



De vânzare apartament nou cu 2 camere, în
complexul rezidențial Ioșia



162,122 € (2,758.12 € / mp) TVA inclus



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

5



Supraf. construită

87.1 mp



Supraf. utilă

59 mp



Anul construcției

2021

De vânzare apartament nou cu 2 camere, în complexul rezidențial Ioșia

Vă prezentăm spre vânzare un apartament nou în care spațiul, lumina și priveliștea se întâlnesc într-un mod firesc. Situat în Ioșia Residence, pe strada Oneștilor, acest apartament cu 2 camere se află la etajul 5 al unui imobil cu 10 etaje și oferă o suprafață utilă totală de 66 mp utili.

Compartimentarea este practică și bine echilibrată, cu un hol lung și numeroase spații de depozitare, o baie foarte spațioasă cu cadă, living și bucătărie open-space, complet mobilată și utilată, cu o insulă elegantă pentru zona de dining, precum și un dormitor generos și luminos.

Dormitorul este unul dintre punctele forte ale locuinței, oferind un view spectaculos asupra Parcului Bărcăului, iar balconul de 7 mp este locul ideal pentru relaxare și seri liniștite în familie.

Întregul apartament este mobilat și utilat complet, cu mobilier realizat la comandă, materiale de calitate și o amenajare coerentă, în care fiecare element este atent ales și integrat. Încălzirea în pardoseală cu agent termic primar și termostat reglabil asigură un ambient plăcut pe tot parcursul anului, iar cele două lifturi și videointerfonul completează funcționalitatea imobilului.

Apartamentul beneficiază de încălzire în pardoseală cu agent termic primar și termostat reglabil, pentru un ambient plăcut pe tot parcursul anului.

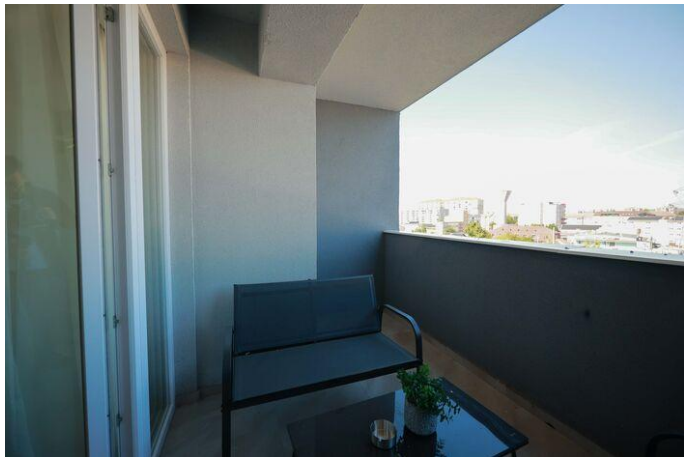
Amplasarea este un alt avantaj al locuinței, cu acces rapid către complexul Prima Shops, magazine, supermarketuri, restaurante și servicii, dar și către parcuri și zone amenajate pentru copii.

Dacă vă doriți un apartament gata de locuit, cu o amenajare atentă și o priveliște pe măsură, vă invit la o vizionare!

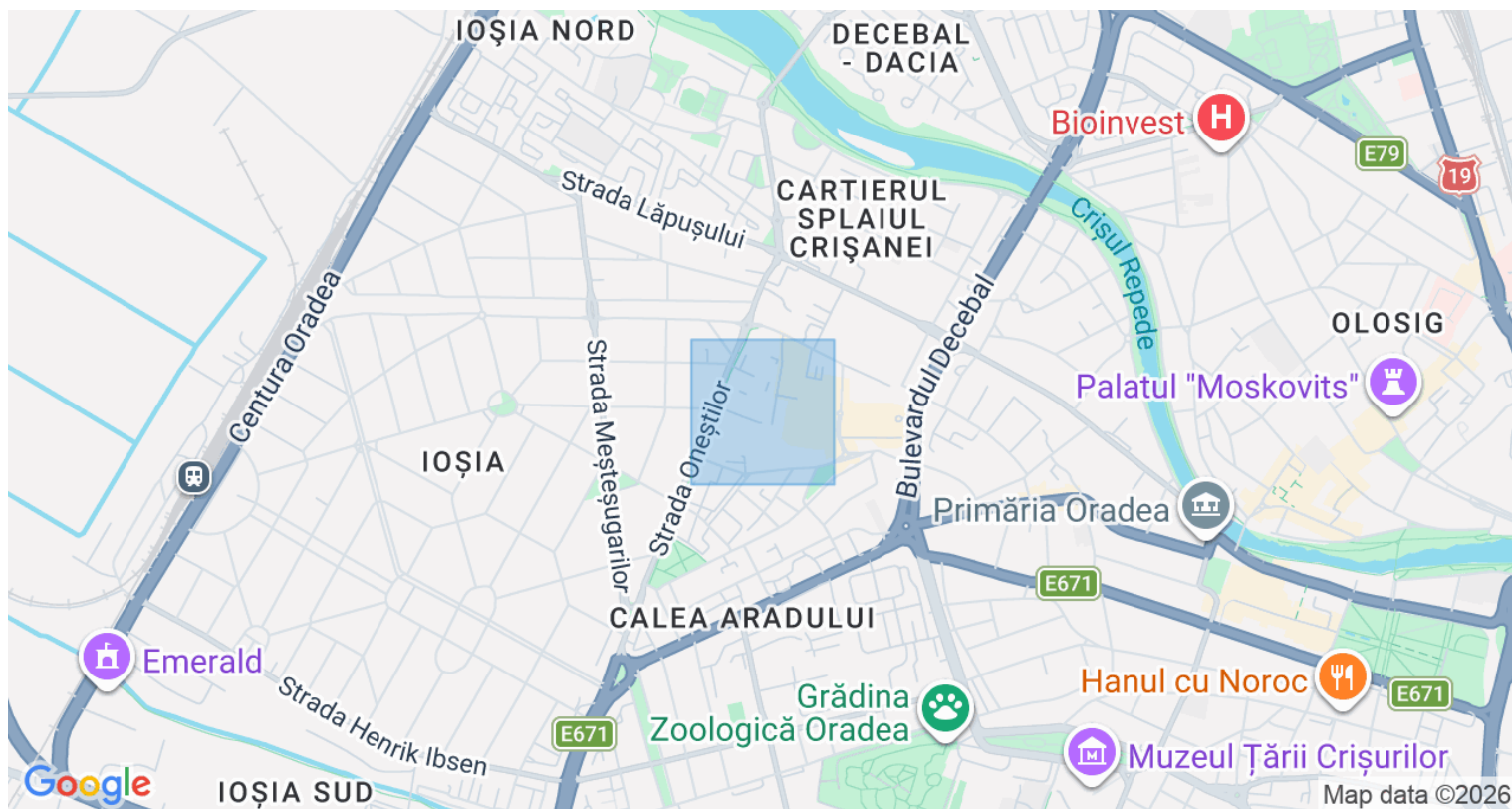
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Drumuri Betonate | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Anca Negrău

Sales Associate

0745585087

anca.negrau@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

