



COMISION 0% | Teren 3.915 mp Fundata | panoramă
Bucegi & Piatra Craiului

Exclusivitate



30,000 € (7.66 € / mp)



Supraf. teren

3,915 mp



Clasificare

Extravilan



Tip teren

Agricol



Front stradal

4.0m



Nr. fronturi

1

COMISION 0% | Teren 3.915 mp Fundata | panoramă Bucegi & Piatra Craiului

Teren extravilan de 3.915 mp în Fundata – panoramă spre Bucegi și Piatra Craiului

Îți propun spre achiziție un teren extravilan de 3.915 mp, situat în Fundata, într-un cadru montan deosebit, cu priveliște panoramică spre Munții Bucegi și Masivul Piatra Craiului. Amplasat pe spectaculosul Culoar Rucăr-Bran, în apropierea DN 73 Brașov-Pitești, terenul se remarcă prin peisajul natural, liniștea zonei și potențialul de valorificare în cadrul unui concept adaptat specificului montan.

Suprafața generoasă și cadrul natural îl recomandă pentru cei care își doresc un refugiu privat în mijlocul naturii sau analizează posibilitatea dezvoltării unui proiect cu specific turistic, în condițiile permise de reglementările urbanistice aplicabile.

Caracteristici și avantaje:

- Suprafață: 3.915 mp, teren extravilan
- Localizare: Fundata, pe Culoarul Rucăr-Bran
- Peisaj panoramic către Munții Bucegi și Piatra Craiului
- Acces din proximitatea DN 73 Brașov-Pitești
- Apă și energie electrică în apropierea proprietății
- Posibilități de valorificare în funcție de regimul urbanistic și avizele necesare

Pentru o proprietate cu asemenea amplasare, pot fi analizate concepte precum un refugiu montan, o zonă de relaxare în natură sau un proiect de turism experiențial. Idei precum glampingul ori amenajările cu specific montan necesită, bineînțeles, verificarea prealabilă a condițiilor legale și urbanistice.

Posibilitate de achiziție împreună cu un teren intravilan de 3.784 mp

Un avantaj important este posibilitatea achiziționării împreună cu terenul intravilan de 3.784 mp, aflat în continuarea proprietății. Împreună, cele două terenuri însumează 7.699 mp, oferind oportunitatea de a analiza un proiect de ansamblu, cu o componentă intravilană și o suprafață suplimentară de teren extravilan pentru amenajări compatibile cu regimul juridic al acestuia.

Fundata este o destinație apreciată pentru peisajele sale montane, aerul curat și autenticitatea zonei. Aici, cadrul natural nu este doar un avantaj, ci elementul central în jurul căruia poate fi conceput un proiect cu personalitate.

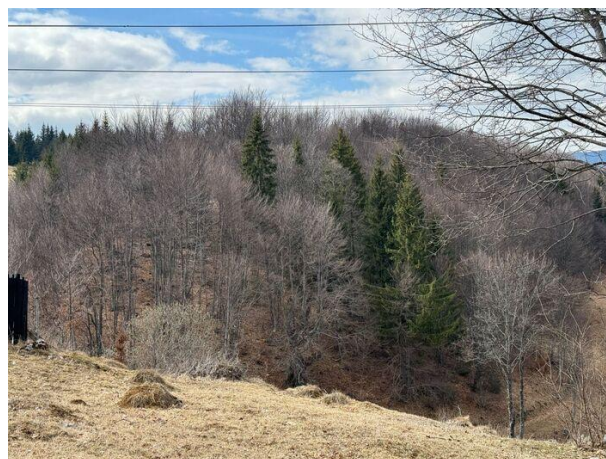
Dacă îți dorești o proprietate într-o zonă montană cu panoramă deosebită sau cauți o oportunitate pe care să o analizezi pe termen lung, acest teren merită luat în considerare.

Contactează-mă pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare.

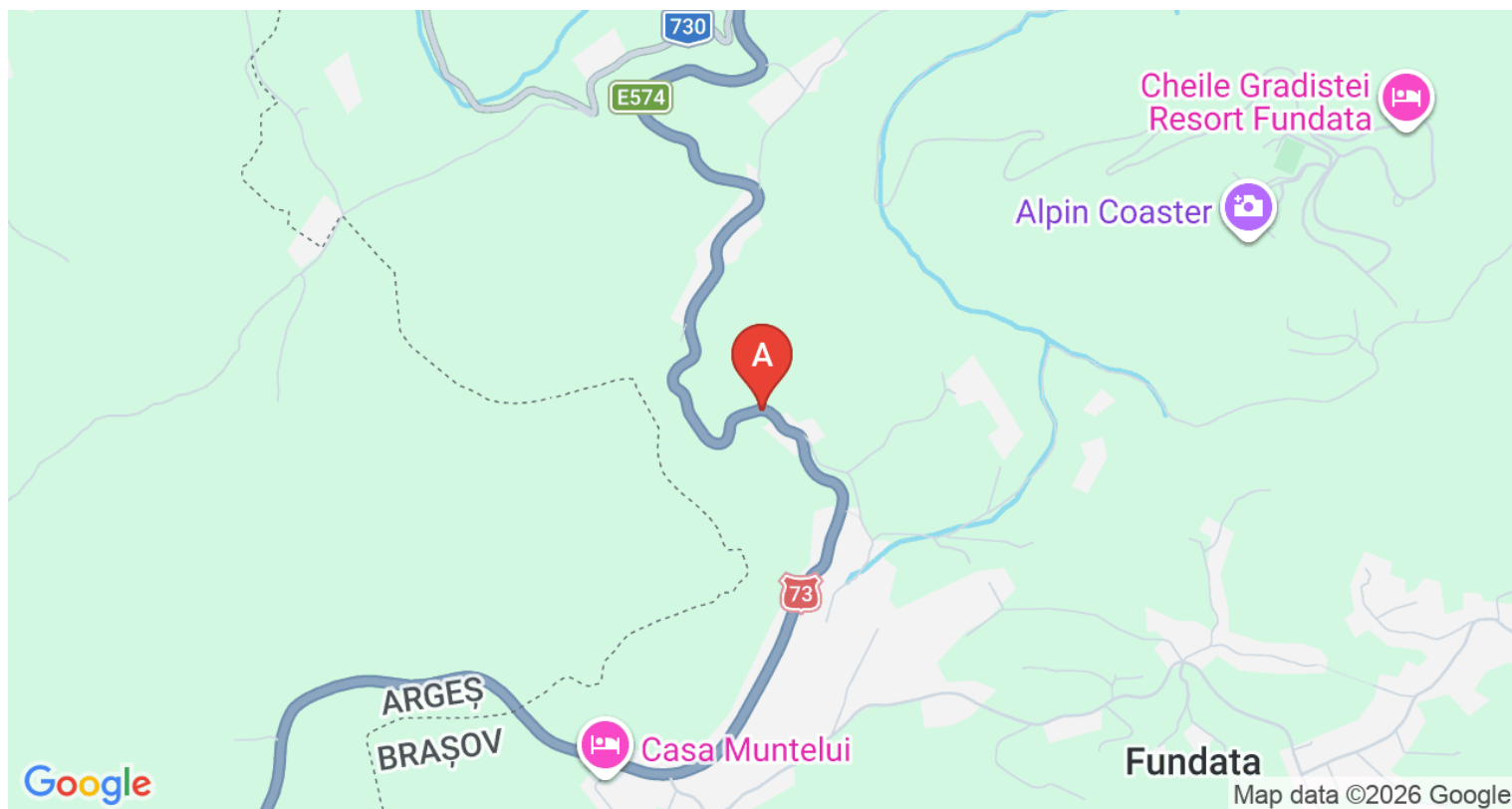
Facilități

- | | | |
|--------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curent | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniel Guti

Sales Associate

0732094473

daniel.guti@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

