

Spatiu birouri de inchiriat 896 mp Clasa A



12,544 € / lună (14 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

896 mp



Etaj

2



Băi

2



Locuri de parcare

18



Anul construcției

2019



Valoare medie întreținere

4.0



Cost / parcare subt.

90



Încăperi

1

Spatiu birouri de inchiriat 896 mp Clasa A

Cea mai noua cladire de birouri are deja primii chiriasi functionali si ofera in continuare spatii de tip open-space incepand cu 233 mp, suprafata maxima fiind 896 mp, spatiu complet finisat si mobilat pentru aprox. 80 posturi plus bucatarie, sali de meeting si terasa proprie.

Instalatii tehnice sunt de ultima generatie pentru a oferi un spatiu de lucru sigur, placut si sanatos pentru chiriasii. Mai mult decat atat, un avantaj major al acestor instalatii este faptul ca reduc in mod semnificativ costurile de intretinere.

BMS – Sistem de management al cladirii

HVAC

Generator de rezerva pentru zonele comune

Detectoare de fum / incendiu si sistem de sprinklere

Privelisti neingradite

Capacitate de sustinere ridicata a podelei

Acces controlat in cladire

Gestionarea facilitatilor 24/7

Management international al proprietatii

Supraveghere CCTV / Video

Facilități

✓ Acces pentru persoane cu dizabilități

✓ Curățenie exterioară

✓ Internet

✓ Sistem de alarmă

✓ Administrare și management imobiliar

✓ Curățenie spații comune

✓ Lift cu destinație programată

✓ Afișare logo pe clădire

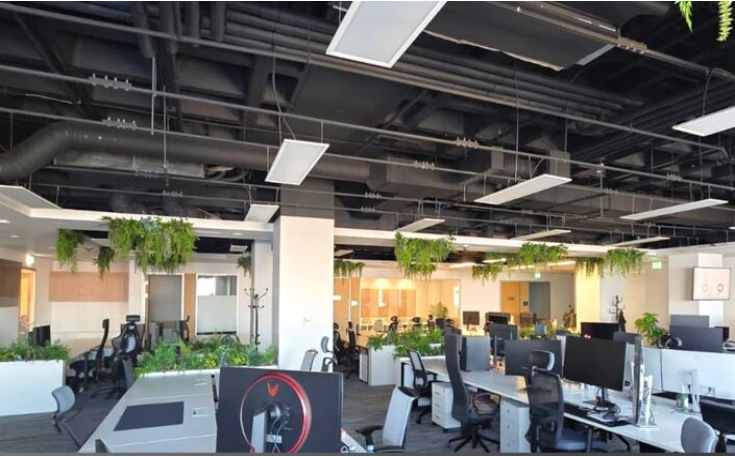
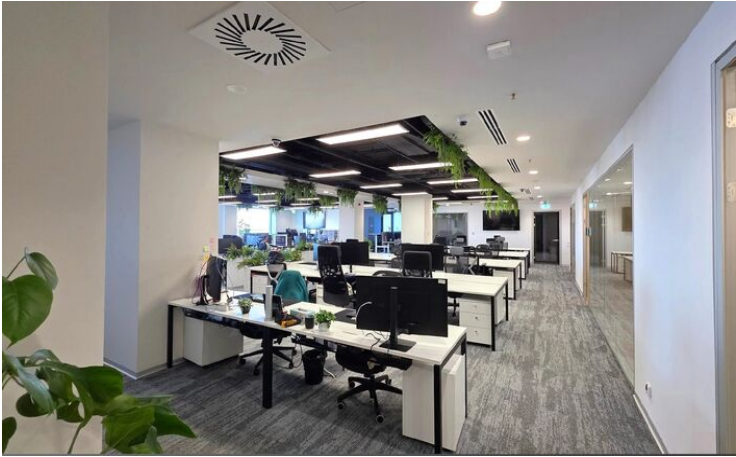
✓ Contorizare separată

✓ Ferestre care se deschid

✓ Pază permanentă

✓ Recepție

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marin Marie

Sales Associate

0731066106

marin.marie@remax.ro

REMAX Infinity

Str. Aurel Suciș nr. 25, etaj 1.

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

