

Apartament 3 camere | Terasă generoasă | Băneasa – Aerogării

Exclusivitate

Comision 0%



299,000 € (3,315.96 € / mp) + 21% TVA



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

5



Supraf. construită

111.69 mp



Supraf. utilă

90.17 mp



Anul construcției

2020

Apartament 3 camere | Terasă generoasă | Băneasa – Aerogării

RE/MAX Gold București vă prezintă spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat la etajul 5 al unui imobil rezidențial nou, pe strada Zeletin nr. 14, în zona de nord a Capitalei.

Cu o suprafață totală de 111,69 mp, din care 21,52 mp reprezintă terasa, proprietatea se remarcă prin spațiile generoase, compartimentarea eficientă, luminozitatea naturală și vederea deschisă asupra zonei de nord a Bucureștiului.

Apartamentul este complet finisat, cu materiale de calitate superioară, și beneficiază de două băi complet echipate și utilitate. Se vinde nemobilat, oferind viitorilor proprietari libertatea de a-și amenaja locuința în funcție de propriul stil și preferințe.

Dotările și finisajele premium includ încălzire în pardoseală TECE Germania, centrală termică individuală Viessmann, tâmplărie exterioară Synego cu geam tripan și 7 camere, instalații electrice Gewiss, uși interioare Pinum Italia, ușă de acces securizată, parchet, gresie și faianță de calitate superioară.

Imobilul beneficiază de o structură solidă pe cadre de beton, compartimentări din cărămidă Porothersm, spații comune finisate cu granit și marmură, lift Schindler și videointerfon cu touchscreen.

Terasa de 21,52 mp reprezintă unul dintre principalele atuuri ale proprietății, oferind un spațiu exterior generos, ideal pentru amenajarea unei zone de relaxare.

Amplasarea în zona Băneasa – Aerogării asigură acces facil către Parcul Herăstrău, centre comerciale, instituții de învățământ, centre medicale, Aeroportul Băneasa și principalele zone de business din nordul Capitalei.

Locurile de parcare sunt disponibile în subsolul imobilului, contra cost.

O proprietate care îmbină confortul unei locuințe moderne, calitatea construcției și avantajele unei localizări apreciate din nordul Bucureștiului.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

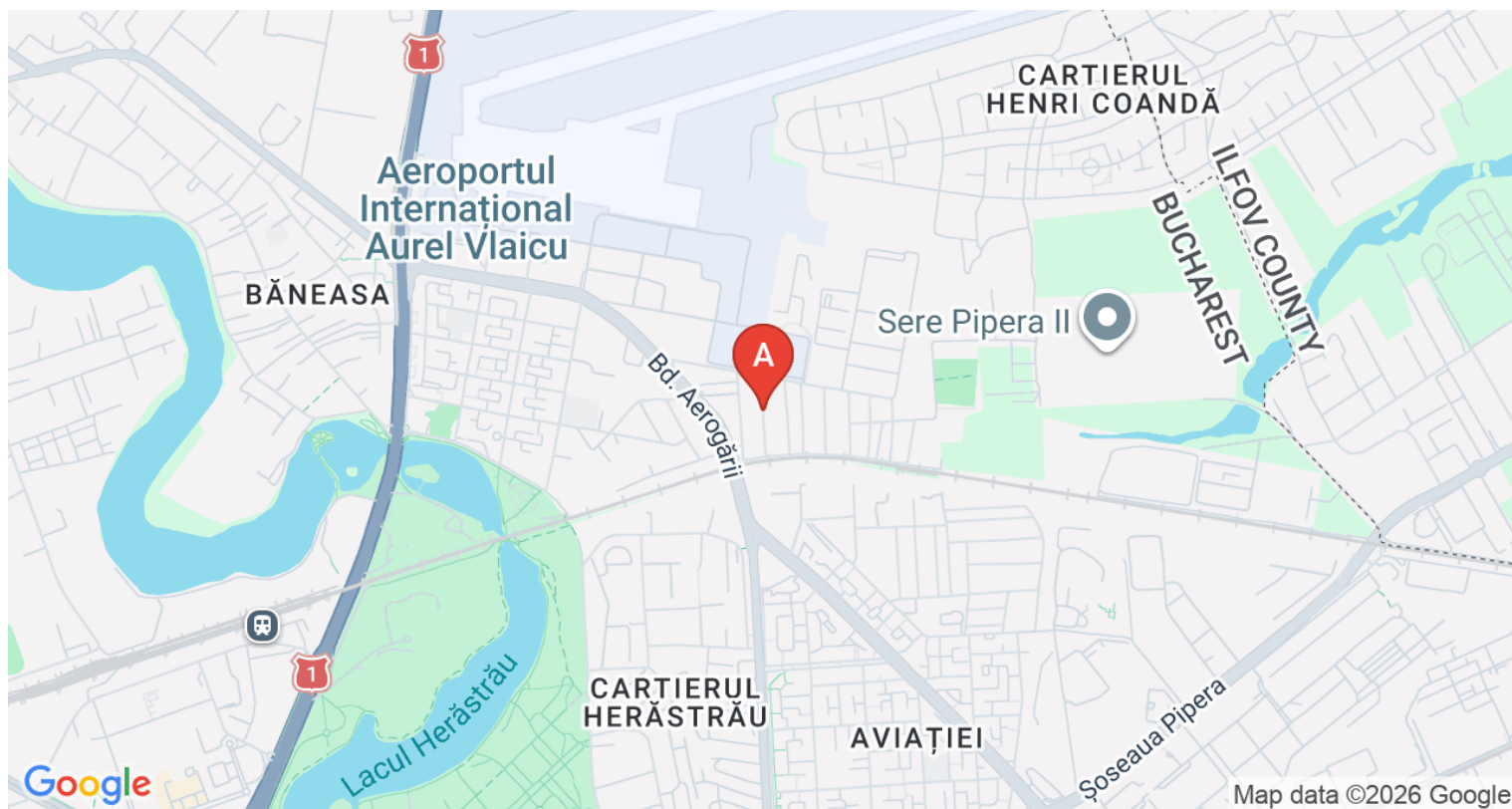
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pază permanentă |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Carmen Spighel

Broker/Owner

0720830979

carmen.spighel@remax.ro

REMAX Gold

B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter

0720830979

gold.bucuresti@remax.ro

