

Oportunitate de investitie: 3 LOTURI a 589 MP - Intravilan CIUREA, Iasi

Exclusivitate



39,000 € (22.07 € / mp)



Supraf. teren

1,767 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Agricol



Front stradal

60.0m



Nr. fronturi

3

Oportunitate de investitie: 3 LOTURI a 589 MP -Intravilan CIUREA, Iasi

Căutați un amplasament imobiliar inteligent cu randament excelent pe termen mediu și lung sau locul ideal pentru o oază de relaxare departe de zgomotul orașului? Această proprietate din comuna Ciurea oferă mixul perfect între suprafață, geometrie și preț de intrare în piață.

Detalii principale:

- Suprafață totală: 1.767 mp, deja lotizați în 3 loturi egale de câte 589 mp
- Deschidere generoasă: 20 metri liniari pentru fiecare lot (ideal pentru orice proiect de construcție sau amenajare)
- Statut juridic: Intravilan
- Situație utilități: În prezent fără utilități în imediata apropiere (utilitati la 250 m)— un factor decisiv care permite achiziția la un preț extrem de competitiv înainte de extinderea rețelelor din zonă.

VALOARE SI POTENTIAL:

De ce merită atenția ta?

- Investiție Vizionară: Achiziția terenurilor intravilane aflate în calea firească de extindere a zonei metropolitane Iași este una dintre cele mai sigure metode de conservare și multiplicare a capitalului. Pe măsură ce infrastructura avansează, valoarea loturilor va crește exponențial.
- Refugiu Personal & Agreement: Cauți un loc unde să te retragi la sfârșit de săptămână cu familia și prietenii? Dimensiunea și frontul stradal generos permit amenajarea unei case de vacanță, a unui foisor sau a unei zone verzi de relaxare pentru familie și prieteni.
- Flexibilitate la Achiziție: Loturile pot fi achiziționate individual (589 mp) sau comasat (1.767 mp), în funcție de bugetul și obiectivul tău.

Proprietățile cu geometrie potrivită și deschidere de 20 m reprezintă întotdeauna opțiuni lichide în piață.

Pentru vizionare, schițe, poziționare exactă pe hartă sau detalii privind tranzacționarea, scrie-mi în privat sau contactează-mă direct!

Facilități

✓ Acces auto

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Parcelabil



Localizare



Datele agentului



Ion Pavel

Manager

0787810346

ion.pavel@remax.ro

REMAX Relax

Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4

0746 534 229

relax.iasi@remax.ro

