Casa cu 4 camere Bucurestii Noi | Teren 308mp | Garaj si Magazie

Exclusivitate

Comision 0%

250,000 € (2,166.38 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	148.3 mp	Supraf. utilă	115.4 mp
Supraf. teren	308 mp	Supraf. curte	201 mp
Anul construcției	1959		

Casa cu 4 camere Bucurestii Noi | Teren 308mp | Garaj si Magazie

De vanzare casa individuala situata in Bucuresti, zona Chitila – strada Jimbolia 199.

Proprietatea este construita in anul 1959 (cu extindere in 1974) si are un regim de inaltime P+1+Pod, fiind potrivita pentru o familie sau pentru investitie, cu posibilitate de personalizare.

Casa este compartimentata functional, oferind o separare clara intre zona de zi si cea de noapte.

La parter regasim livingul, bucataria, baia si un dormitor – un avantaj important pentru familii sau pentru utilizare ca birou. Etajul este dedicat zonei de odihna, cu doua dormitoare si o baie. Din unul dintre dormitoare se acceseaza o terasa generoasa, cu vedere catre curte, ideala pentru relaxare.

Subsolul ofera spatiu suplimentar pentru depozitare, iar podul poate fi utilizat ca spatiu de depozitare sau amenajat ulterior.

Proprietatea dispune de un teren in suprafata de 308 mp, din care aproximativ 201 mp reprezinta curte libera, potrivita pentru amenajare zona verde, loc de joaca sau terasa exterioara. Casa este tip calcan.

Avantaje:

Compartimentare eficienta

Dormitor la parter

Terasa cu vedere catre curte

Curte generoasa

Zona de case, linistita

Acces facil catre oras si centura

Potential de renovare si valorificare

Proprietatea se adreseaza atat celor care cauta o locuinta, cat si investitorilor care doresc sa valorifice potentialul zonei.

Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionari, va stau la dispozitie.

Facilități

- Aer condiționat
- Curte
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Grădină
- Uși interioare Lemn
- Nemobilat
- Centrală proprie
- Gresie
- Ușă intrare Metal
- Parchet

Galerie

Localizare

Datele agentului

Bogdan Cincu
Sales Associate

0730773857
bogdan.cincu@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro