

Inchiriere Apartament 3 camere în zona Theodor Pallady



700 € / lună (12.73 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

7



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

2021

Inchiriere Apartament 3 camere în zona Theodor Pallady

De închiriat | Apartament cu 3 camere, mobilat și utilat | Pallady Residence | Balcon și două locuri de parcare

Vă propunem spre închiriere un apartament cu personalitate, situat în complexul rezidențial Pallady Residence, pe Drumul Gura Căliței nr. 63-65, Sector 3, la etajul 7. Proprietatea este mobilată și utilată și beneficiază de două locuri de parcare, oferind o configurație potrivită pentru un cuplu sau pentru cei care își doresc un spațiu separat pentru lucrul de acasă.

Apartamentul are o suprafață utilă de 55,3 mp, la care se adaugă un balcon de 5 mp, rezultând o suprafață totală de 60,3 mp. , spațiul este organizat astfel:

Cameră de zi și bucatărie: 30,4 mp

Dormitor: 11,7 mp

Birou: 8,3 mp

Baie: 4,9 mp

Balcon: 5 mp

Zona de zi reprezintă punctul central al locuinței. Livingul și bucatăria formează un spațiu deschis, care permite organizarea distinctă a zonelor de relaxare, gătit și luat masa. Pereții cu aspect de cărămidă aparentă, mobilierul în tonuri neutre și accentele cu aspect de lemn creează un interior cald și expresiv. Livingul este amenajat cu o canapea de tip colțar, măsuță și mobilier pentru depozitare.

Bucătăria se integrează armonios în zona de zi, despărțită de living printr-un perete de sticlă, mobilierul în nuanțe de gri-albastru și blatul cu aspect de lemn. Corpurile inferioare și suspendate oferă spații pentru organizarea ustensilelor și a produselor de uz cotidian. Dotările includ plită pe gaz, cuptor și hotă, iar masa amplasată lângă suprafața vitrată beneficiază de lumină naturală.

Dormitorul este amenajat cu pat matrimonial și noptiere. Culorile neutre, perdelele și draperiile conturează un ambient plăcut, potrivit pentru odihnă.

Camera de 8,3 mp, ca birou sau ca al doilea dormitor oferă un spațiu separat pentru activități profesionale, studiu sau hobby-uri. Dulapul existent asigură depozitare suplimentară și contribuie la organizarea locuinței.

Baia este dotată cu cadă cu paravan din sticlă, lavoar, oglindă și mobilier pentru depozitare. Mașina de spălat rufe este amplasată sub un blat, într-o amenajare practică.

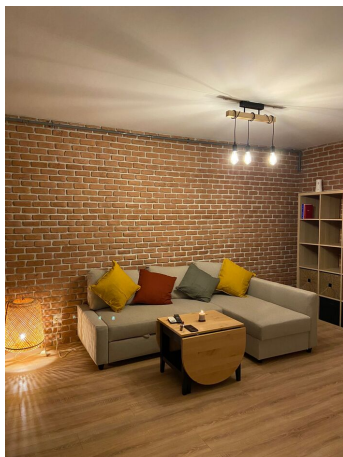
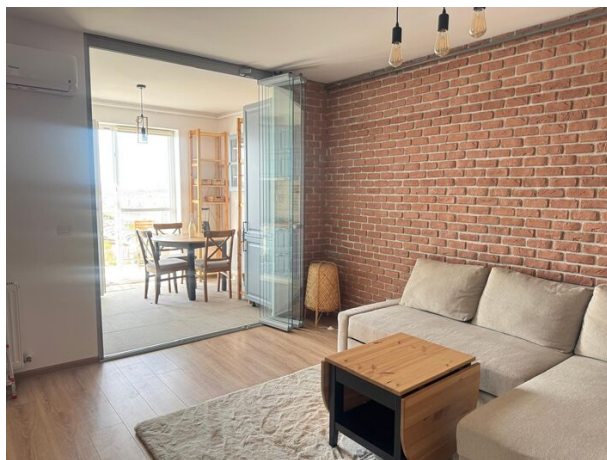
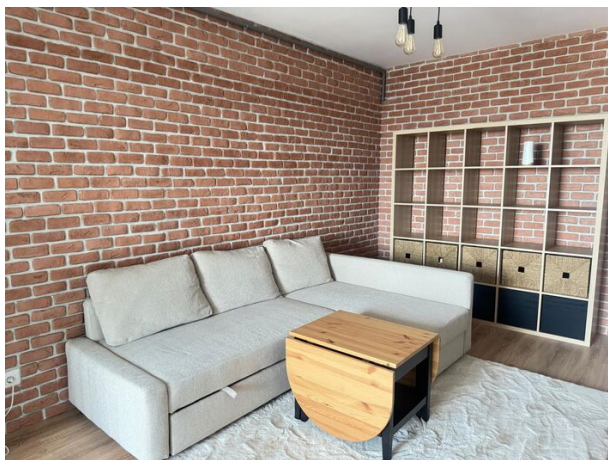
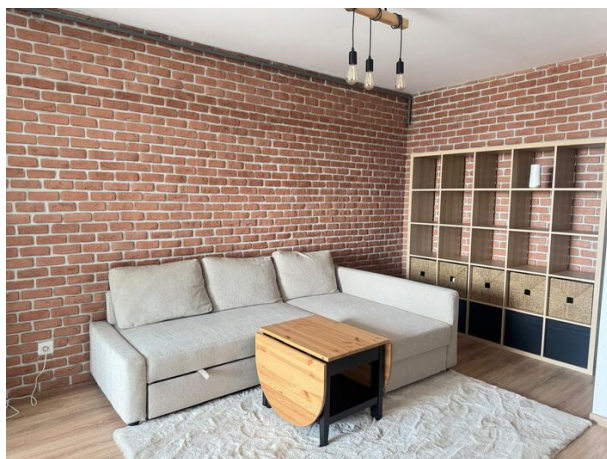
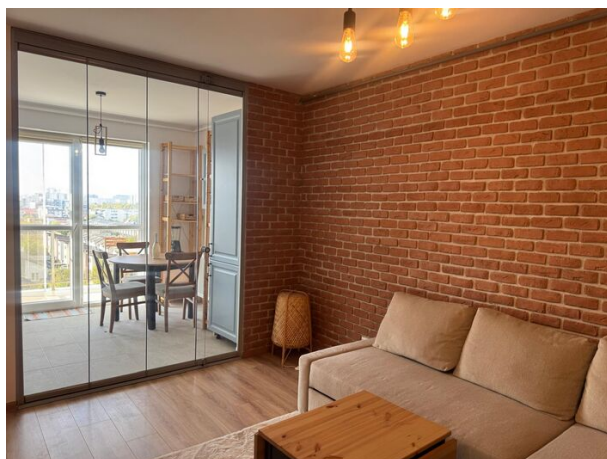
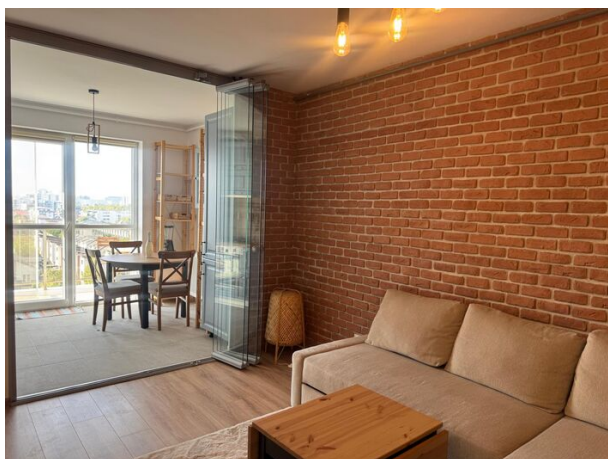
Balconul de 5 mp, accesibil din zona bucătăriei, este amenajat cu măsuță și scaune pliabile și oferă un loc pentru cafeaua de dimineață sau pentru relaxare în aer liber.

Apartamentul dispune de centrală termică proprie. pentru gestionarea individuală a încălzirii. Cele două locuri de parcare

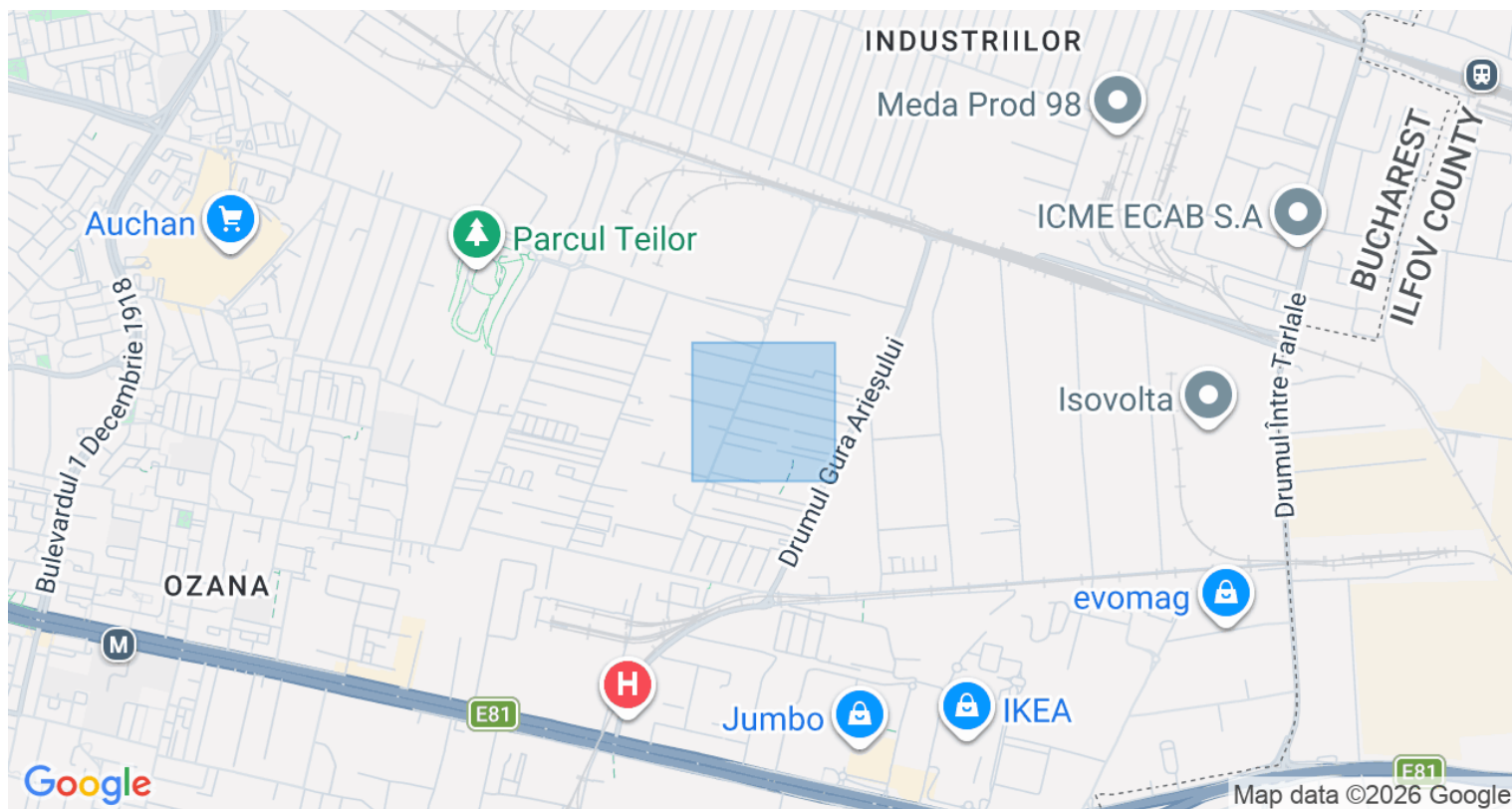
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Nicoleta Schik

Broker/Owner

0720565898

nicoleta.schik@remax.ro

REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

