

Teren intravilan 6.200 mp de inchiriat Buftea - Buciumeni



4,650 € / lună (0.75 € / lună / mp)



Supraf. teren

6,200 mp



Tip teren

Construcții

Teren intravilan 6.200 mp de inchiriat Buftea - Buciumeni

Va propun spre inchiriere un teren intravilan cu suprafata de 6.201 mp, situat in Buciumeni, orasul Buftea, judetul Ilfov, cu acces din Strada Motoc.

Proprietatea beneficiaza de o configuratie alungita, cu deschidere la drum, oferind posibilitati de amenajare si organizare a spatiului in functie de specificul activitatii viitorului chirias.

Un avantaj competitiv al amplasamentului il reprezinta existenta unui post de transformare (punct trafo) in imediata apropiere a proprietatii, cu posibilitate de racordare la reseaua electrica, un element important pentru operatorii economici care necesita alimentare cu energie electrica pentru desfasurarea activitatii.

Terenul prezinta potential pentru dezvoltarea unor hale metalice destinate activitatilor de depozitare, servicii sau altor functiuni comerciale compatibile cu reglementarile urbanistice aplicabile.

Pentru proprietate a fost elaborata anterior o documentatie de proiectare care prevede realizarea a doua hale metalice, cu o suprafata construita totala propusa de aproximativ 988 mp. Aceasta documentatie poate reprezenta un punct de plecare pentru configurarea unui proiect adaptat cerintelor viitorului chirias.

Prin suprafata disponibila, amplasament si perspectiva dezvoltarii unor constructii cu destinatie comerciala, proprietatea reprezinta o oportunitate pentru companiile interesate sa isi organizeze sau sa isi extinda activitatea in zona Buftea.

Pentru informatii suplimentare, detalii privind conditiile de inchiriere si programarea unei vizionari, va stau la dispozitie.

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Valentin Bucheru

Sales Associate

0722875565

valentin.bucheru@remax.ro

REMAX Klass

Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 26, 014476, sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

