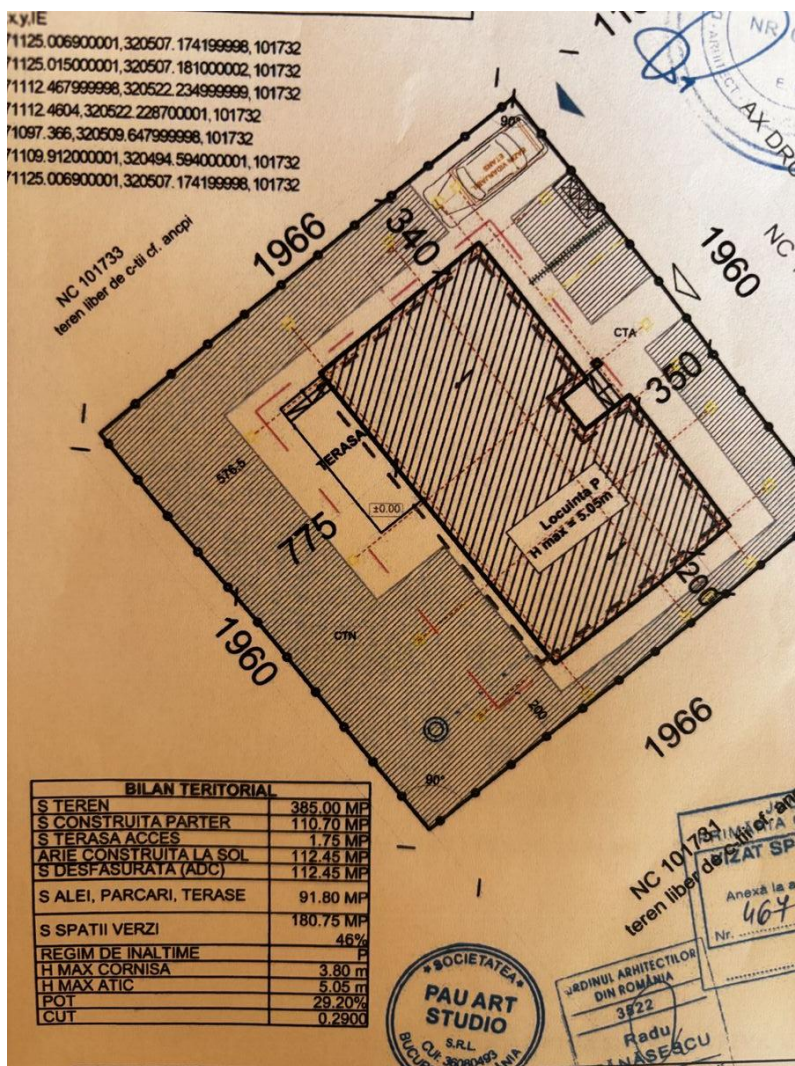


Teren 368mp Teghes / Strada OLTENITEI

Exclusivitate



18,000 € (48.91 € / mp)



Supraf. teren

368 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

19.6m



Nr. fronturi

1

Teren 368mp Teghes / Strada OLTENITEI

NU CUMPERI DOAR UN TEREN. INVESTEȘTI ÎN VIITORUL TĂU!

Teghes – Domnești | 368 mp | 18.000 €

Casa ta, investiția ta, viitorul tău!

Imaginează-ți casa pe care ți-ai dorit-o dintotdeauna, cu o grădină în care copiii se joacă în siguranță, dimineți liniștite și suficient spațiu pentru a construi exact așa cum îți dorești.

Acum, visul poate deveni realitate!

Localizare cu potențial: Teghes – Domnești, o zonă rezidențială aflată în dezvoltare, atractivă pentru familiile care își doresc propria casă, dar și pentru investitorii care urmăresc oportunități imobiliare în apropierea Bucureștiului.

De ce merită să descoperi această oportunitate?

368 mp de teren – o suprafață potrivită pentru proiectul unei case individuale, în funcție de soluția arhitecturală și de reglementările urbanistice aplicabile.

Front stradal de 19,6 m – un avantaj pentru proiectarea și organizarea viitoarei proprietăți.

Drum de acces generos, de aproximativ 19,8 m lățime, deja amenajat între loturi, care contribuie la accesibilitatea ansamblului.

PUD aprobat și POT de 45%, conform informațiilor disponibile – un punct de plecare important pentru analiza viitorului proiect.

Cui i se potrivește această proprietate?

Familiilor tinere care vor să iasă din agitația orașului și să își construiască o casă adaptată propriului stil de viață.

Investitorilor imobiliari care urmăresc achiziția unuia sau a mai multor loturi, pentru dezvoltarea unor proiecte rezidențiale.

Celor care gândesc pe termen lung și vor să cumpere teren acum, pentru a-și pregăti viitoarea locuință într-o zonă cu potențial de dezvoltare.

De ce Teghes – Domnești?

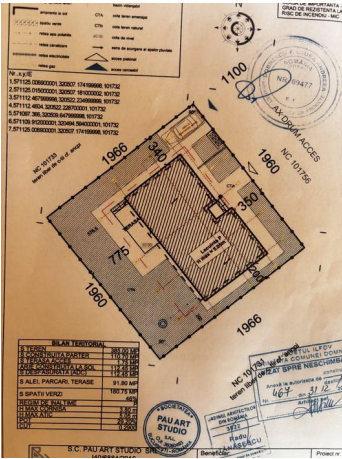
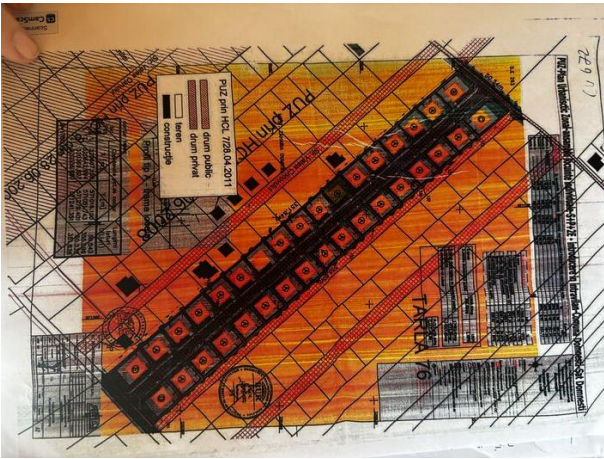
Pentru că apropierea de București, dezvoltarea rezidențială a zonei și interesul pentru locuințe individuale transformă această parte a județului Ilfov într-o alternativă de luat în calcul pentru cei care își doresc mai mult spațiu și un stil de viață diferit.

La posibilitatea de a achiziționa unul sau mai multe loturi deschide perspective interesante atât pentru un personal cât și

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ POT 45.0% | ✓ PUD Aprobat | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniela Tudorie

Team Leader

0754019426

daniela.tudorie@remax.ro

REMAX Agency

Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.

0723177854

agency.bucuresti@remax.ro

