



Oportunitate de investitie si dezvoltare rezidentiala centru BOD

Exclusivitate

Comision 0%



223,260 € (61 € / mp)



Supraf. teren

3,660 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Oportunitate de investitie si dezvoltare rezidentiala centru BOD

Vă propunem spre vânzare un teren împrejmuit cu suprafața totală de 3.660 mp, situat în Bod, pe strada Tudor Vladimirescu, avand front stradal de 19 m și acces facil din soseaua principala.

Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru dezvoltatorii imobiliari, cât și pentru persoanele care își doresc să construiască o locuință într-o zonă în dezvoltare, în apropiere de Brașov.

Un avantaj important îl reprezintă flexibilitatea achiziției: terenul poate fi cumpărat integral sau există posibilitatea achiziționării unor parcele individuale, de aproximativ 400 mp, în funcție de configurarea și disponibilitatea acestora. Pentru investitorii interesați de un proiect de amploare, există un proiect de construire a unui ansamblu rezidențial format din 7 vile. Astfel, terenul oferă perspectiva dezvoltării unui proiect rezidențial, fără a porni de la zero întregul proces de pregătire.

Terenul beneficiază de acces direct din drumul principal, este împrejmuit, iar zona dispune de utilități precum apă, canalizare, energie electrică și gaz, precum și de drumuri asfaltate și iluminat stradal.

Fie că sunteți în căutarea unui teren pentru construirea propriei case, fie că doriți să investiți într-un proiect rezidențial, această proprietate merită luată în considerare.

Pentru informații suplimentare, detalii despre proiect, autorizația de construire, disponibilitatea parcelelor și programarea unei vizionări, mă puteți contacta direct.

Comision 0%

Răzvan Negoită – Consultant imobiliar RE/MAX Orizont Brașov

Telefon: 0747 616 323

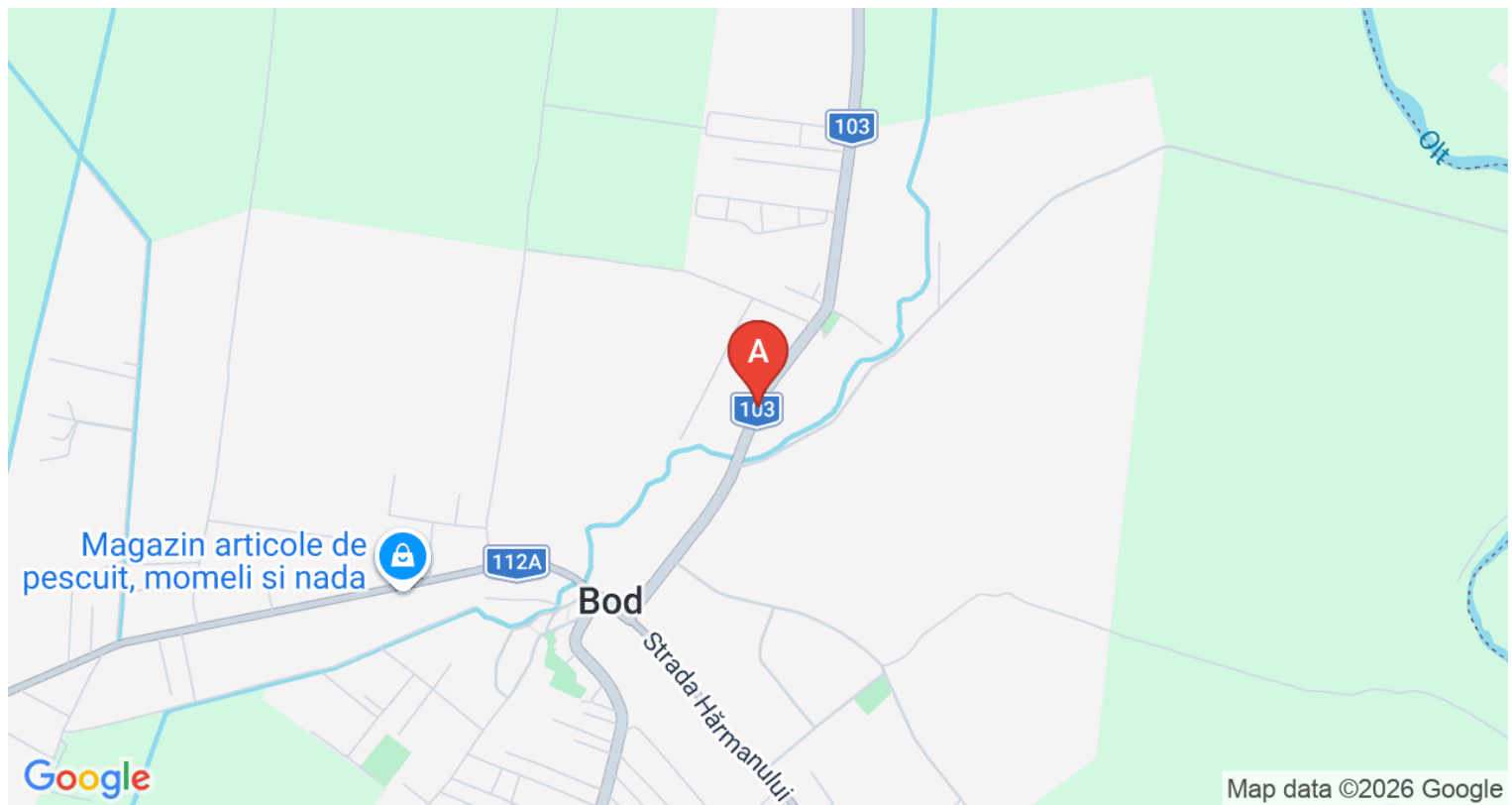
Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil |
| ✓ Utilități în zonă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Răzvan Negoită

Sales Associate

0747616323

razvan.negoita@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

