Casă / Vilă cu 5 camere de vânzare / Luncani Bacau



179,000 € (983.52 € / mp)

Camere	**5**	Dormitoare	**3**
Băi	**3**	Locuri de parcare	**2**
Supraf. construită	**182 mp**	Supraf. utilă	**182 mp**
Supraf. teren	**428 mp**	Anul construcției	**2022**

Casă / Vilă cu 5 camere de vânzare / Luncani Bacau

Situată într-o zonă liniștită, la doar 10 km de centrul orașului Bacău, această proprietate îmbină armonios arhitectura modernă, calitatea superioară a construcției și avantajele unei locuințe concepute pentru un stil de viață confortabil și rafinat.

Desfășurată pe două niveluri, locuința impresionează printr-o compartimentare funcțională, oferind 5 dormitoare, 3 băi și spații de zi generoase, atent concepute pentru a răspunde nevoilor unei familii care apreciază spațiul, confortul și intimitatea. Proprietatea beneficiază și de subsol, un spațiu suplimentar ce aduce un plus de funcționalitate și posibilități de organizare.

Materialele de construcție premium, finisajele moderne și atenția acordată fiecărui detaliu reflectă standardul ridicat de calitate al acestei proprietăți.

Dincolo de aspectul estetic, locuința se remarcă prin dotări tehnice moderne, menite să asigure confort și eficiență energetică. Izolația termică foarte bună, centrala termică pe gaz și sistemul de încălzire prin pardoseală, cu automatizare individuală pe zone și control prin termostate, permit reglarea temperaturii în funcție de preferințele fiecăruia. În plus, proprietatea beneficiază de alimentare electrică trifazată de 380 V, un avantaj important pentru utilizarea echipamentelor cu consum ridicat.

Unul dintre punctele forte îl reprezintă terasa cu vedere panoramică spectaculoasă, un spațiu ideal pentru relaxare, unde liniștea și frumusețea peisajului transformă fiecare moment într-o experiență aparte.

Amplasarea într-o zonă rezidențială liniștită oferă echilibrul ideal între intimitate și accesibilitate, iar asfaltarea străzii, prevăzută pentru perioada următoare, reprezintă un avantaj suplimentar pentru confortul și dezvoltarea zonei.

Mai mult decât o locuință, această proprietate reprezintă un stil de viață dedicat celor care își doresc să îmbine rafinamentul, confortul, tehnologia modernă și liniștea, fără a renunța la proximitatea orașului.

O proprietate care nu doar impresionează, ci te invită să o numești „acasă”!

O proprietate care merită descoperită personal, pentru că adevărata sa valoare se simte dincolo de fotografii și descrieri.

Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Gresie
- Podele Marmură
- Parchet
- Saună
- Centrală proprie
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Podele Piatră naturală
- Izolat Termic Exterior
- Încălzire prin pardoseală
- Transport în comun
- Ferestre PVC

Galerie

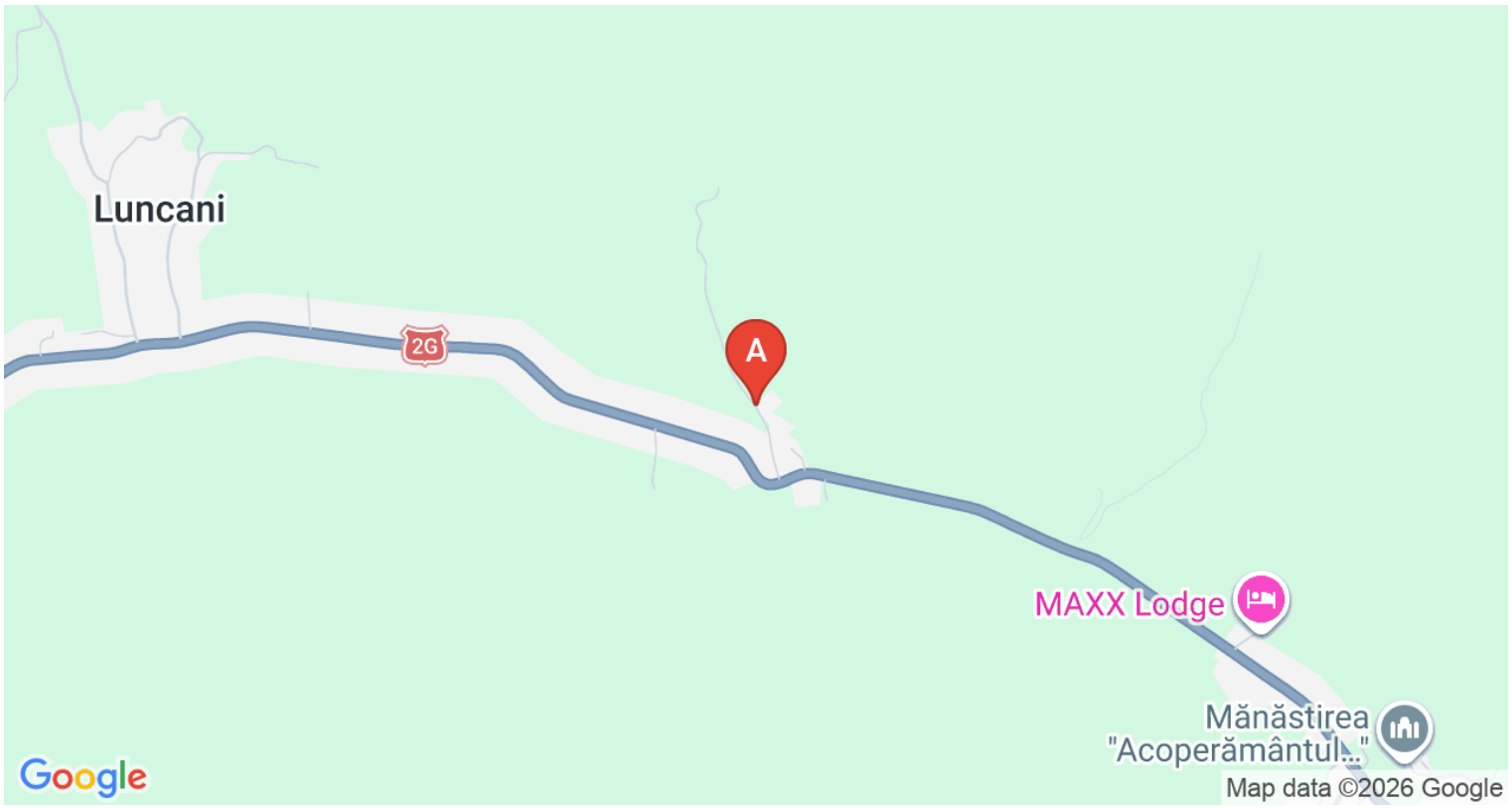









Localizare



Datele agentului



Anca Niță
Sales Associate

0743071281
anca.nita@remax.ro

REMAX Grow
Str. Mihai Viteazul nr.5
0746932158
grow.bacau@remax.ro