

## Apartament 2 camere NOU --Pret dezvoltator

Exclusivitate



**76,500 € (1,627.66 € / mp)**



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

47 mp



Anul construcției

2024

## Apartament 2 camere NOU --Pret dezvoltator

Vă propun spre vânzare un apartament nou cu 2 camere, situate în cartierul Grădiște, Arad.

Prețuri de dezvoltator, TVA inclus.

Complexul rezidențial are următoarele caracteristici:

- Regim de înălțime: P+3E
- Suprafață apartamente: între 42,6 mp utili și 62,6 mp utili + balcon
- An construcție: 2024
- Utilități: curent electric, gaz, apă, canalizare
- Clasă energetică: A (100)
- Parcare: se poate achiziționa separat, la prețul de 5.000 EUR, cu CF propriu
- Compartimentare: apartamente cu 2 și 3 camere, cu sau fără balcon, prevăzute cu 1 sau 2 băi
- Încălzire: centrală termică proprie și încălzire prin pardoseală

Se acceptă credit ipotecar.

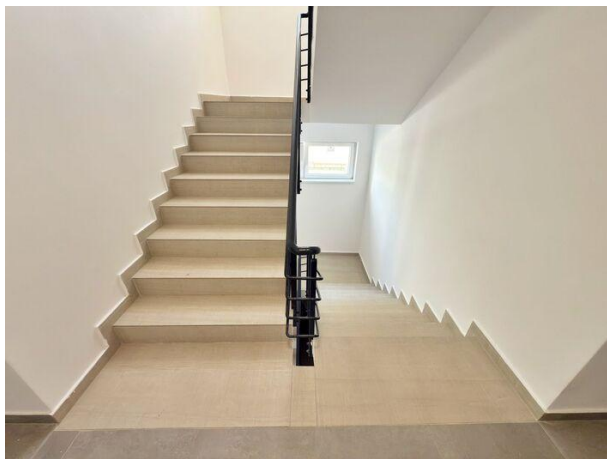
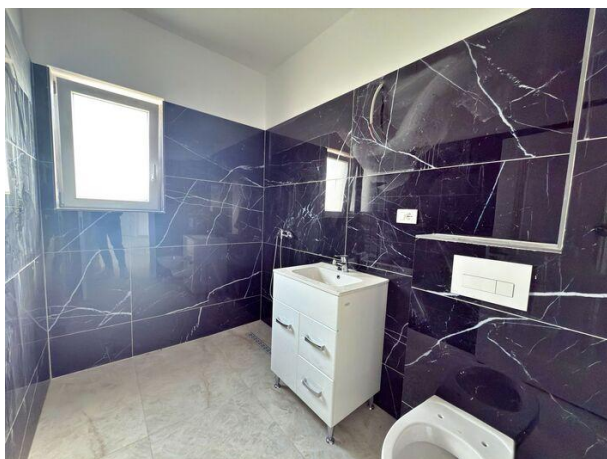
Apartamentele se vând nemobilate și neutilate, finisate conform fotografiilor.

Vă invit la vizionare!

### Facilități

- |                          |                      |              |
|--------------------------|----------------------|--------------|
| ✓ Apometre               | ✓ Drumuri Asfaltate  | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal       | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet    |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                      |              |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Teodora Tica

Sales Associate

0771519566

teodora.tica@remax.ro

### REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

