

Tractorul | Casa Nobel | 2 camere | parcare | bloc nou |  
COMISION 0

Exclusivitate



**135,000 € (2,454.55 € / mp)**



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

62 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

2017

## Tractorul | Casa Nobel | 2 camere | parcare | bloc nou | COMISION 0

Descoperă un apartament cu 2 camere în ansamblul rezidențial Casa Nobel, din cartierul Tractorul, Brașov, ideal pentru cei care își doresc o locuință modernă, complet pregătită pentru mutare.

Cu o suprafață utilă de 55 mp și balcon 5mp, apartamentul este decomandat și situat la parterul unui bloc construit în 2017, într-un ansamblu rezidențial apreciat pentru poziționarea sa și accesul facil către principalele puncte de interes ale orașului.

Compartimentarea practică oferă un living luminos, un dormitor separat și spații bine organizate, potrivite atât pentru un cuplu, cât și pentru o persoană care își dorește confortul unei locuințe proprii.

Un avantaj important este faptul că apartamentul se vinde mobilat și utilat, astfel încât te poți muta fără grija amenajărilor sau a achizițiilor suplimentare de mobilier.

Proprietatea beneficiază și de loc de parcare, un plus important în această zonă rezidențială.

Localizarea oferă acces facil către Coresi Shopping Resort, supermarketuri, școli, grădinițe și mijloace de transport în comun, asigurând confortul necesar pentru viața de zi cu zi.

Datorită caracteristicilor sale și a poziționării, apartamentul reprezintă o opțiune potrivită atât pentru locuire personală, cât și pentru investiție în vederea închirierii.

Comision 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

### Facilități

- |                          |                     |                          |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre               | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie       |
| ✓ Contor căldură         | ✓ Contor gaz        | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal       | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun     |
| ✓ Parchet                | ✓ Ferestre PVC      | ✓ Pereți Tapet           |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                     |                          |



## Localizare



## Datele agentului



### Ionela Halasu

Sales Associate

0712282432

ionela.hlasu@remax.ro

### REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

