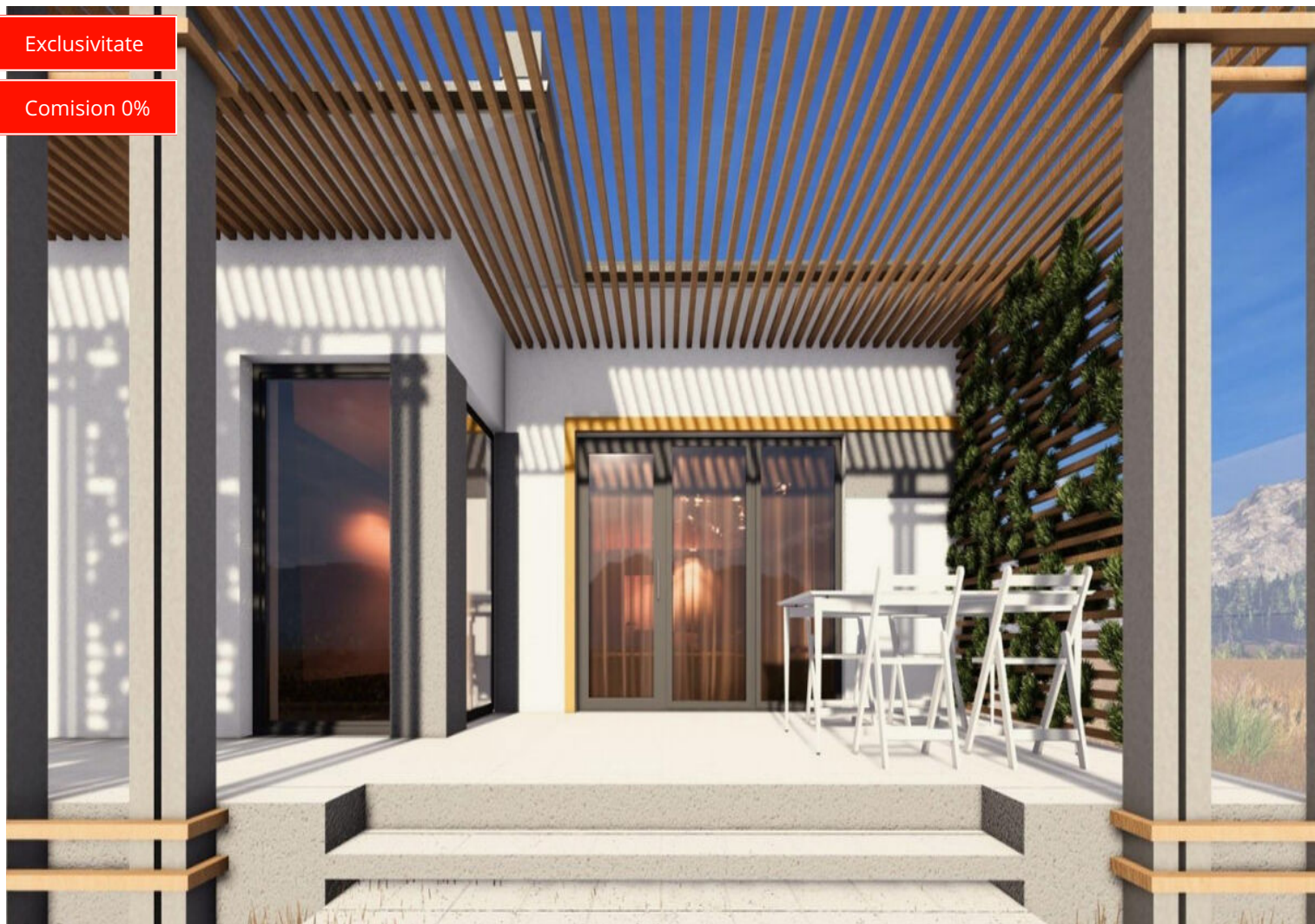




Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare

Exclusivitate

Comision 0%



275,000 €



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

1



Supraf. construită

138 mp



Supraf. utilă

108 mp



Supraf. teren

500 mp



Anul construcției

2026

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare

Casă nouă în Stupini, cartier al Braşovului, pe Strada Izvorului. Parter, finalizată, gata de vizionat.

Pentru o familie care vrea linişte şi o curte a ei, nu un apartament şi nu un şantier. Drumul este privat, asfaltat şi închis cu barieră. Casa este retrasă, cu orientare sud-vest.

108 mp utili, terasă de 30 mp, 138 mp în total. Teren de 500 mp, cu cota din drumul privat inclusă. Un loc de parcare.

Căramidă de 30 cm, izolaţie exterioară, ferestre din aluminiu. Încălzire în pardoseală şi centrală proprie. Apă, canalizare, gaz, curent trifazic şi fibră optică sunt conectate.

Livingul este deschis spre bucătărie. Dormitorul matrimonial are baie proprie. Mai sunt două dormitoare, o a doua baie şi un pod pentru depozitare.

Se predă cu finisajele făcute şi cu băile amenajate. Proiectul de design interior intră în preţ. Mobilarea se poate face la cerere. Acum casa nu este mobilată, iar bucătăria nu este utilată.

Stupini este un cartier de case, liniştit, în Braşov. Parcul, şcoala, magazinele şi transportul public sunt la mai puţin de 1 km.

Preţ: 275.000 €. Comision 0% pentru cumpărător. La finalizarea cu succes a tranzacţiei, primeşti un Cadou Special din suflet. Programează vizionarea.

Facilităţi

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Uşă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Nemobilat | ✓ Parchet |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereţi Vopsea lavabilă | |



Localizare



Datele agentului



Antonel Bolozan

Sales Associate

0786823470

antonel.bolozan@remax.ro

REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

davinci.brasov@remax.ro

