

Floreasca | 4 camere 124mp | Panorama spre oras si lac



789,000 € + 21% TVA



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

4



Etaj

8



Supraf. construită

134 mp



Supraf. utilă

124 mp



Anul construcției

2012

Floreasca | 4 camere 124mp | Panorama spre oras si lac

Locuieste la inaltime, in unul dintre cele mai cautate proiecte din Floreasca. Acest apartament de 4 camere are 108,1 mp utili si un balcon de 15,9 mp, cu fatada complet vitrata si tavane de 2,70 m. Lumina naturala intra din doua directii, iar priveliastea se deschide spre oras si parc.

Living + dining de 34,8 mp, open-space cu bucataria

3 dormitoare (14,8 / 12,7 / 11,9 mp)

Dressing de 5 mp

3 bai si un grup sanitar

Hol de acces generos de 7,3 mp

Finisaje premium

Parchet multistrat, ceramica Porcelanosa, obiecte sanitare Grohe, Laufen si Duravit, usi Porta Doors si Pinum, incalzire in pardoseala, climatizare centralizata, Smart Home si ventilatie cu aer filtrat.

Spa, piscina interioara, fitness, concierge, statii de incarcare pentru masini electrice, spatii pentru biciclete si parcare.

Proiectul are certificare BREEAM „Excellent” si peste 38% spatii verzi.

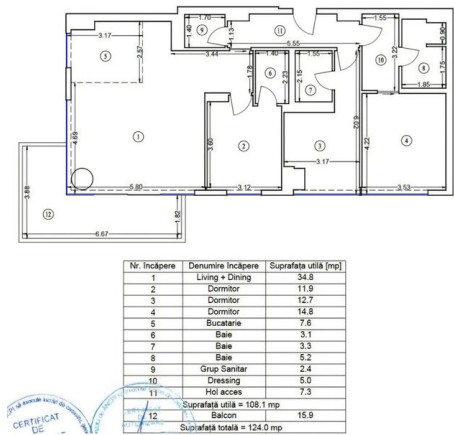
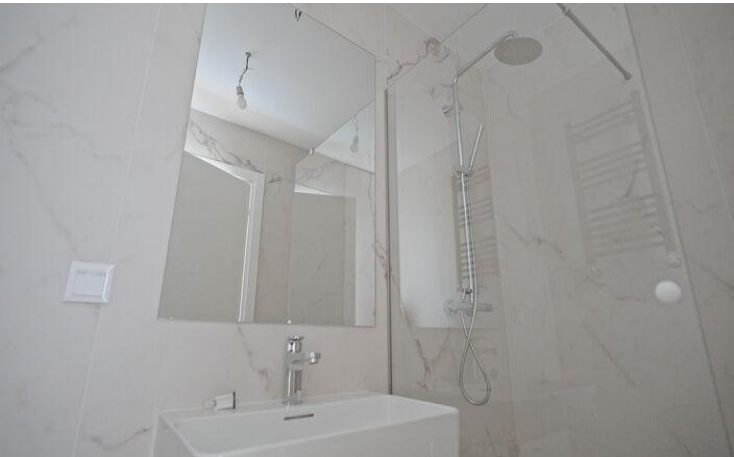
TVA: imobilul este detinut pe persoana juridica. Pentru cumparatorii eligibili, achizitia se poate face prin taxare inversa (TVA inversat), conform legislatiei in vigoare. Detaliile fiscale se discuta la vizionare.

Acces facil catre Parcul Herastrau, Promenada Mall si metrou Aurel Vlaicu.

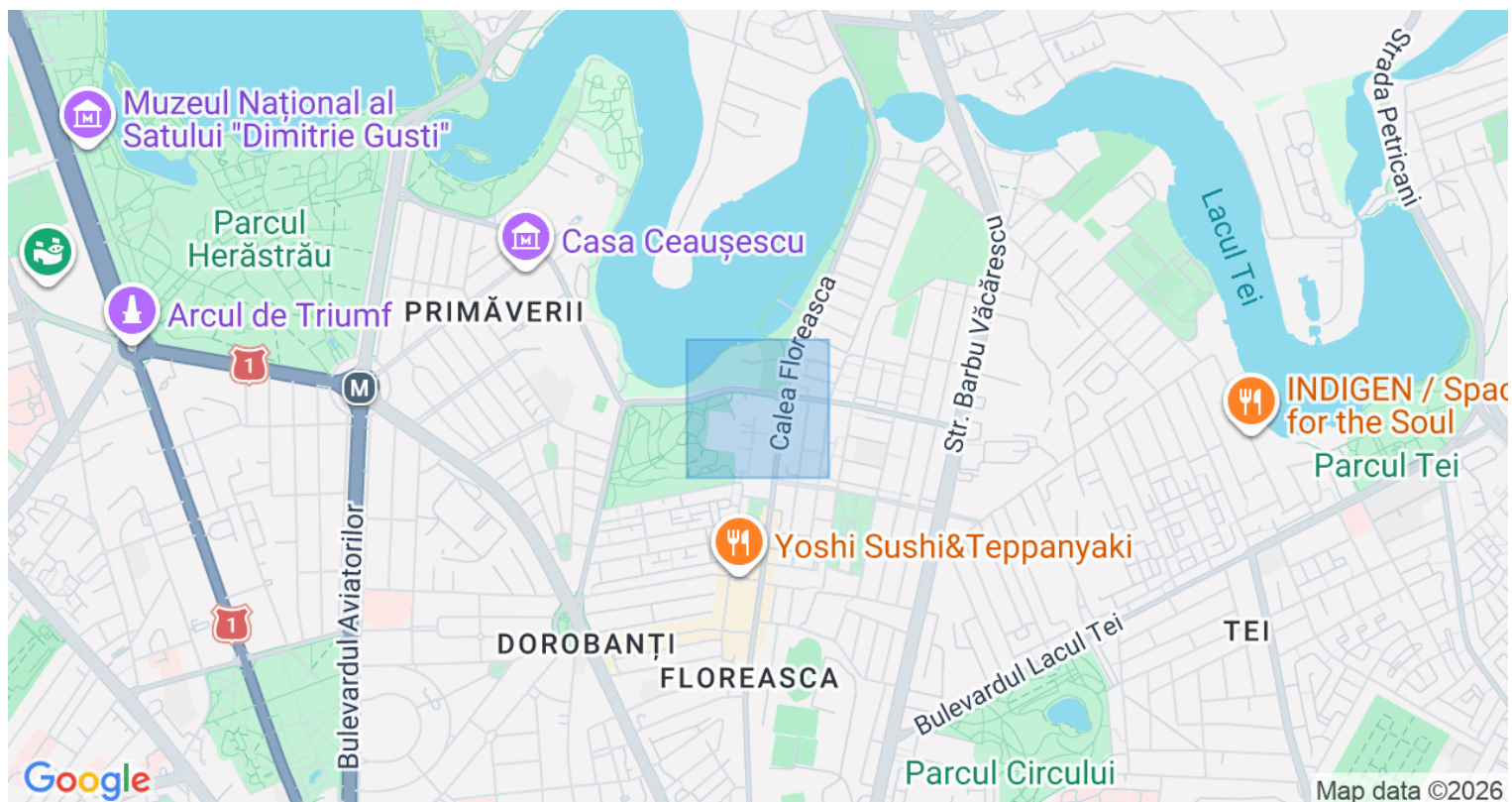
Programeaza azi o vizionare si vino sa vezi lacul de pe terasa ta.

Facilități

- | | | |
|----------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Pază | ✓ Pază permanentă |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Manuela Hălășag

Sales Associate

0736090101

manuela.halasag@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

