

De inchiriat 2 Cam Decomandat 54 mp Vedere Somes Grigorescu



450 € / lună (8.33 € / lună / mp)



Camere

2



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

62.1 mp



Supraf. utilă

54 mp



Anul construcției

1980

De inchiriat 2 Cam Decomandat 54 mp Vedere Somes Grigorescu

Va propunem spre inchiriere un apartament luminos, generos si foarte bine intretinut, situat intr-una dintre cele mai verzi si apreciate zone ale cartierului Grigorescu, pe Bulevardul 1 Decembrie 1918 / zona Donath.

Imobilul este pozitionat la etajul 4 al unui bloc cu 10 niveluri (dotat cu lift) si beneficiaza de o suprafata utila generoasa de 54 mp, avand o compartimentare decomandata ideala pentru confort si intimitate.

Compartimentare decomandata:

- Living incapator mobilat, prevazut cu canapea si televizor, pregatit pentru relaxare.
- Dormitor confortabil cu pat matrimonial, dulap si spatii de depozitare.
- Bucatarie separata, spatioasa, complet echipata (aragaz, frigider, zona de servit masa).
- Hol generos dotat cu cuier si spatii pentru depozitare.
- Baie complet echipata, dotata cu masina de spalat haine.
- Balcon cu vedere catre Somes.

Beneficii si Detalii Cheie:

- Sistem de incalzire: Centrala termica proprie - asigura confort termic optim si costuri reduse la utilitati pe timpul iernii.
- Tamplarie termopan si usa din lemn la intrare.

Priveliste deosebite: Vedere panoramica neobstructionata spre spatiul verde si promenada raului Somes.

Stare imobil: Curat, igienizat, complet mobilat si utilat, disponibil pentru mutare imediata.

Localizare si Facilitati in Proximitate:

- Proprietatea se afla intr-o zona linistita, avand acces facil la mijloacele de transport in comun, magazine (Profi, Mega Image), farmacii, unitati de invatamant, piete si zone de promenada / piste de alergare pe malul Somesului.

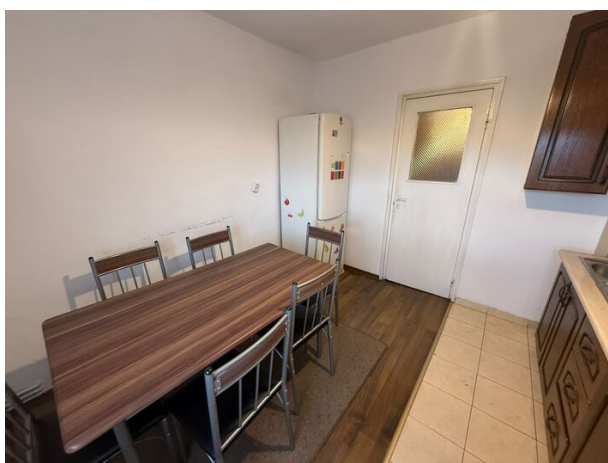
Nu se accepta animale de companie.

Pentru detalii suplimentare si stabilirea unei vizionari, va stau cu drag la dispozitie prin mesaj sau telefon!

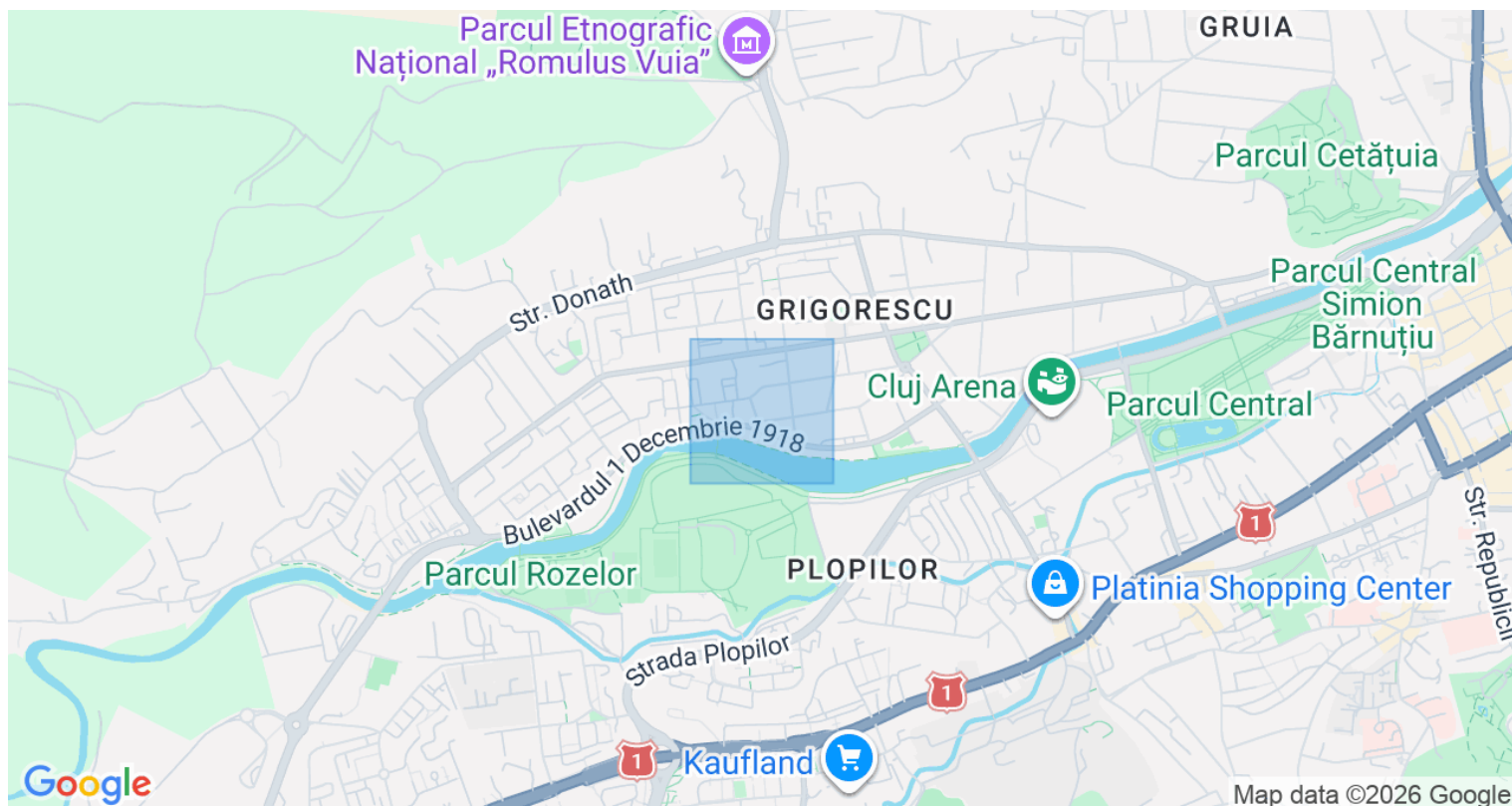
Facilități

- | | | |
|--------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Tunde Kulcsar

Sales Associate

0746332686

tunde.kulcsar@remax.ro

REMAX Premium

Str. Campului, nr. 21

0741414646

premium.cluj@remax.ro

