



Teren intravilan 1647mp | Sărasu | Structura hala pe teren

Exclusivitate

Comision 0%



109,900 € (66.73 € / mp)



Supraf. teren

1,647 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

58500.0m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan 1647mp | Sărasu | Structura hala pe teren

Teren intravilan de 1.647 mp cu hală de 257 mp și mansardă, la intrarea în Sighetu Marmăției

RE/MAX Town & Country vă propune spre vânzare o proprietate cu potențial comercial și investițional, amplasată strategic la intrarea în Sighetu Marmăției, în zona indicatorului de intrare în oraș.

Proprietatea dispune de un teren intravilan de 1.647 mp, cu deschidere generoasă la drumul principal, oferind vizibilitate excelentă și acces facil. Pe teren se află o construcție cu destinație comercială, cu o suprafață de 257 mp, dispusă cu mansardă, care poate reprezenta punctul de plecare pentru dezvoltarea unei afaceri sau pentru valorificarea unui proiect investițional.

Un avantaj important îl constituie spațiul amplu disponibil pentru parcare, un element esențial pentru activitățile comerciale care necesită acces facil pentru clienți și colaboratori.

Avantajele proprietății:

- Teren intravilan de 1.647 mp;
- Hală cu suprafață de 257 mp și mansardă;
- Deschidere generoasă la drumul principal;
- Poziționare la intrarea în Sighetu Marmăției;
- Vizibilitate foarte bună pentru activități comerciale;
- Parcare generoasă;
- Potențial pentru dezvoltarea sau extinderea unei activități economice.

Datorită amplasării și configurației sale, proprietatea se pretează pentru diverse destinații comerciale, servicii, depozitare sau alte proiecte de investiții, în funcție de caracteristicile construcției și de reglementările urbanistice aplicabile.

O proprietate pentru cei care caută mai mult decât un teren: vizibilitate, spațiu și potențial de dezvoltare într-o locație strategică.

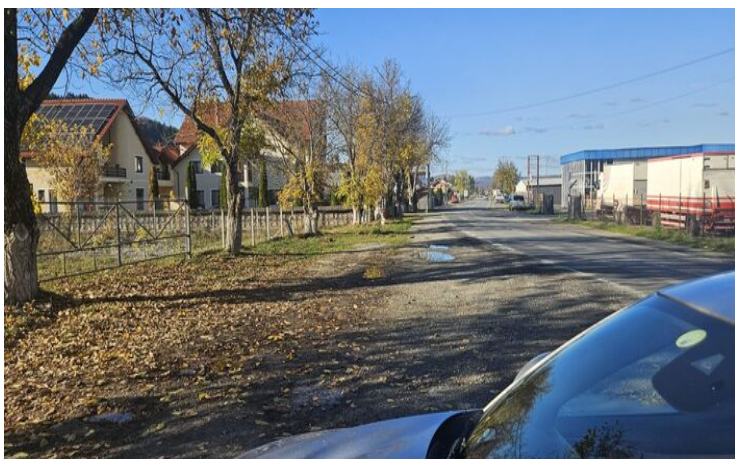
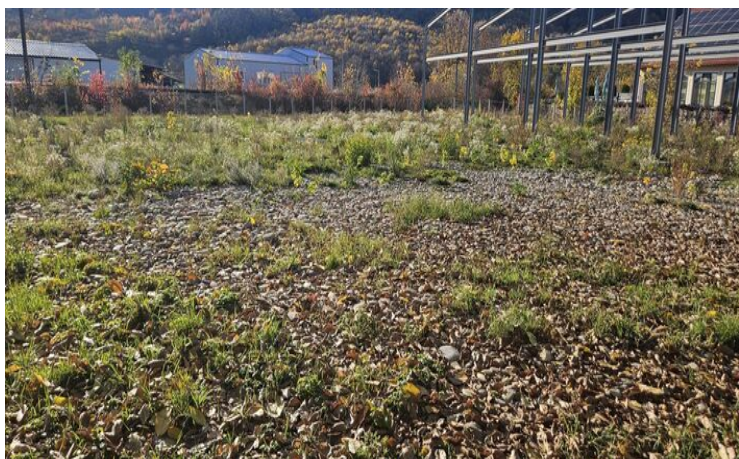
Contactați echipa RE/MAX Town & Country pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări!

RE/MAX Town & Country – Casa ta, misiunea noastră.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil |
| ✓ Utilități în zonă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Vasile Faur

Broker/Owner

0751428196

vasile.faur@remax.ro

REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

