

3 camere premium | Terasa 25 mp | Parcare inclusa | Iancu Nicolae



310,000 € (3,994.85 € / mp) + 21% TVA



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

4



Supraf. construită

96 mp



Supraf. utilă

77.6 mp



Anul construcției

2027

3 camere premium | Terasa 25 mp | Parcare inclusa | Iancu Nicolae

Un apartament pentru viata de familie, cu spatiu, lumina si o terasa care aduce bucuria timpului petrecut afara chiar la tine acasa.

Situat intr-un complex rezidential premium din zona Iancu Nicolae, acest apartament decomandat de 3 camere ofera aproape 78 mp utili, la care se adauga o terasa generoasa de 25 mp.

Compartimentarea decomandata ofera intimitate fiecarui membru al familiei, iar cele doua dormitoare cu ferestre mari beneficiaza de multa lumina naturala. Terasa completeaza frumos spatiul interior: cafeaua de dimineata, o cina cu prietenii sau cateva ore de relaxare impreuna cu cei mici isi pot gasi aici locul, in fiecare zi.

O zona in care familia are totul aproape

Apropierea de Padurea Baneasa iti ofera ocazia de a include mai usor plimbarile si timpul in natura in programul familiei. Pentru cumparaturi si iesiri, ai la doar cateva minute optiuni precum Lidl si Baneasa Shopping City.

Pentru familiile cu copii, un avantaj important este accesul facil la 10 scoli de prestigiu din zona Iancu Nicolae – Bulevardul Pipera, cu optiuni de educatie internationala. O locatie care iti permite sa alegi locuinta si in functie de ceea ce conteaza pe termen lung: scoala copiilor, activitatile lor si confortul vietii de zi cu zi.

Confort premium, cu un avantaj concret de pret

Sunt disponibile doar 2 apartamente la preturi promotionale, cu reduceri de pana la 27.000 EUR fata de preturile practicate in prezent de dezvoltator.

In plus, un loc de parcare subteran este inclus in pret, pentru confortul din fiecare zi.

Ce iti ofera aceasta proprietate:

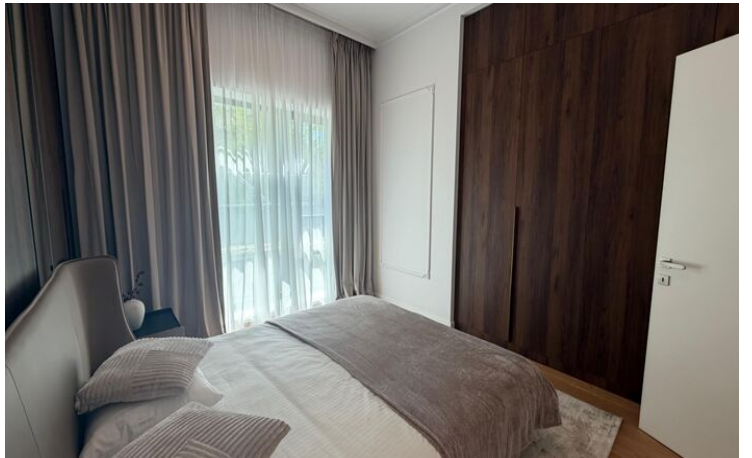
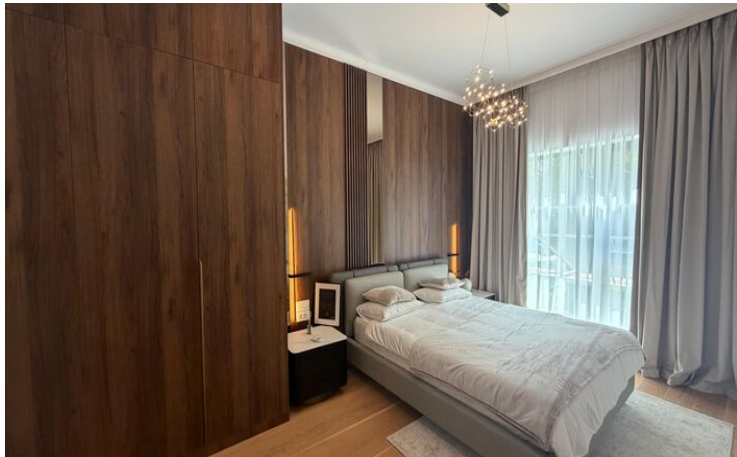
3 camere, compartimentare decomandata;
Aproape 78 mp utili;
Terasa de 25 mp;
Doua dormitoare cu ferestre mari;
Multa lumina naturala;
Apropiere de padure, scoli internationale si centre comerciale;
Loc de parcare subteran inclus in pret.

Programeaza o vizionare si descopera apartamentul in care familia ta se poate simti acasa. Contacteaza-ne pentru pretul si disponibilitatea celor doua apartamente din oferta promotionala.

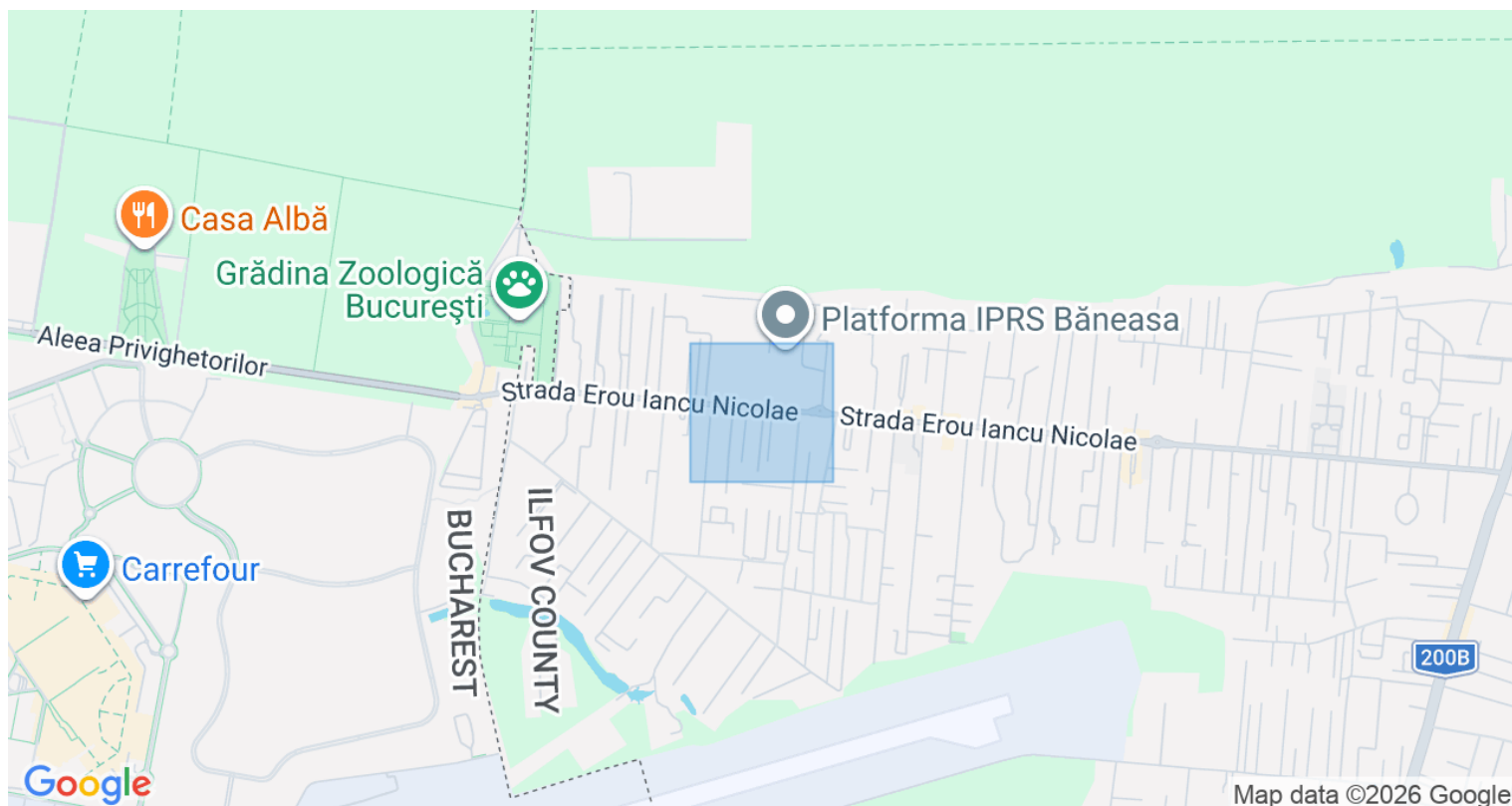
NB; pozele sunt cu titlu de prezentare. Apartamentul se va livra la cheie, nemobilat.

Facilități

- | | | |
|----------------------|----------------------|-----------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Transport în comun | ✓ Pază |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Videointerfon | |



Localizare



Datele agentului



Monica Amin

Sales Associate

0720407201

monica.amin@remax.ro

REMAX Klass

Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 26, 014476, sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

