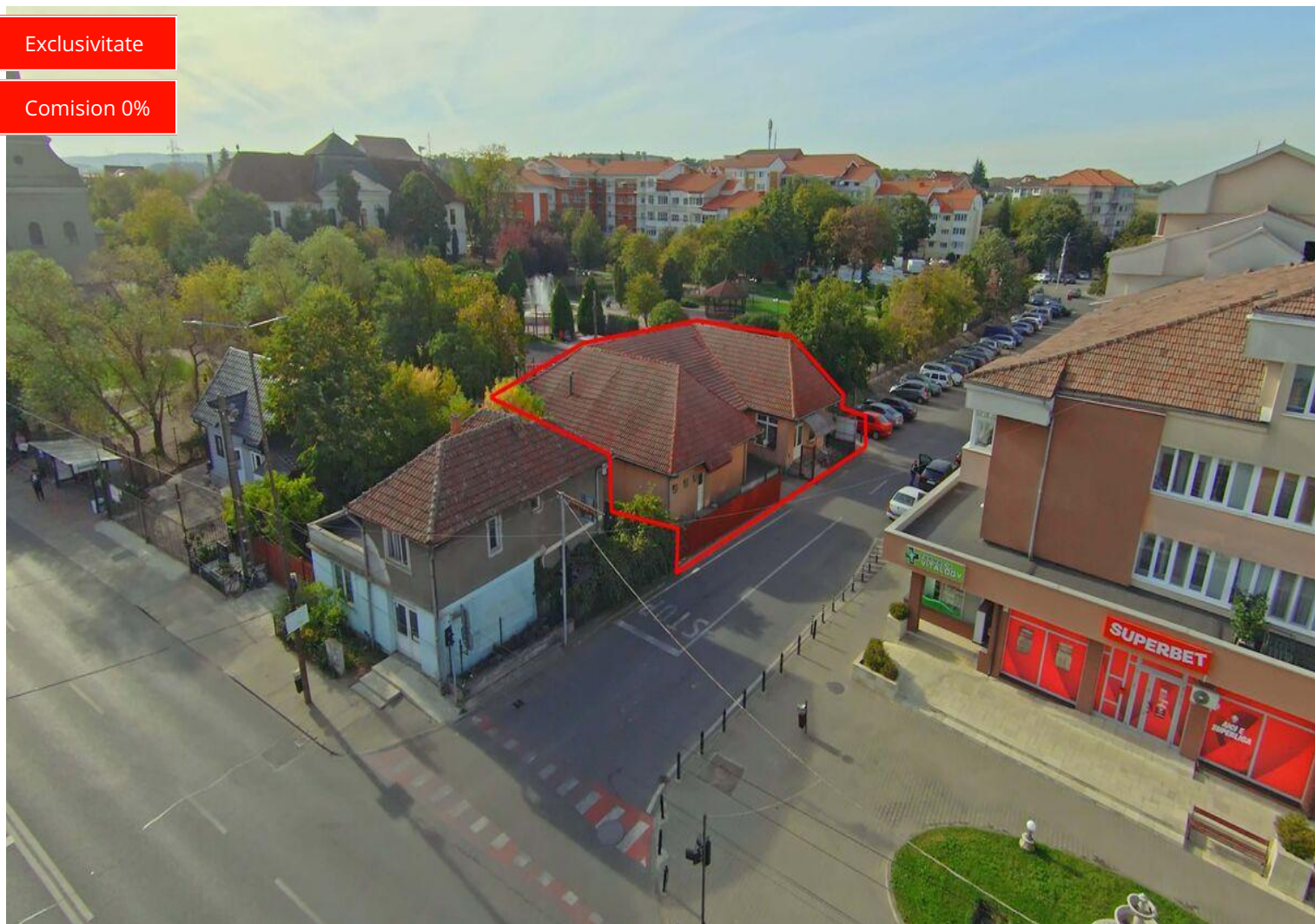


De vânzare spațiu comercial, 250 mp, în Sânmartin

Exclusivitate

Comision 0%



275,000 € (1,100 € / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

300 mp



Etaj

Parter



Băi

2



Anul construcției

2011



Încăperi

7

De vânzare spațiu comercial, 250 mp, în Sânmartin

Vă propunem spre vânzare un spațiu comercial cu o suprafață utilă de 300 mp, situat în Sânmartin, pe Strada Ștefan cel Mare, într-o zonă cu trafic comercial intens, cu acces direct din strada principală și parcare publică în apropiere.

Proprietatea dispune de:

- 250 mp suprafață utilă;
- 420 mp teren;
- 7 camere;
- 2 băi;
- Clădire individuală, dispusă integral pe parter;
- Compartimentare funcțională, ușor adaptabilă;
- Spațiu pregătit pentru utilizare imediată.

Utilizat anterior ca brutărie, spațiul poate fi reconfigurat pentru diverse activități comerciale sau medicale:

- Laborator;
- Centru de imagistică;
- Clinică;
- Farmacie cu depozit;
- Showroom sau alte servicii, în funcție de autorizările necesare.

Echipamentele de panificație existente pot fi achiziționate prin negociere separată.

O proprietate versatilă, cu amplasare comercială avantajoasă și multiple posibilități de valorificare.

Pentru informații suplimentare și vizionări, vă stăm la dispoziție.

Facilități

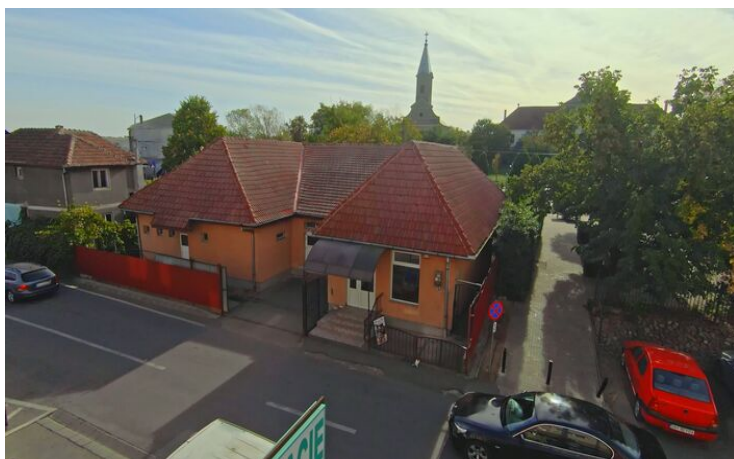
✓ Apă

✓ Gaz

✓ Canalizare

✓ Curent

Galerie



Localizare



Datele agentului



Raul Pusztai

Sales Associate

0740782395

raul.pusztai@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

