



Apartament 2 camere de vânzare Elite Junior, 61.8 mp, etaj intermediar

Exclusivitate

Comision 0%



199,900 €



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

4



Supraf. construită

79.9 mp



Supraf. utilă

61.8 mp



Anul construcției

2019

Apartament 2 camere de vânzare Elite Junior, 61.8 mp, etaj intermediar

Vă propunem spre vânzare, în reprezentare exclusivă, un apartament cu 2 camere, ce beneficiază de o priveliște panoramică spectaculoasă, situat la etajul 4 din 6 al unui imobil modern, construit în anul 2019, în cadrul complexului rezidențial Elite Junior Residence.

Apartamentul beneficiază de o suprafață utilă de 61,80 mp, la care se adaugă două balcoane de 2,40 mp, respectiv 5,24 mp, rezultând o suprafață totală de 69,44 mp.

Locuința are o compartimentare semidecomandată, cu spații generoase și bine organizate, fiind compusă din:

- Living spațios cu bucătărie open space
- Dormitor cu dressing
- Baie prevăzută cu ventilație
- Hol
- Două balcoane, cu suprafețe de 2,40 mp și 5,24 mp

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă calitatea finisajelor, mobilierul realizat la comandă și atenția acordată detaliilor de amenajare.

Apartamentul dispune de parchet din lemn masiv de stejar, uși din sticlă și corpuri de iluminat tip candelabru, realizate din lemn, care completează armonios designul interior.

Bucătăria se remarcă prin mobilierul din MDF realizat la comandă și printr-un element decorativ deosebit: panouri din sticlă cu imprimeuri artistice, realizate de un designer ucrainean, care oferă personalitate și originalitate spațiului.

Dormitorul beneficiază de un dressing generos, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare. Un element aparte îl reprezintă patul realizat manual în India, din lemn masiv de palisandru (lemn de trandafir), o piesă de mobilier deosebită, apreciată pentru calitatea materialului și aspectul elegant.

Electrocasnicele și dotările sunt de la branduri recunoscute:

- Plită și cuptor Bosch
- Hotă Electrolux
- Frigider LG
- Mașină de spălat vase Bosch
- Mașină de spălat haine LG
- Centrală termică Viessmann

Locația reprezintă un alt avantaj al proprietății, complexul rezidențial Elite Junior Residence beneficiind de acces facil către magazine, supermarketuri, mijloace de transport în comun, unități de învățământ și alte puncte de interes. Poziționarea oferă confort și accesibilitate, fiind potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Proprietatea beneficiază și de un loc de parcare subteran, disponibil separat, la prețul de 20.000 euro, oferind un plus de confort și siguranță.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daria Furdui

Sales Associate

0756408784

daria.furdui@remax.ro

REMAX Premium

Str. Campului, nr. 21

0741414646

premium.cluj@remax.ro

