



Teren intravilan 4.030 mp | Priveliste Muntii Macinului
| Greci



120,900 € (30 € / mp)



Supraf. teren

4,030 mp



Tip teren

Agricol



Front stradal

80.0m



Nr. fronturi

2

Teren intravilan 4.030 mp | Priveliste Muntii Macinului | Greci

Un loc in care natura, linistea si privelistile spectaculoase catre Muntii Macinului creeaza cadrul ideal pentru un proiect deosebit.

Va propunem spre vanzare un teren intravilan cu o suprafata de 4.030 mp, situat in localitatea Greci, judetul Tulcea, intr-o zona pitoreasca, la poalele Muntilor Macinului.

Proprietatea beneficiaza de o pozitionare atractiva, cu vedere deschisa catre relieful montan, vegetatie naturala si un cadru linistit, oferind multiple posibilitati de valorificare.

Caracteristicile proprietatii:

Suprafata teren: 4.030 mp;

Teren intravilan, categoria de folosinta arabil;

Deschidere la Strada Albinei de aproximativ 80 m;

Forma regulata, favorabila organizarii unui proiect;

Dimensiuni aproximative: 80 x 50 m;

Teren imprejmuit;

Utilitati in imediata apropiere, cu posibilitatea de racordare in functie de avizele furnizorilor;

Priveliste deosebite catre Muntii Macinului.

Datorita suprafetei generoase, deschiderii ample si cadrului natural, terenul poate reprezenta o alegere inspirata pentru dezvoltarea unui proiect turistic.

In functie de reglementarile urbanistice si autorizatiile necesare, proprietatea poate fi avuta in vedere pentru:

Construirea unei locuinte individuale, cu gradina generoasa si spatii de relaxare;

Dezvoltarea unui ansamblu de case de vacanta;

Amenajarea unei pensiuni sau a unei unitati de cazare turistica;

Realizarea unui proiect de glamping, cu unitati de cazare integrate in natura;

Dezvoltarea unui retreat dedicat relaxarii si activitatilor in aer liber;

Alte investitii compatibile cu destinatia urbanistica a terenului.

Localitatea Greci este cunoscuta pentru amplasarea sa la poalele Muntilor Macinului, intr-o regiune apreciata pentru peisajele naturale, traseele de drumetie si posibilitatile de petrecere a timpului liber.

Apropierea de Parcul National Muntii Macinului reprezinta un avantaj pentru cei care isi doresc o proprietate intr-un cadru natural autentic, departe de aglomeratia urbana.

Fie ca va doriti sa construiti o casa de vacanta, sa dezvoltati un proiect turistic sau sa investiti intr-un teren generos, aceasta proprietate ofera spatiul si pozitionarea necesare pentru a transforma o idee intr-un proiect de viitor.

Pentru informatii suplimentare si programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati.

Facilități

✓ Acces auto

✓ Drumuri Asfaltate

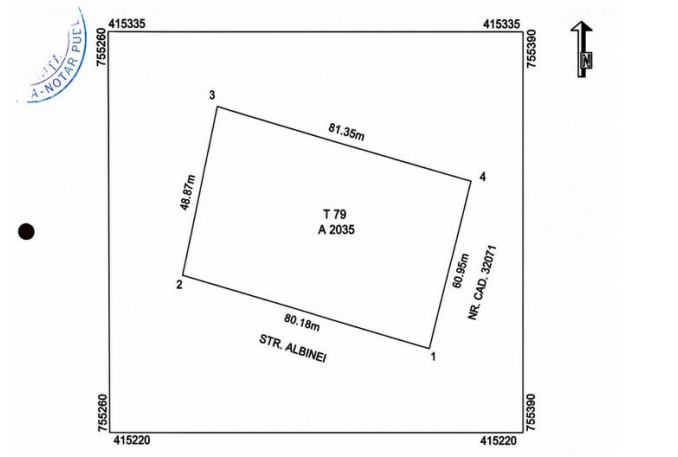
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

✓ Parcelabil

✓ Utilități în zonă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 26, 014476, sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

