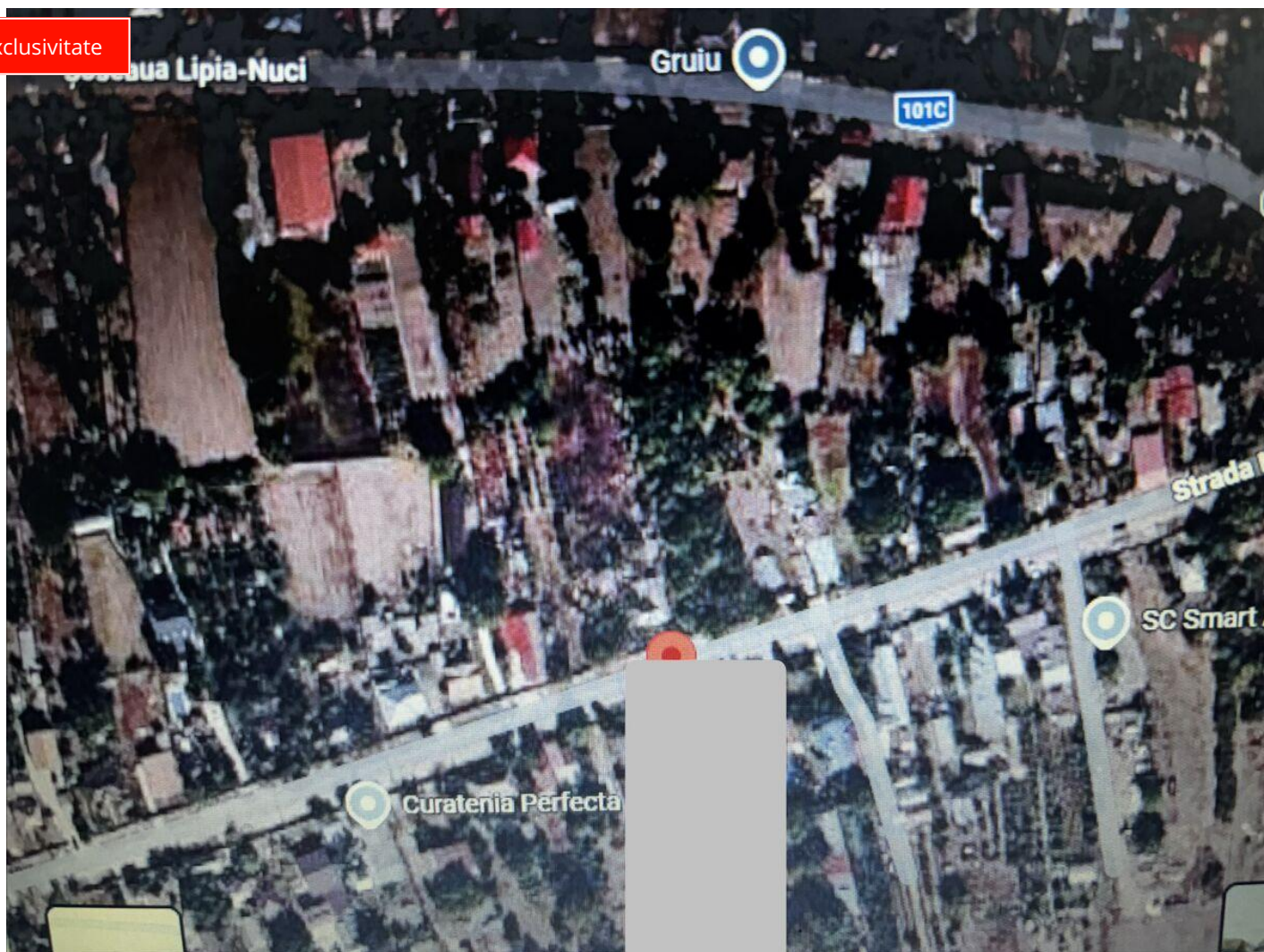




Teren de vanzare 5,488mp Gruiu Lipia / Strada Matei Basarab

Exclusivitate



140,000 € (25.55 € / mp)



Supraf. teren

5,488 mp



Front stradal

21.0m

Teren de vanzare 5,488mp Gruiu Lipia / Strada Matei Basarab

GRUIU | 5.488 MP | DOAR 25,50 €/MP

Ai un business de dezvoltat sau cauți o investiție cu potențial real? Poate că exact aici începe următorul tău proiect!

Situat într-o poziție avantajoasă, în vatra satului Gruiu, acest teren de aproximativ 5.500 mp oferă suprafața și versatilitatea necesare pentru a pune în practică idei de business sau proiecte rezidențiale.

La un preț de numai 140.000 €, ai ocazia să investești într-o proprietate cu multiple direcții de valorificare.

CUI I SE POTRIVEȘTE ACEASTĂ OPORTUNITATE?

Antreprenorilor din domeniul floristic – un posibil spațiu pentru depozitare, logistică, activități comerciale sau dezvoltarea unei afaceri în domeniul florilor, în funcție de reglementările urbanistice.

Firmelor de transport și distribuție – o suprafață generoasă care poate fi analizată pentru organizarea unui punct de lucru, a unui spațiu de depozitare sau a unei baze logistice.

Investitorilor interesați de depozitare – un teren care merită luat în calcul pentru dezvoltarea unui proiect adaptat nevoilor afacerii tale.

Dezvoltatorilor și celor care visează la un proiect rezidențial – imaginează-ți un ansamblu de case minimaliste, cu arhitectură modernă, grădini private și spații bine organizate. Un concept atractiv pentru familiile care își doresc mai mult spațiu și un stil de viață relaxat.

Românilor care lucrează în străinătate – dacă ai muncit ani de zile pentru a strânge capital și îți dorești să investești acasă, acesta poate fi un punct de plecare pentru un proiect construit în timp, cu o strategie bine gândită.

DE CE MERITĂ SĂ ÎL IEI ÎN CALCUL?

Suprafață generoasă: 5.488 mp

Poziționare în vatra satului Gruiu

Potențial pentru proiecte comerciale, logistice sau rezidențiale, în funcție de urbanism

Preț competitiv: aproximativ 25,50 €/mp

O singură proprietate, multiple direcții de analizat

Nu cumpăra doar teren. Caută locul în care poți construi următoarea oportunitate!

Contactează-mă pentru detalii și pentru a programa o vizionare.

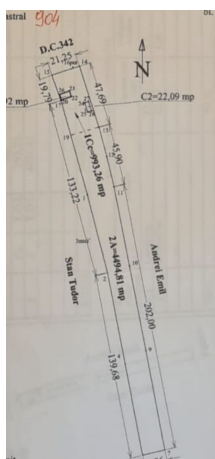
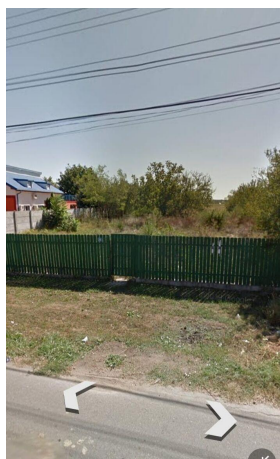
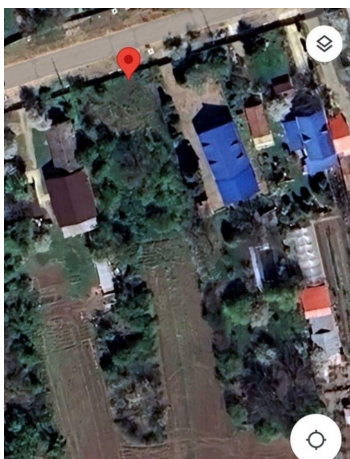
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniela Tudorie

Team Leader

0754019426

daniela.tudorie@remax.ro

REMAX Agency

Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.

0723177854

agency.bucuresti@remax.ro

