Apartament cu 1 camera, 40 mp, parcare inclusa – zona Lamatei

Exclusivitate

Comision 0%

53,000 € (1,341.77 € / mp)

Camere	**1**	Băi	**1**
Locuri de parcare	**1**	Etaj	**Parter**
Supraf. construită	**50.6 mp**	Supraf. utilă	**39.5 mp**
Anul construcției	**2016**		

Apartament cu 1 camera, 40 mp, parcare inclusa – zona Lamatei

Apartament cu 1 cameră, 40 mp, parcare inclusă – zona Lămâiței

Dacă îți dorești o locuință pe care să o amenajezi după propriul gust, într-un cartier nou, cu un ambient rezidențial plăcut, acest apartament merită descoperit.

Situat la parterul unui bloc nou, cu regim redus de înălțime, într-o zonă de case, apartamentul oferă aproximativ 40 mp utili, o suprafață generoasă pentru o locuință cu o singură cameră.

Se predă la stadiul de semifinisat, cu un strat suplimentar de alb pe pereti, astfel încât poți alege finisajele și poți crea un spațiu adaptat stilului tău de viață, de la culorile și materialele folosite până la felul în care îți organizezi locuința.

Confortul este completat de încălzirea în pardoseală, o soluție practică pentru distribuirea căldurii în încăperi. Iar locul de parcare inclus în preț îți oferă un plus de comoditate în fiecare zi.

Fiind situat într-un bloc nou, într-un cartier aflat în dezvoltare, apartamentul îți oferă posibilitatea de a-ți crea o locuință după propriile preferințe.

Detalii:

- Suprafață utilă: 39,5 mp
- Suprafață construită: 50,6 mp
- Poziționare: parter
- Bloc nou, cu regim de înălțime P+2
- Stadiu de predare: semifinisat
- Încălzire în pardoseală
- Loc de parcare inclus în preț

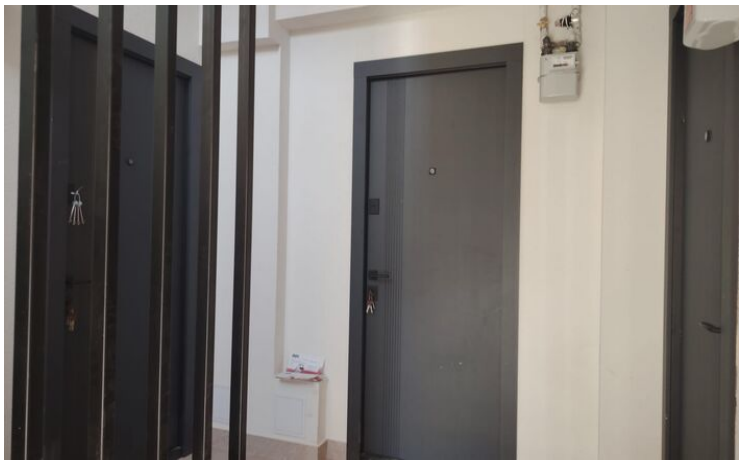
Poate fi locul potrivit pentru primul tău cămin sau o investiție pentru viitor.

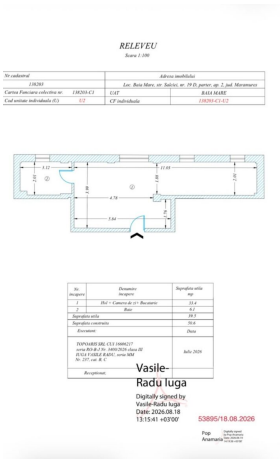
Dacă vrei să afli mai multe, te aștept cu drag la o vizionare.

Facilități

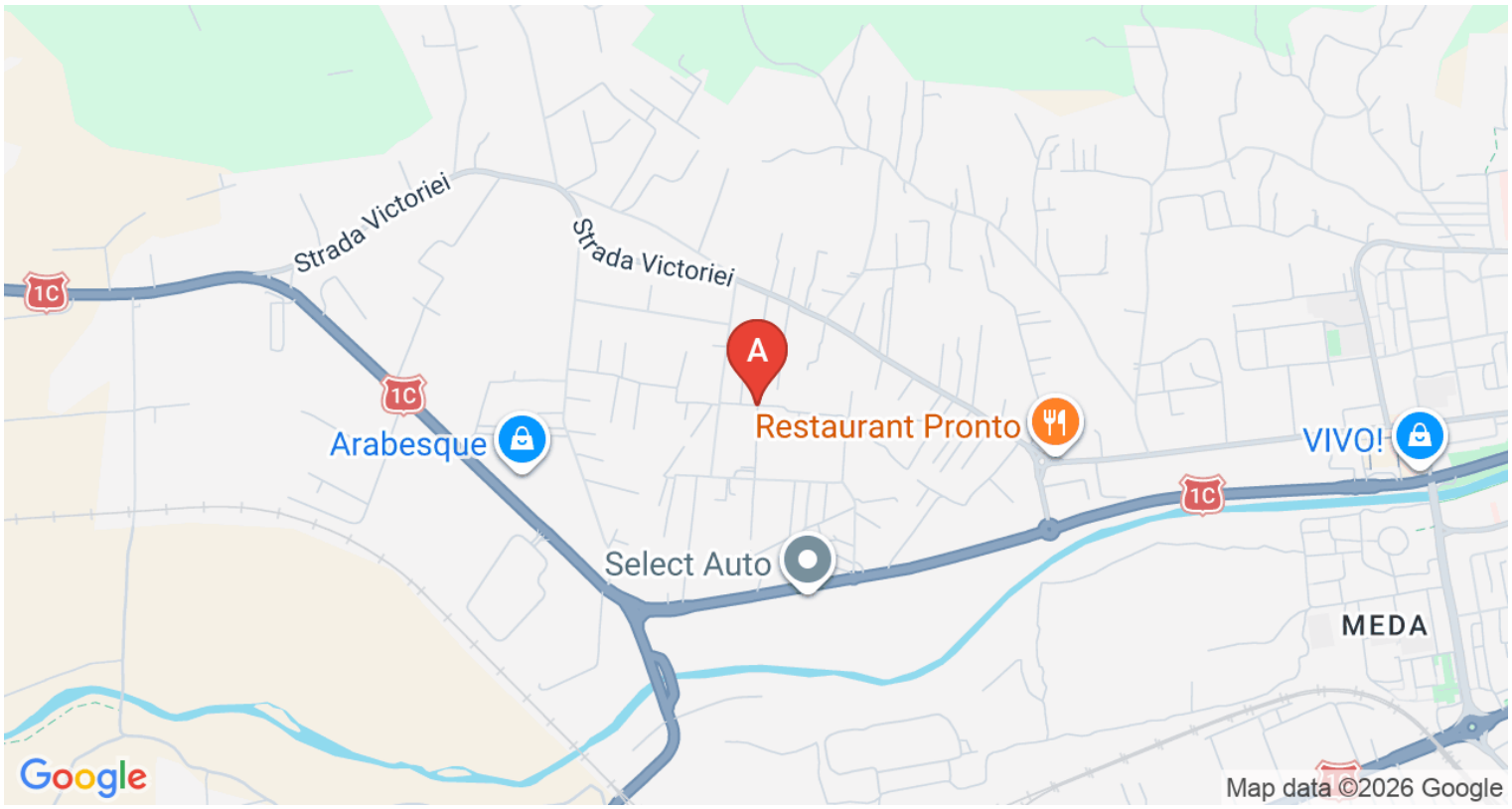
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Transport în comun
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Interfon
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal

Galerie




RELEVEU
Vasile-Radu Iuga
Digitally signed by Vasile-Radu Iuga
Date: 2026.08.18 13:15:41 +03'00'
53895/18.08.2026

Localizare



Datele agentului

Cristina Talpoș
Sales Associate

0748263876
cristina.talpos@remax.ro

REMAX Terra
Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter
0771 007 214
terra.baiamare@remax.ro