



Vila de inchiriat | Batistei | 1200mp | Clinica /
Ambasada / Birouri



30,000 € / lună (24.83 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

1,208 mp



Dezsol+Parter+Mezanin+1+Mansarda



Anul construcției

1900



Încăperi

32

Vila de inchiriat | Batistei | 1200mp | Clinica / Ambasada / Birouri

Vă prezentăm spre închiriere o vilă istorică, situată în zona ultra-centrală Batiștei. Proprietatea impresionează prin arhitectura sa clasică, suprafețele generoase și versatilitatea excepțională a spațiilor.

Detalii Principale și Suprafețe

-Suprafață Teren: 1.264,37 mp

-Amprentă la Sol: 672,31 mp

-Clădire Principală (Vilă Istorică): 1.063 mp

-Clădire Secundară: 144,88 mp

Stare Imobil: În proces de restaurare completă (se închiriază renovată la cheie, la standarde premium)

Localizare: Zona Batiștei, București (acces facil către punctele majore de interes ale orașului, mijloace de transport și instituții publice)

Destinații Recomandate

Datorită compartimentării, eleganței arhitecturale și poziționării strategice, proprietatea este ideală pentru:

-Ambasadă / Consulat / Reședință Diplomatică

-Clinică Medicală

-Sediu Corporativ / Birouri de Reprezentare / Casă de Avocatură

-Școală Privată / Grădiniță / Centru Educațional

Alte activități comerciale sau de servicii premium.

Condiții de Închiriere

Chirie Lunară: 30.000 EUR + TVA / lună

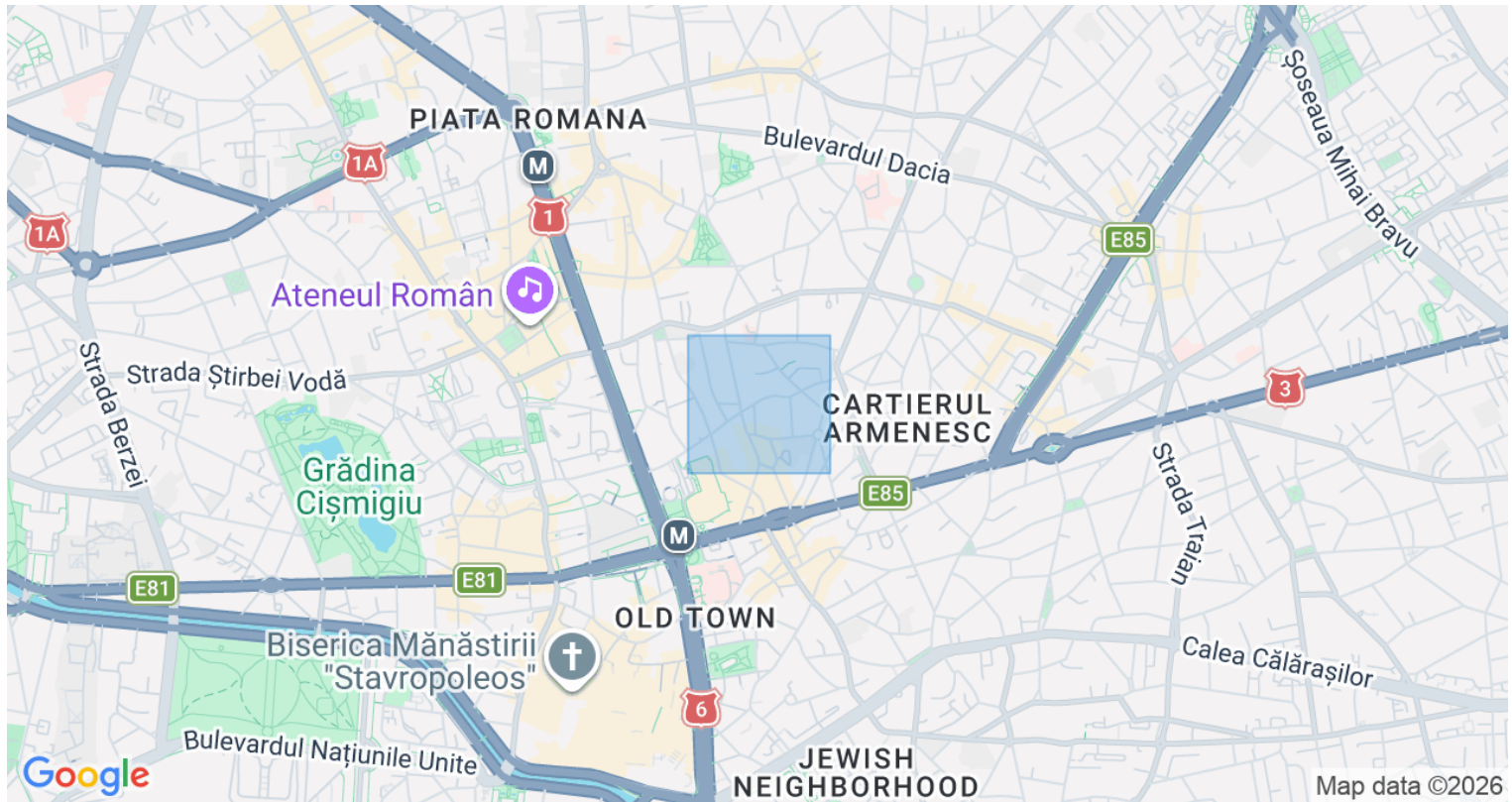
Facilități

✓ Internet

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Avram

Sales Associate

0723984230

alexandru.avram@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0723254054

topadvisors.bucuresti@remax.ro

