



Teren agricol in cadru de poveste, Teliu, comision 0

Exclusivitate



95,400 € (10 € / mp)



Supraf. teren

9,540 mp



Clasificare

Extravilan



Tip teren

Agricol

Teren agricol in cadru de poveste, Teliu, comision 0

O proprietate cu un cadru natural deosebit, la poalele pădurii, într-o zonă pitorească din Teliu!

Vă propunem spre vânzare un teren extravilan cu o suprafață totală de 9.540 mp, situat în Teliu, județul Brașov, într-un cadru natural deosebit, înconjurat de păduri și dealuri împădurite, ideal pentru cei care apreciază liniștea, natura și spațiile generoase.

Proprietatea este împărțită în două loturi distincte, cu suprafețe de 4.320 mp și 5.220 mp, oferind flexibilitate în funcție de nevoile și planurile viitorului proprietar.

Unul dintre punctele forte ale terenului este amplasarea sa într-un peisaj natural spectaculos, cu zone verzi întinse, vegetație matură și pădure în imediata apropiere. În zonă se află și un curs de apă, care străbate pădurea și completează farmecul acestui loc.

Accesul se realizează pe un drum aflat în apropierea proprietății, iar vecinătatea unei ferme conferă zonei un caracter rural autentic.

Datorită suprafeței generoase și poziționării într-un cadru natural aparte, terenul poate reprezenta o oportunitate interesantă pentru activități agricole, proiecte recreative compatibile cu regimul juridic al terenului sau o investiție pe termen lung.

Caracteristici principale:

Pret: 95.400 Euro negociabil. pt ambele parcele.

Suprafață totală: 9.540 mp

Lotul 1: 4.320 mp

Lotul 2: 5.220 mp

Localizare: Teliu, județul Brașov

Categorie de folosință: teren agricol extravilan, fâneată

Împrejurimi: pădure, dealuri împădurite, curs de apă în zona forestieră și fermă în vecinătate

Acces: drum în apropierea proprietății

Comision 0

Dacă sunteți în căutarea unei proprietăți cu suprafață generoasă, într-un cadru natural autentic, departe de agitația urbană, acest teren merită descoperit.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție!

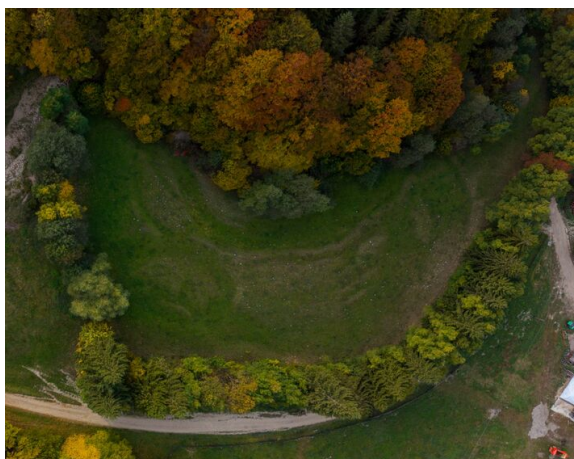
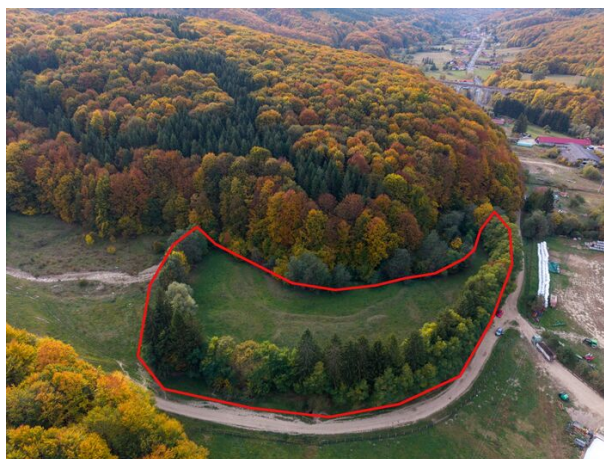
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

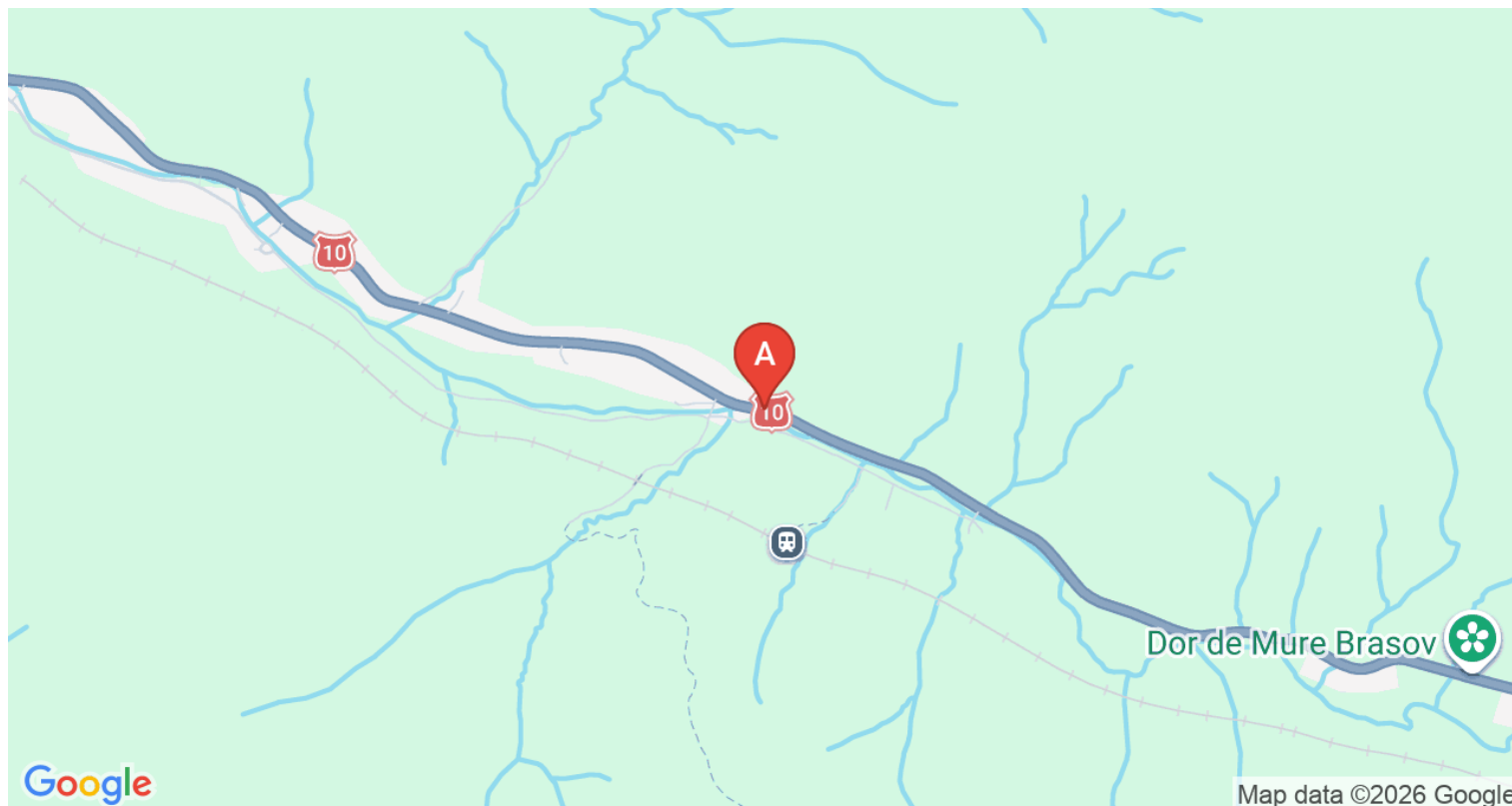
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Diana Tălmăciu

Sales Associate

0772089039

diana.talmaciu@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

