dormitoare

5



Băi

2



Locuri de parcare

6



Supraf. construită

275 mp



Supraf. utilă

220 mp



Supraf. teren

826 mp



Anul construcției

2007

Casă 7 camere, curte 826 mp și pârau-Breaza, Campina, Provița, Prahova

Vă prezentăm spre vânzare o casă spațioasă în Provița de Jos, județul Prahova. E o zonă de deal cu aer curat, liniștită, aleasă tot mai des de cei care vor o locuință permanentă sau o casă de vacanță aproape de Breaza și Câmpina.

Proprietatea

Teren intravilan de 826 mp, curți-construcții, împrejmuit, cu deschidere de aprox. 56 m la drumul principal, asfaltat și iluminat.

Casă P+E cu suprafață construită desfășurată de 275 mp (aprox. 220 mp utili), construită în baza autorizației din 2005, cu recepție în 2007.

Garaj / anexă de 22 mp.

2 beciuri (demisoluri), întreținute.

Alei din piatră, fântână de piatră, 3 intrări în casă.

Compartimentare

Parter: hol, living, birou, bucătărie cu loc de luat masa separat, debara (cămară), baie cu cabină de duș și bideu, terasă acoperită din lemn, hol cu acces secundar prin lateralul casei.

Etaj: 5 camere (dormitoare), baie cu cada, terasă spațioasă și balcon cu deschidere spre grădină și dealuri.

Construcție și dotări

Parter din BCA, etaj din lemn, planșeu din lemn, pod.

Termoizolație 10 cm, tâmplărie termopan.

Centrală termică pe gaz, calorifere.

Utilități: gaze, energie electrică, apă din puț propriu, fosă septică.

Se vinde mobilată și utilată.

Zona

Stația de microbuz este chiar lângă proprietate.

Acces direct din drumul principal, fără drumuri de pământ.

Pârau de lângă proprietate oferă posibilitatea de a amenaja un colț de relaxare la apă.

Priveliște frumoasă spre dealurile împădurite, vecini liniștiți.

Zona e în dezvoltare: mulți proprietari au ales să-și construiască aici casa, pentru liniște și aer curat.

Pentru cine e potrivită

familii numeroase care vor spațiu și curte mare;

cei care lucrează în Câmpina, Breaza sau Ploiești și vor să locuiască la deal;

cei din București care caută o casă de vacanță sau pentru weekend la sub 2 ore de mers;

investitori care vor să amenajeze o casă de oaspeți sau o pensiune.

Vă aștept la vizionare!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Șemineu | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristina Grăjdeanu

Sales Associate

0751103353

cristina.grajdeanu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

