Casa Gorgota Estate Club | Teren 8.9 hectare de natura | Polo | Golf

Exclusivitate

Comision 0%



1,950,000 € (6,290.32 € / mp)

Tip imobil	**3**

Casa Gorgota Estate Club | Teren 8.9 hectare de natura | Polo | Golf

Domeniul Gorgota Estate | 8.9 hectare de natura și intimitate | Prahova | Polo | Golf | Concerte

Sunt proprietati care te atrag prin arhitectura si proprietati care iti deschid o intreagă perspectivă. Gorgota Estate le aduce impreună: un domeniu generos, cu vegetatie matura și atmosfera de English Country Club, in Potigrafu, comuna Gorgota, județul Prahova, exact langa demarcatia cu judetul Ilfov, cu acces facil din DN1.

Va propun spre vanzare o proprietate aparte, pentru cei care apreciază spatiul, discreția și apropierea de natura, dar și pentru investitorii care cauta un loc cu identitate și mai multe direcții de valorificare.

Pe cele 8.9 hectare se regăsesc un conac de 439 mp construiti, cu 10 camere cu baie proprie, cu finisaje din piatra naturala si mobilier din lemn masiv, bar echipat, masa de biliard, sistem de sonorizare si iluminat profesionale, un parcurs de golf cu 9 gauri omologat de Federația Romana de Golf si facilitati dedicate sportului și relaxarii.

Caracteristici si avantaje:
* Teren de aproape 90.000 mp, cu vegetație matura și sistem de irigatii pe intreaga suprafata;
* Conac / clubhouse de 439 mp, potrivit ca reședinta privata, spatiu de protocol sau centru de evenimente si socializare;
* Parcurs de golf cu 9 gauri, zone de pitch & putt si putting green;
* Teren de tenis cu nocturna, piscina si teren de polo;
* Constructie intabulata cu regim de înălțime P+1+M cu centrala proprie;
* Autorizație de construire pentru pensiune turistică și anexe.

Ceea ce este valoros la acest domeniu este combinatia dintre amploarea terenului, cadrul natural și infrastructura deja existenta. Poate fi privit ca o reședinta deosebită, un club privat, centru de evenimente si concerte sau punctul de plecare pentru alte proiecte imobiliare.

Este o proprietate care merita descoperita la fața locului pentru a-i înțelege proporțiile, unicitatea, atmosfera și posibilitățile multiple de conservare sau dezvoltare.

Preț de vânzare: 1.950.000 EUR.

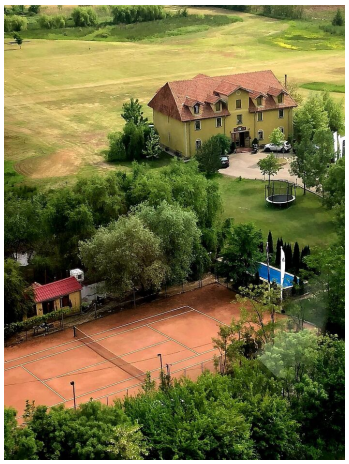
Va invit sa ma contactati pentru detalii, colaborare si programarea unei vizionari.

Facilități

- ✔ Apă
- ✔ Curent

Galerie

















Localizare



Datele agentului

Diana Cozma
Agent in training

0746055222
diana.cozma@remax.ro

REMAX Agency
Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.
0723177854
agency.bucuresti@remax.ro