

Apartament 2 camere, amplasat la cativa pasi de Primarie-Episcopiei 1

Exclusivitate

Comision 0%



89,999 € (1,184.2 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

191 mp



Supraf. utilă

76 mp



Anul construcției

1920

Apartament 2 camere, amplasat la cativa pasi de Primarie-Episcopiei 1

RE/MAX Dynamic va propune spre achizitie in exclusivitate si FARA comision la cumparator un apartament cu o pozitie deosebita, chiar in centrul Aradului, la cativa pasi de Primarie, aproape de Spitalul Matern, Piața Mică, McDonald's și stația de tramvai.

Apartamentul este semidecomandat și are 76 mp utili, conform releveului, fiind compartimentat în două camere, bucatărie, baie cu geam, două antree, 2 camari alimentare și boxă.

Printre dotări se numără centrala termică proprie cu traseu din cupru, instalația pentru aer condiționat, geamurile termopan și ușa de intrare metalică. Instalațiile electrice și sanitare au fost refăcute complet.

Un avantaj important este locul de parcare în curtea interioară, un plus pentru o proprietate situată chiar în zona centrală.

Datorită poziției și compartimentării, apartamentul poate fi amenajat ca locuință în centrul orașului sau adaptat pentru închiriere în regim hotelier cat si pentru segmentul comercial, apartamentul avand deja usa de acces direct din strada.

O proprietate care merită văzută de cei care își doresc să locuiască aproape de principalele puncte de interes ale Aradului.

Suprafață utilă: 76 mp, conform RLV

Suprafață construită: 191 mp, conform cărții funciare

Localizare: centrul Aradului, în apropiere de Primărie

Pentru detalii suplimentare și vizionare, vă stau la dispoziție.

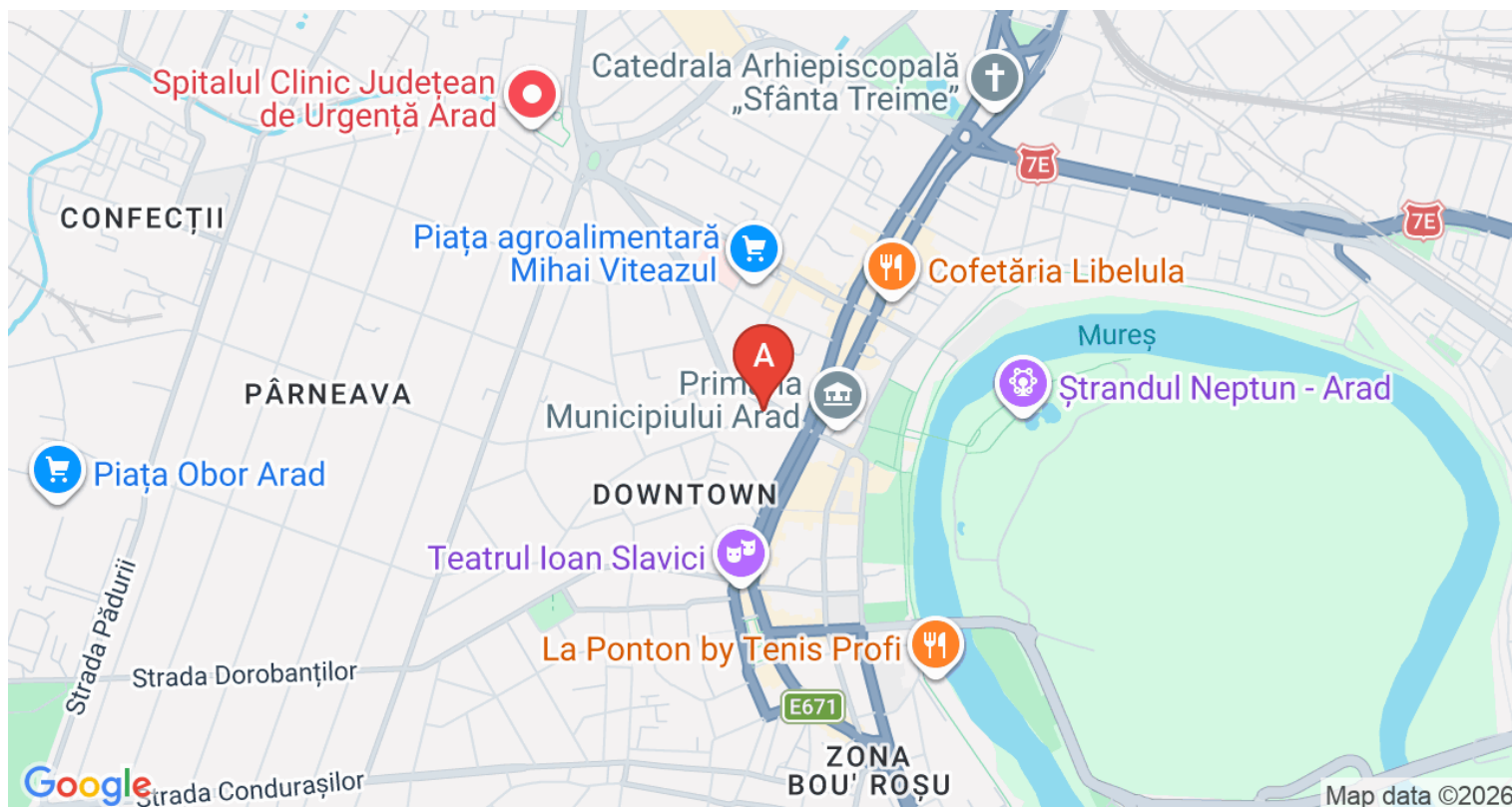
Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adina Drig

Sales Associate

0723385594

adina.drig@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

