

Afacere la cheie de Vanzare -Mamaia Nord

Exclusivitate



1,150,000 € (3,362.57 € / mp)



Tip imobil

Centru comercial



Supraf. utilă

342 mp



Etaj

Parter



Anul construcției

2020



Încăperi

4

Afacere la cheie de Vanzare -Mamaia Nord

OPORTUNITATE DE INVESTIȚIE – AFACERE PROFITABILĂ + PORTOFOLIU IMOBILIAR ÎN MAMAIA NORD & NĂVODARI

Se oferă spre vânzare un portofoliu de active generatoare de venit, format din 2 spălătorii auto self-wash și 2 case tip duplex P+1, amplasate în zone cu dezvoltare și trafic ridicat din Mamaia Nord, Mamaia Sat și Năvodari. Veniturile pe 2025 au fost 1.700.000 Ron. Se poate verifica site-ul ANAF.

2 SPĂLĂTORII AUTO SELF-WASH

Năvodari – zona Kaufland

* teren în suprafață de 600 mp

* locație cu acces și vizibilitate foarte bune

Mamaia Nord – zona Hanul cu Pește

* teren în suprafață de 1.050 mp

* amplasare într-o zonă turistică și rezidențială foarte căutată

2 CASE TIP DUPLEX P+1 – MAMAIA SAT

Proprietățile completează portofoliul și oferă posibilități multiple de exploatare și valorificare.

Preț pentru întregul portofoliu: 1.150.000 €

Afacerea este destinată investitorilor care caută un portofoliu diversificat, cu active operaționale și proprietăți imobiliare, într-una dintre cele mai dinamice zone de pe litoralul românesc.

Pentru persoanele interesate sunt disponibile informații suplimentare privind activitatea, veniturile, proprietățile și documentația aferentă.

O investiție într-un portofoliu deja constituit, cu active în locații strategice de pe litoral.

Facilități

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

Galerie



Localizare



Datele agentului



Florentin Frătuțu

Sales Associate

0731392691

florentin.fratutu@remax.ro

REMAX Plus

Str. Rascoala 1907, nr. 71

0724646364

plus.constanta@remax.ro

