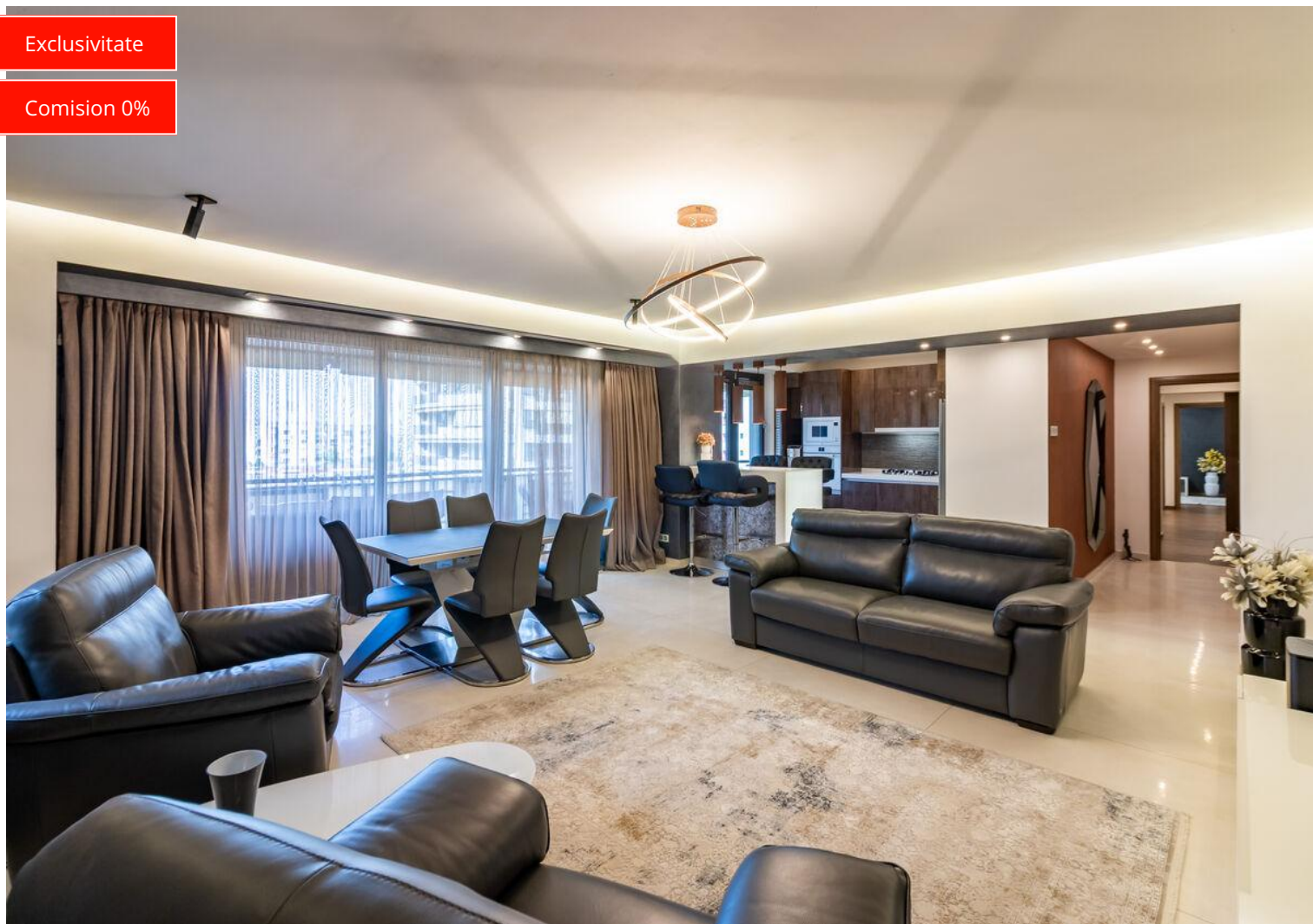




4 camere, 132 mp, Terase, Parcare | Vedere spre apus
| Central Park

Exclusivitate

Comision 0%



575,000 € (5,027.1 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

7



Supraf. construită

167.42 mp



Supraf. utilă

114.38 mp



Anul construcției

2006

4 camere, 132 mp, Terase, Parcare | Vedere spre apus | Central Park

De la prima vizită simți că fiecare detaliu a fost gândit pentru confort, eleganță și un stil de viață bine definit.

Un apartament absolut superb, disponibil acum spre vânzare, cu 4 camere și o suprafață totală de 132,29 mp, din care 114,38 mp utili și 17,91 mp de terase, situat la etajul 7/11, în ansamblul rezidențial Central Park, construit în 2008, pe Barbu Văcărescu.

Apartamentul a fost renovat integral de actualii proprietari, de la finisaje și sisteme până la cele mai mici detalii, cu atenție la fiecare alegere și cu o selecție atentă de materiale și mobilier premium. Rezultatul este un interior elegant și coerent, în care rafinamentul nu este ostentativ, ci se regăsește în calitatea alegerilor și în senzația de confort pe care o oferă întregul spațiu.

Unul dintre elementele care definesc această proprietate este lumina naturală și orientarea către Vest. Spre seară, apartamentul beneficiază de o perspectivă superbă asupra apusului, iar terasa principală devine locul perfect pentru momentele de relaxare de la finalul zilei.

Un interior creat pentru a fi locuit.

Compartimentarea este de comandă și foarte bine echilibrată, cu o separare firească între zona de zi și cea de noapte.

- Livingul este generos și are acces către terasă, iar bucătăria open-space este complet mobilată și echipată, integrându-se firesc în spațiul de zi.

- Cele 3 dormitoare oferă intimitate și confort, fiind completate de dressinguri și un hol larg, cu spații generoase de depozitare.

- Apartamentul dispune de 2 băi, multiple spații de depozitare și terase care extind spațiul de locuit și oferă perspective diferite asupra împrejurimilor.

Se vinde complet mobilat și utilat într-o amenajare în care calitatea se vede și se simte: mobilier din MDF acrilic Ultra High Gloss, mobilier Mobexpert și Rovere, tapițerii importate din Spania și Italia, canapele și fotolii Natuzzi, inclusiv recliner electric, sistem Home Cinema Bose Lifestyle 650, bucătărie complet echipată, aer condiționat, sistem de alarmă, internet și CATV.

Este genul de apartament în care nu mai ai nevoie să „construiești” un interior. Este deja totul acolo. Te poți muta imediat.

Situat în Central Park, apartamentul beneficiază de avantajele unui ansamblu rezidențial bine întreținut și securizat: acces controlat, pază, supraveghere video, interfon, lift și spații comune amenajate.

Poziționarea pe Barbu Văcărescu oferă acces rapid către zona Floreasca - Aviației, zona de business și nordul Capitalei, precum și către principalele artere ale orașului. În același timp, proximitatea Parcului Circului aduce un plus de echilibru între ritmul urban și nevoia de relaxare.

Apartamentul beneficiază de un loc de parcare situat la nivelul S1 al garajului subteran, care se achiziționează împreună cu apartamentul, la un preț suplimentar de 20.000 €.

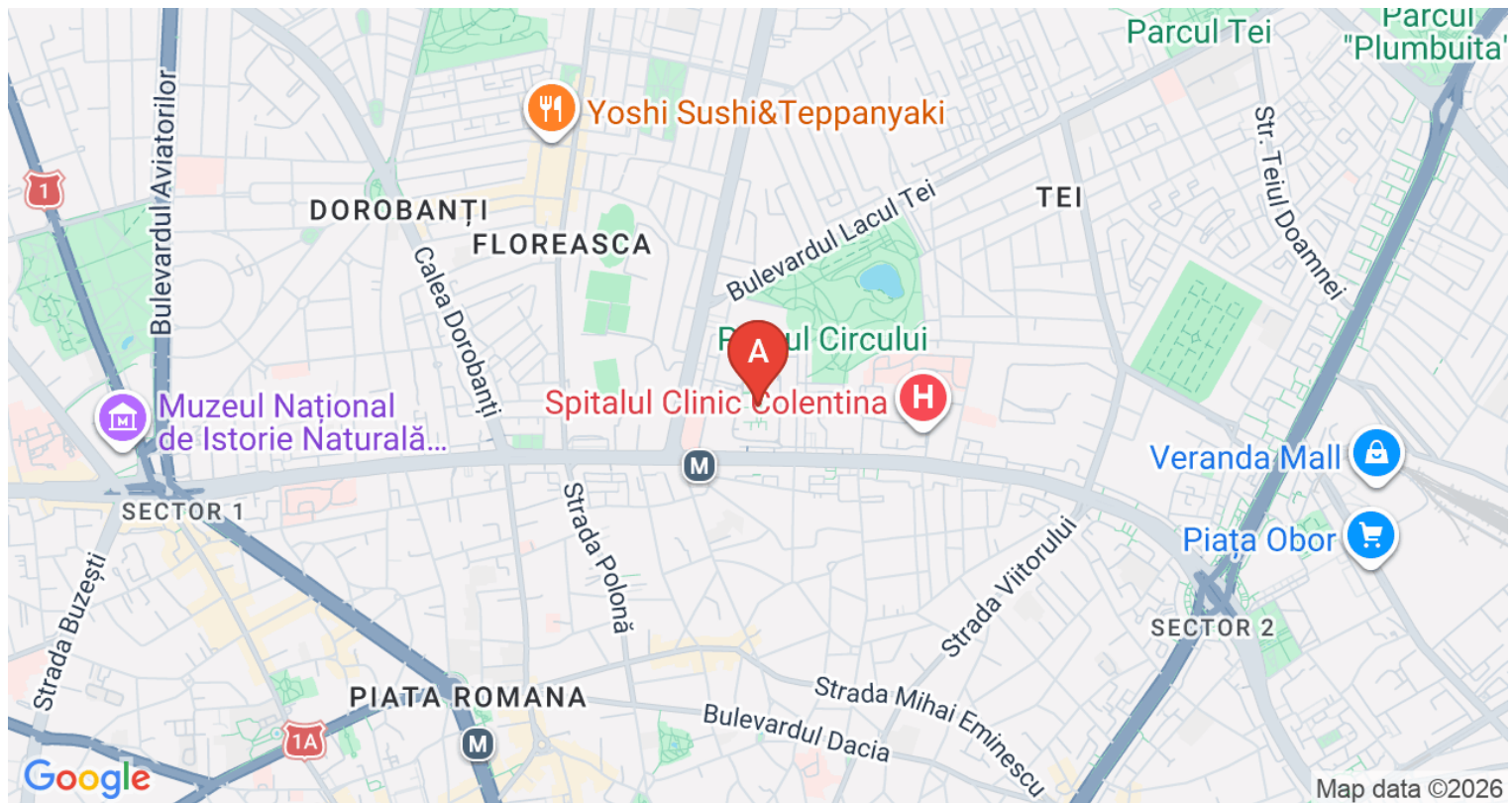
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte comună |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază | ✓ Pază permanentă |
| ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Livia Pîrvulescu

Team Leader

0752415470

livia.pirvulescu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

