

Garsoniera moderna de inchiriat Metrou 1 Decembrie 1918 Strada Mizil

Comision 0%



350 € / lună (23.33 € / lună / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

1+2+3



Supraf. construită

20 mp



Supraf. utilă

15 mp



Anul construcției

2008

Garsoniera moderna de inchiriat Metrou 1 Decembrie 1918 Strada Mizil

Va propunem spre închiriere mai multe garsoniere situate într-o zonă liniștită pe Strada Mizil, în zona Salajan, Theodor Pallady, în imediată apropiere a stației de metrou 1 Decembrie 1918 (260 metri) și a Bulevardului Theodor Pallady, reprezentând o oportunitate unică de mutare, oferind tot confortul necesar și condiții foarte bune de locuire.

Garsonierele sunt compuse din cameră de locuit și baie proprie, cu o suprafață totală de 15 mp, situate la etajele 1, 2 și 3 etaje ale unui imobil izolat termic, construit în anul 2008. și oferă acces ușor către punctele de interes din zonă și către zona de centru a capitalei. Accesul este ușor la mijloacele de transport în comun din apropiere (Stație Metrou, Linie tramvai) Stația de metrou 1 Decembrie 1918 la 3 minute de mers.

Garsonierele sunt dispuse câte 4 pe etaj și la fiecare etaj este o bucatărie comună, în folosința locatarilor de la etajul respectiv. Bucăriile au spații de depozitare pentru fiecare unitate locativă în parte, aragaz, cuptor, mașina de spălat și uscător de rufe.

Garsonierele sunt finisate modern, mobilate și utilate cu aer condiționat, Frigider, dispun de internet/wifi. și smart TV. Toate elementele de mobilier și electronicele sunt noi. Luminozitatea în interior este foarte bună.

Spațiile comune beneficiază de supraveghere video, accesul în imobil pe baza de cartelă / interfon.

Poziționarea este excelentă, cu acces facil către multiple mijloace de transport.

Zona este apreciată pentru accesibilitate, verdeață, piețe, magazine, școli și toate facilitățile necesare unui stil de viață confortabil.

Performanța energetică

* Poziționat în clasa energetică „B”

* Consum anual specific de energie: 133.6 kWh/m²an

* Indice de emisii echivalent CO₂: 20.9 kgCO₂/m²an

* Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m²an

Se dorește închiriere pe termen lung, nu în regim hotelier și fără persoane care fumează în interior.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați!

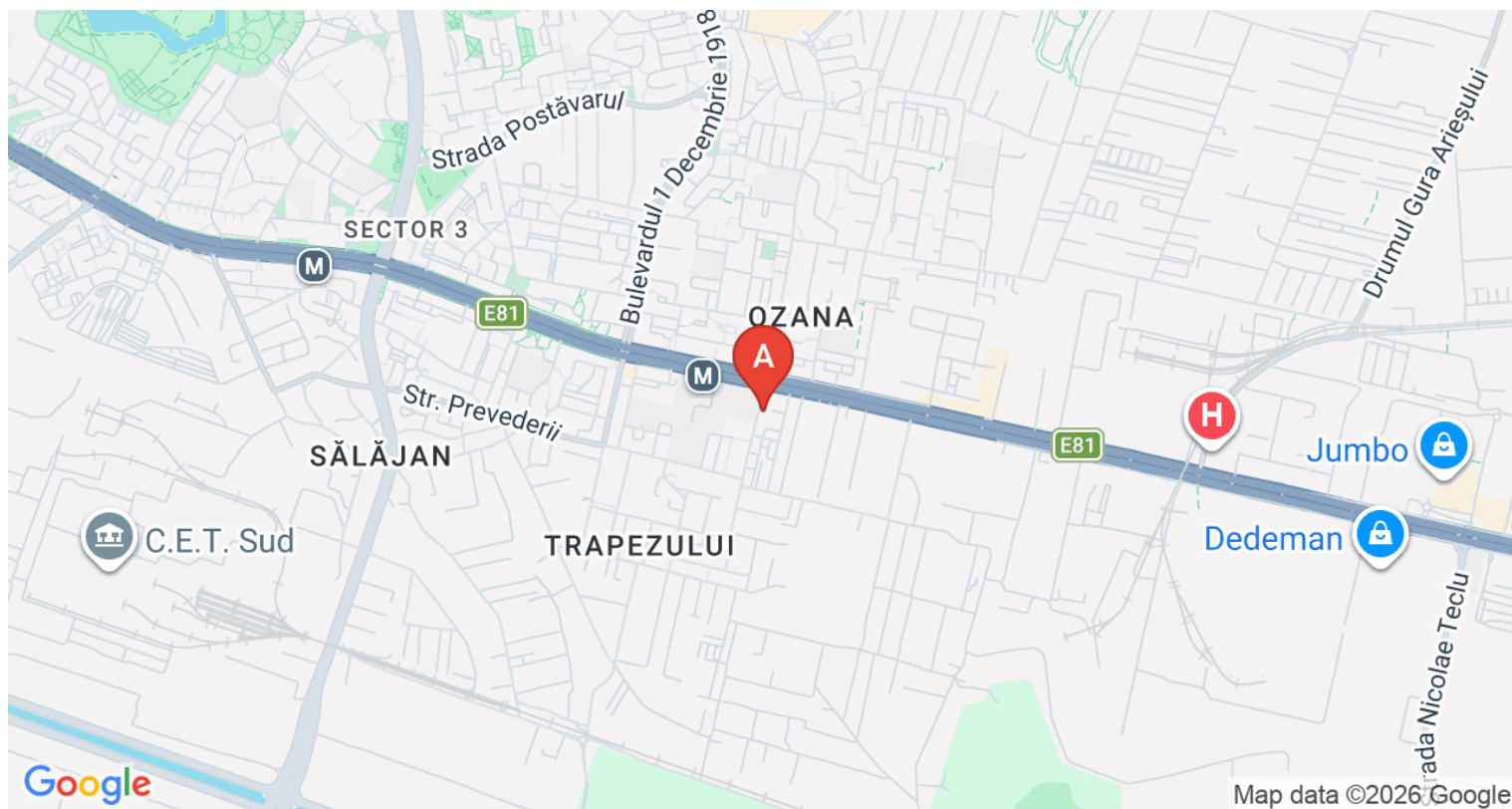
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Vlad Tutucă

Sales Associate

0724032107

vlad.tutuca@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

