

Casă / Vilă de vanzare cu 6 camere in Corbeanca, autobuz, mega image

Exclusivitate

Comision 0%



239,000 € (1,593.33 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

230 mp



Supraf. utilă

160 mp



Supraf. teren

240 mp



Anul construcției

2009

Casă / Vilă de vânzare cu 6 camere in Corbeanca, autobuz, mega image

Vă propunem spre vânzare o casă spațioasă, ideală pentru o familie care își dorește confort, intimitate și un mediu sigur pentru copii, situată într-un ansamblu rezidențial din Corbeanca, cu acces securizat și facilități dedicate familiilor.

Proprietatea beneficiază de o grădină amenajată, cu loc de joacă propriu pentru copii, terasă și două locuri de parcare, oferind un echilibru ideal între confortul locuinței și relaxarea în aer liber.

Compartimentare și organizare pe niveluri:

- Demisol: spații generoase pentru depozitare, spălătorie și uscătorie, ideale pentru o organizare eficientă a activităților casnice.
- Parter: living primitor, baie, zonă de dining și bucătărie. Din living și bucătărie există acces direct către terasa de 10 mp, perfectă pentru cafeaua de dimineață, mesele în aer liber sau momentele de relaxare în familie.
- Etajul 1: trei dormitoare și două băi, oferind confort și intimitate tuturor membrilor familiei.
- Etajul 2: două dormitoare și o baie, cu posibilitatea amenajării unuia dintre dormitoare ca living suplimentar sau birou, în funcție de nevoile viitorilor proprietari.
- Exteriorul și facilitățile ansamblului rezidențial:

- Grădină amenajată, cu spațiu verde și loc de joacă privat pentru copii;
- Magazie pentru depozitarea uneltelor și a accesoriilor de grădină;
- Două locuri de parcare;
- Loc de joacă pentru copii în cadrul ansamblului;
- Acces securizat, prin porți acționate cu telecomandă.
- Dotări și caracteristici tehnice:

- Centrală termică proprie pe gaz
- Încălzire prin caloriferela etaj si incalzire in pardoseala la parter.
- Izolație termică exterioară cu polistiren de 8 cm
- Usa metalica la intrare
- Acoperis izolat
- Locație și accesibilitate

Unul dintre avantajele importante ale proprietății este proximitatea față de centrul comunei Corbeanca, aflat la aproximativ 5 minute de mers pe jos. În apropiere se găsesc Mega Image, stație de autobuz, restaurant, cafenea, școală și grădiniță, facilități care simplifică viața de zi cu zi și oferă acces rapid la servicii esențiale pentru întreaga familie.

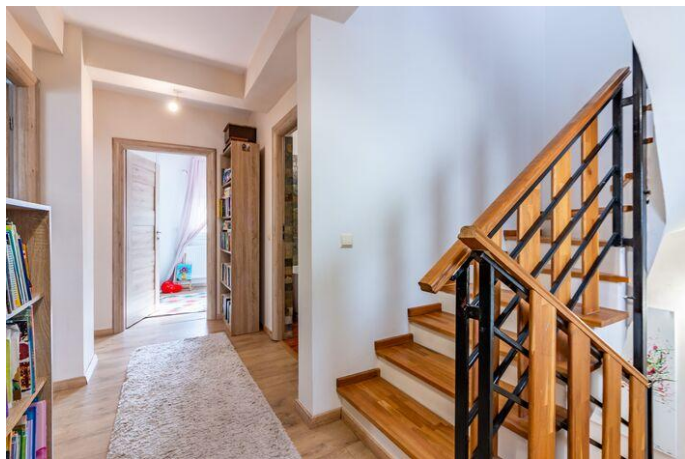
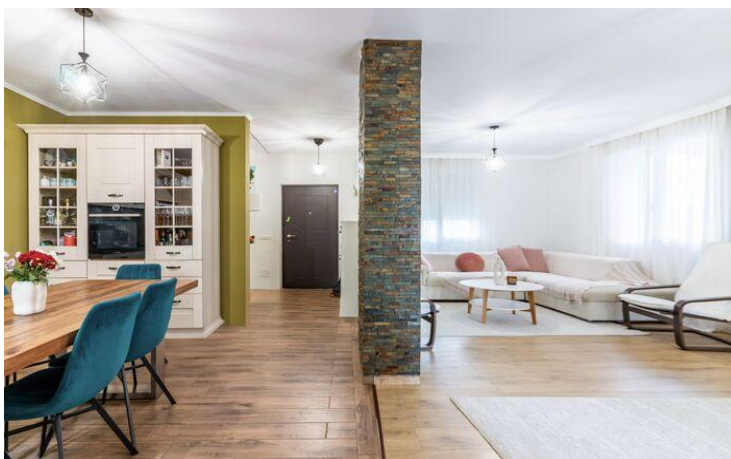
O locuință versatilă, potrivită pentru familiile care își doresc spațiu, funcționalitate și un stil de viață relaxat, într-o comunitate rezidențială cu acces securizat și facilități pentru copii, aproape de punctele de interes din Corbeanca.

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andreea Sîrbu

Sales Associate

0765592189

andreea.sirbu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

