# Apartament în zona Central

Exclusivitate

## 450 € / lună (10.82 € / lună / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **2** | Dormitoare | **1** |
| Băi | **1** | Etaj | **2** |
| Supraf. construită | **55.04 mp** | Supraf. utilă | **41.59 mp** |
| Anul construcției | **2023** | | |

# Apartament în zona Central

Apartament 2 camere, mobilat complet, Cartier Ceyrat (West Residence), lift, încălzire în pardoseală

Închiriez apartament modern cu 2 camere, complet mobilat și utilat, în Cartier Ceyrat (West Residence), Strada Ceyrat 31, Bloc A5, într-o zonă rezidențială nouă. Este la etajul 2 din 4, într-un bloc cu lift, potrivit celor care vor confort și acces ușor către principalele puncte de interes ale orașului. În apropiere găsești Lidl, farmacie, universitatea, bancomat și transport în comun.

Detalii și compartimentare

Suprafață: 42 mp
Structură: living cu bucătărie open space, dormitor, balcon
Vedere: spre strada principală

Dotări

Încălzire în pardoseală
Rolete electrice
Mobilat și utilat complet, finisaje moderne
Electrocasnice Gorenje, aparat de cafea, frigider, aragaz

Condiții de închiriere

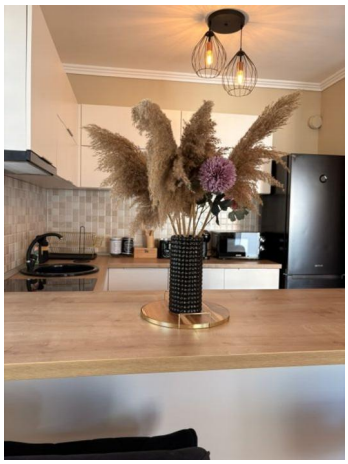
Chirie: 450 EUR / lună
Garanție: 450 EUR (echivalentul unei luni de chirie)
Perioadă contractuală minimă: 12 luni
Fără loc de parcare inclus
Fără animale de companie și fără fumat în interior

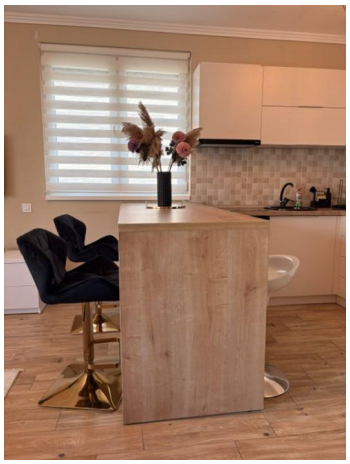
Contact și vizionări: mesaj privat sau telefon 0740.754371 – Alina Tighel

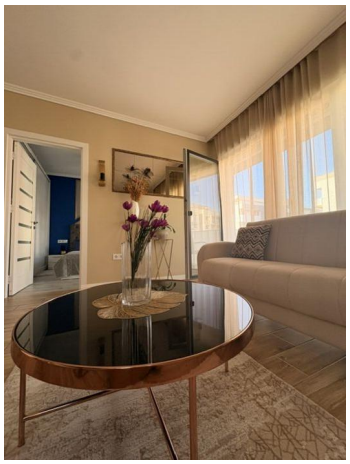
## Facilități

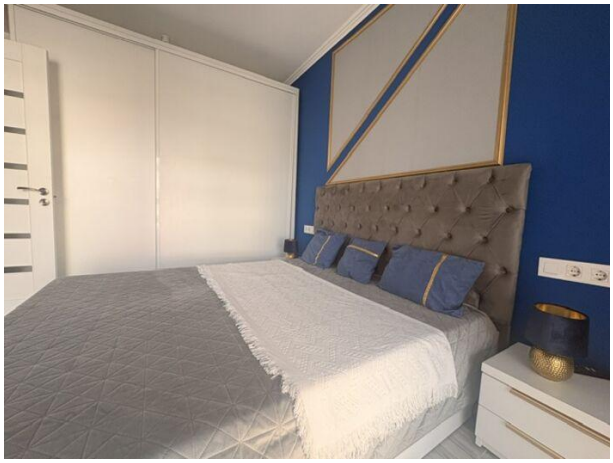
- Aer condiționat
- Contor căldură
- Încălzire prin pardoseală
- Transport în comun
- Supraveghere video
- Apometre
- Izolat Termic Exterior
- Interfon
- Parchet
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC

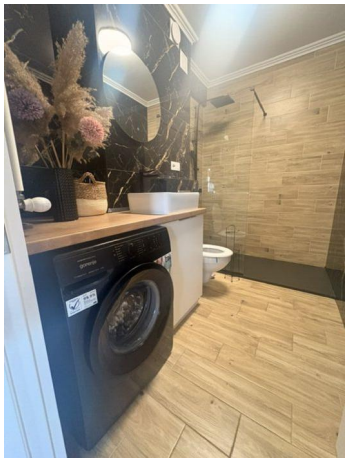
# Galerie











# Localizare

# Datele agentului

**Alina Tighel**
Agent in training

0740754371
alina.tighel@remax.ro

**REMAX Panoramic**
Str. Jean Calvin, nr 2A
0741016669
panoramic.oradea@remax.ro

REMAX Panoramic